ПРОЕКТ



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество»

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество», внесенный главой администрации города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума городаРЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество» следующие изменения:

1) дополнить раздел 1 пунктом 4 следующего содержания:

«4. В случае применения в расчете арендной платы за использование нежилых помещений (зданий) согласно разделу 2 Методики коэффициента вида деятельности арендатора Кд < 1,0 иные коэффициенты, предусмотренные разделами 4, 5, 7, 10 Методики, применению не подлежат.»;

2) дополнить раздел 2 пунктом 4 следующего содержания:

«4. В случае передачи имущества в аренду на срок не более чем 30 календарных дней в течение 6 последовательных календарных месяцев, в формуле расчета арендной платы, приведенной в пункте 1 настоящего раздела, применяется величина Р, равная базовой ставке средней стоимости 1 квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за 1 квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на текущий год, без учета НДС.»;

3) абзац первый пункта 11 таблицы 3 раздела 2 после слов «О защите конкуренции»;» дополнить словами «производство импортозамещаемой и экспортной продукции;»;

4) дополнить разделом 10 следующего содержания:

«10. Расчет арендной платы за использование имущества организациями, наделенными правовым статусом «некоммерческая организация – исполнитель общественно-полезных услуг»

При использовании имущества организациями, наделенными правовым статусом «некоммерческая организация – исполнитель общественно-полезных услуг», к размеру арендной платы за использование имущества, полученному в результате расчета по Методике, применяется понижающий коэффициент 0,5.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нижневартовска М.В. Клец

Дата подписания «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года