Постановление (проект)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в приложение к постановлению Главы города от 13.03.2008 №282 "Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда" (с изменениями от 05.10.2011 №1167, 06.03.2012 №261, 15.05.2015 №919, 13.02.2017 №196, 30.08.2017 №1334, 09.07.2018 №971, 08.02.2019 №79, 20.04.2020 №346

Руководствуясь Федеральными законами от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" с целью приведения в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Главы города от 13.03.2008 №282 "Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда" (с изменениями от 05.10.2011 [№1167](consultantplus://offline/ref=89269B368C5649AA45A056CFAB8D8BB40731758E5CDB0A16C121A5263507933DB4840E8C5EDEAA7B76478BmDG0I), 06.03.2012 [№261](consultantplus://offline/ref=89269B368C5649AA45A056CFAB8D8BB40731758E5CDF0A12C621A5263507933DB4840E8C5EDEAA7B76478BmDG0I), 15.05.2015 [№919](consultantplus://offline/ref=89269B368C5649AA45A056CFAB8D8BB40731758E5AD9011AC622F82C3D5E9F3FB38B519B5997A67A76478BD5m0GCI), 13.02.2017 №196, 30.08.2017 №1334, 09.07.2018 №971, 08.02.2019 №79, 20.04.2020 №346):

1.1. Пункте 5 изложить в следующей редакции:

"5. Для предоставления жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда заявитель представляет в управление по жилищной политике администрации города следующие документы:

- заявление о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда;

- документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;

- документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя и членов его семьи, и документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (при наличии);

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при наличии).

Граждане, которым предоставляются жилые помещения маневренного фонда в связи с утратой жилых помещений в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными, дополнительно представляют:

- решение суда, вступившее в законную силу, об обращении взыскания на жилое помещение;

- документы, подтверждающие, что утраченное жилое помещение было заложено в обеспечение возврата кредита или целевого займа;

- документы, подтверждающие приобретение утраченного жилого помещения за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения;

- документы, подтверждающие, что расчеты банка (кредитной организации) с заявителем после продажи жилого помещения, на которое было обращено взыскание, не завершены.

Для граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, и граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, дополнительным документом для предоставления жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда является документ, подтверждающий признание жилых помещений непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, и документ, подтверждающий признание жилых помещений непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, соответственно.

Документами, необходимыми для предоставления заявителю жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда и запрашиваемыми управлением по жилищной политике администрации города в рамках межведомственного информационного взаимодействия, являются:

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимого имущества, в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) в случае их изменения (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр));

- сведения из бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр имущественных отношений" о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимого имущества на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- сведения о государственной регистрации акта гражданского состояния, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния.

Указанные в настоящем пункте документы, запрашиваемые управлением по жилищной политике администрации города в рамках межведомственного информационного взаимодействия, заявитель вправе представить по собственной инициативе.".

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов