



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Омская, 4а, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628606  
Телефон: (3466) 41-69-79, тел./факс: (3466) 41-78-75, электронная почта: dgkh@n-vartovsk.ru

---

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления администрации города**  
**«О внесении изменений в постановление администрации города**  
**от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы**  
**"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города**  
**Нижневартовска" (с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144,**  
**03.08.2017 №1175, 20.02.2018 №217, 22.06.2018 №879, 28.08.2018 №1174,**  
**23.10.2018 №1317, 26.12.2018 №1490, 27.02.2019 №126, 25.11.2019 №941,**  
**17.04.2020 №343, 29.06.2020 №565, 11.12.2020 №1056, 02.03.2021 №172,**  
**30.06.2021 №548, 18.11.2021 №915, 28.02.2022 №111, 26.05.2022 №340,**  
**28.02.2023 №170, 31.05.2023 №413, 10.10.2023 №872)**

Изменения в постановление администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска" (далее – муниципальная программа) вносятся в целях обеспечения реализации в городе Нижневартовске мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

Изменения подготовлены в соответствии с пунктом 2.8 порядка предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию полномочий в области строительства и жилищных отношений утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы".

Проектом постановления предполагается дополнить муниципальную



программу:

- дополнить 2 задачей муниципальной программы: "Повышение уровня проживания людей с ограниченными возможностями здоровья в многоквартирных домах города Нижневартовска";

- дополнить 4 основным мероприятием муниципальной программы: "Приспособление по решению органа местного самоуправления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов";

- дополнить 9 целевым показателем муниципальной программы: "Количество инвалидов для которых проведены мероприятия по приспособлению жилых помещений и (или) общего имущества в многоквартирных домах с учетом их потребностей (чел.)" и установить, что показатель определяется исходя из фактического количества инвалидов, для которых проведены мероприятия по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649, в отчетном году.

- дополнить приложение к муниципальной программе 11 пунктом, содержащим информацию о механизме реализации основного мероприятия "Приспособление по решению органа местного самоуправления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов" согласно постановлению администрации города Нижневартовска от 11.10.2021 №820 "Об организации на территории города Нижневартовска мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов", распоряжению администрации города Нижневартовска от 06.04.2023 №185-р "Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечении условий их доступности для инвалидов", постановлению Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

Ответственным исполнителем муниципальной программы по данному мероприятию является департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска, соисполнителями являются департамент строительства администрации города; муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска".

Мероприятия по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов планируется выполнять за счет средств бюджета города, а также за счет средств бюджета округа, предоставляемых в виде субсидий в рамках реализации мероприятия "Приспособление по решению органа местного самоуправления жилых



помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.10.2021 №476-п.

Расходы бюджета города в 2023 – 2026 годах на реализацию программы по данному мероприятию представлены в таблице.

тыс. рублей

Наименование структурного элемента (основного мероприятия), источник финансирования	2023 год*	2024 год			2025 год			2026 год
		Утверждено решением Думы города от 16.12.2022 №218 (первоначально)	Проект решения Думы города	Изменение	Утверждено решением Думы города от 16.12.2022 №218 (первоначально)	Проект решения Думы города	Изменение	Проект решения Думы города
1	2	3	4	5 (гр.4-гр.3)	6	7	8 (гр.7-гр.6)	9
"Приспособление по решению органа местного самоуправления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов "	0,00	0,00	10 473,02	+10 473,02	0,00	10 473,02	+10 473,02	10 473,02
- средства бюджета города	0,00	0,00	733,12	+733,12	0,00	733,12	+733,12	733,12
- средства бюджета автономного округа	0,00	0,00	9 739,90	+9 739,90	0,00	9 739,90	+9 739,90	9 739,90

\* - плановые назначения по состоянию на 1 ноября 2023 года

Бюджетные ассигнования, предусмотренные на реализацию программы по данному мероприятию, в 2024-2026 годах составят 10 473,02 тыс. рублей.

Предусмотренные в проекте решения Думы города объемы бюджетных ассигнований по сравнению с объемами, утвержденными решением Думы города от 16.12.2022 №218, в 2024-2025 годах увеличены на 10 473,02 тыс. рублей. Изменение параметров финансового обеспечения реализации программы обусловлено доведением межбюджетных трансфертов на реализацию муниципальным образованием полномочий в области строительства и жилищных отношений по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

Предусмотренные бюджетные ассигнования в рамках программы по данному мероприятию на 2024 год планируется направить на выполнение строительно-монтажных работ по приспособлению жилых помещений и общего имущества в 7 многоквартирных домах с учетом потребностей 7 инвалидов с учетом сформированной очередности граждан.

Стоимость приспособления жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах на 2024 год установлена на основании проектной

документации, разработанной ООО «Ритон-Н» в 2021 году, а также на основании расчетов начальной (максимальной) цены контракта, предоставленных МКУ «Управление капитального строительства города Нижневартовска».

Потребность в бюджетных ассигнованиях на 2025 и 2026 год запланирована на уровне 2024 года.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные на реализацию данной муниципальной программы на 2023-2036 годы увеличились на 97 306,74 тыс. рублей и составляют 1 740 861,63 тыс. рублей, в том числе средства бюджета автономного округа – 1 467 212,49 тыс. рублей и средства бюджета города – 273 649,14 тыс. рублей.

Заместитель директора  
департамента



А.Ю Решотка

Исполнитель:  
начальник отдела по организации  
содержания и ремонта жилищного фонда  
департамента жилищно-коммунального хозяйства  
администрации города  
Самохина Дарья Викторовна  
тел.: (3466) 41-06-51