**Извещение о проведении аукциона**

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении 28.09.2018 в 15 часов 00 минут (время местное) открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на семь лет, согласно проектам территориального размещения объектов наружной рекламы, прилагаемым к настоящему извещению, по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Предмет торгов** | **Начальная цена аукциона в соответствии с методикой расчета, утвержденной муниципальным правовым актом, руб.** | **Задаток (20% от начальной цены), руб.** | **Шаг аукциона (до 5% от начальной цены аукциона), руб.** |
| Лот №1 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная, 5 (в районе жилого дома, нечетная сторона) в 10Г мкр. | 262 080,00 | 52 416,00 | 13 000,00  (4,9603% от начальной цены) |
| Лот №2 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, 45, строение 4, ЗПУ, панель №10 (в районе дома, четная сторона) | 262 080,00 | 52 416,00 | 13 000,00  (4,9603% от начальной цены) |
| Лот №3 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. 60 лет Октября (в районе дома 4А, четная сторона) в квартале "Прибрежный-1" | 393 120,00 | 78 624,00 | 16 000,00  (4,07% от начальной цены) |
| Лот №4 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, автодорога Нижневартовск - Излучинск (в районе опоры №34) | 262 080,00 | 52 416,00 | 13 000,00  (4,9603% от начальной цены) |
| Лот №5 | Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двухстороннего рекламного щита со статическим или динамическим заполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, автодорога Нижневартовск - Излучинск (в районе опоры №42) | 262 080,00 | 52 416,00 | 13 000,00  (4,9603% от начальной цены) |

Начало приема заявок на участие в аукционе: 09 часов 00 минут (время местное) 29.08.2018.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 13 часов 00 минут (время местное) 24.09.2018.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 13 часов 00 минут (время местное) 24.09.2018 по 26.09.2018.

Дата принятия решения о признании претендентов участниками аукциона - 26.09.2018.

**Дата и время проведения аукциона: 15 часов 00 минут (время местное) 28.09.2018.**

Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Таежная, дом 24.

**Аукционная документация** предоставляется бесплатно на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www. n-vartovsk.ru), либо по письменному заявлению заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона, начиная со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www. n-vartovsk.ru) до 13 часов 00 минут (время местное) 24.09.2018.

**Документы, необходимые для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе (по форме, утвержденной организатором аукциона);

- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);

- доверенность, заверенная в установленном действующим законодательством порядке (если от имени претендента действует иное лицо);

- документы или копии документов, подтверждающих внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором аукциона и указанным в извещении о проведении аукциона, с пометкой: "задаток за участие в аукционе 28.09.2018 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_\_".

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (при наличии печати (для юридических лиц)) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

**К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.**

**Организатор аукциона:** департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Почтовый адрес, адрес электронной почты и место нахождения организатора аукциона: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Таёжная, д.24, каб.207, тел.: 8 (3466) 24-21-45, 8 (3466) 24-21-90, е-mail: [opdo@n-vartovsk.ru](mailto:opdo@n-vartovsk.ru).

Ответственное лицо - главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений Канищева Дарья Александровна, тел./факс: 8 (3466) 24-21-45.

**Задаток** в размере 20% начальной цены аукциона по каждому из лотов вносится путем безналичного перечисления с 29.08.2018 по 24.09.2018, до подачи заявки организатору аукциона, на расчетный счет 40302810671695000003 РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, получатель: ИНН 8603032896, администрация города Нижневартовска (лицевой счет 505.05.012.5). Назначение платежа: "задаток за участие в аукционе 28.09.2018 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_\_".

Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

**Цена договора** (размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за срок договора) по каждому из лотов определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежей, определенных в твердой сумме и вносимых ежемесячно в бюджет города, в срок до 5 числа текущего месяца.

Предложения о цене предмета торгов заявляются участниками аукциона в ходе проведения аукциона. Критерием выявления победителя по каждому из лотов является предложение максимальной цены.

**Итоги аукциона по каждому из лотов подводятся в день проведения аукциона.**

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

До заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции победителем аукциона должен быть внесен арендодателю обеспечительный платеж в размере платежей за два месяца действия договора.

Обеспечительным платежом обеспечивается обязательство Рекламораспространителя по внесению платы в соответствии с условиями договора аренды.

Поступление обеспечительного платежа подтверждается выпиской из лицевого счета администрации города Нижневартовска.

Сумма платы, установленная по результатам аукциона, подлежит изменению в одностороннем порядке по инициативе Администрации, но не чаще одного раза в год путем применения индекса потребительских цен, утвержденного приказом Росстата.

Об указанном изменении платы Администрация информирует Рекламораспространителя путем направления уведомления.

**Организатор аукциона** вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Организатор аукциона несет ответственность за достоверность размещаемой информации.