

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

28.12.2016

Основания для проведения публичных слушаний:

- статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 20.04.2007 №213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске» (с изменениями);

Инициатор проведения публичных слушаний:

Кутузов В.В.;

Киселева Н.Н.;

ООО «Климатическая компания «Озон».

Повестка дня публичных слушаний:

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Варта» №242(6826) 23.12.2016, размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru, в рубрике «Публичные слушания».

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор публичных слушаний – администрация города совместно с Кутузовым В.В., Киселевой Н.Н., ООО «Климатическая компания «Озон»

Время и место проведения публичных слушаний: 26 декабря 2016 года, в 18.00 часов в здании администрации города по адресу: ул. Таежная, д.24, кабинет 312.

Количество участников проведения публичных слушаний: 10 человек.

Соответствующий протокол публичных слушаний составлен.

В ходе проведения публичных слушаний доложена информация по предложениям о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а именно по уменьшению допустимого минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки объектов капитального строительства

- индивидуального жилого, расположенного по ул. Геологов, д.196 от юго-западной границы земельного участка с 3 до 2 метров, от северо-восточной границы земельного участка с 3 до 0,5 метров.

- индивидуального жилого, расположенного по переулку Ягельному, д.23а от юго-восточной границы земельного участка с 3 до 1 метра.

- административно-бытового корпуса, расположенного в коммунальной зоне 2 очереди застройки города по автодороге Нижневартовск-Излучинск от северо-восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров, от северо-западной границы земельного участка с 3 до 2,5 метров.

В процессе проведения публичных слушаний по предложениям о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров индивидуальных жилых домов в старой части города высказано мнение о необходимости при строительстве объектов предусматривать использование современных негорючих материалов для обеспечения пожарной безопасности в стесненных условиях сложившейся хаотичной застройки старой части города.

Предложение ООО «Климатическая компания «Озон» членами комиссии единогласно предложено рассмотреть на заседании комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города с приглашением представителей ООО «Климатическая компания «Озон» и представителей правообладателей смежных земельных участков.

Председатель комиссии
по градостроительному зонированию
(комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки)
территории города Нижневартовска



В.П. Ситников