Сводный отчет об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Nº19

(присваивается регулирующим органом)

Сроки проведения публичного обсуждения:

начало: "25" сентября 2015 г.; окончание: "09" октября 2015 г.

І. Общая информация

1.1. Управление по потребительскому рынку администрации города.

(наименование структурного подразделения администрации города)

являющийся (являющееся) разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – регулирующий орган).

- 1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:
- департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:
- управление архитектуры и градостроительства администрации города;
- департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации город

(указываются полное и краткое наименования)

1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: постановление администрации города "Об утверждении Положения о размещении нестационарных и мобильных торговых объектов на территории города Нижневартовска"

(место для текстового описания)

1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: вступившие в силу с 01.03.2015 изменения в Земельный кодекс Российской Федерации, установившие новый порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также правовое регулирование возникновения, прекращения и реализации прав на земельные участки, изменился порядок предоставления земельных участков под нестационарные торговые объекты

(место для текстового описания)

1.5. Контактная информация ответственного исполнителя регулирующего органа:

Фамилия, имя, отчество: Золотухина Анастасия Евгеньевна

Должность: начальник отдела по потребительскому рынку и агропромышленному комплексу управления по потребительскому администрации города

Телефон: (3466) 27-25-75

Адрес электронной почты: oprak@n-vartovsk.ru

II. Характеристика общественных отношений

2.1. Описание содержания общественных отношений, на урегулирование которых направлен предлагаемый проектом муниципального нормативного правового акта способ регулирования: проект постановления администрации города "Об утверждении Положения о размещении нестационарных и мобильных торговых объектов на территории города Нижневартовска" разработан в целях формирования торговой инфраструктуры города Нижневартовска с учетом типов торговых объектов, форм и способов торговли для обеспечения доступности товаров и услуг населению города

(место для текстового описания)

2.2. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование:

Постановление администрации муниципального образования города Нижневартовска от 30.07.2009 №1043 «О порядке размещения нестационарных объектов общественного питания, розничной торговли, ярмарок на территории города Нижневартовска»

(место для текстового описания)

2.3. Опыт муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствующих сферах деятельности: постановление администрации города Ханты-Мансийска от 26.03.2012 №361 "О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Ханты-Мансийска"

(место для текстового описания)

2.4. Выявление рисков, связанных с существующей ситуацией: отсутствие рисков невозможности достижения цели предложенным способом, а также рисков непредвиденных негативных последствий

(место для текстового описания)

2.5. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии правового регулирования: отсутствие на муниципальном уровне правового регулирования размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими или намеревающимися осуществлять розничную торговлю на территории города, может способствовать неконтролируемому размещению нестационарных торговых объектов на территории города, а также снижению доходов бюджета города, в связи с изменениями вступившими в силу с 01.03.2015 в Земельный кодекс Российской Федерации, устанавившими порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также правовое регулирование возникновения, прекращения и реализации прав на земельные участки

(место для текстового описания)

- 2.6. Источники данных:
- 1. Земельный кодекс Российской Федерации ";
- 2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 3. Федеральный закон от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;
- 4. Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- 5 Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;
- 6. Закон Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 11.05.2010 №85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе Югре»;
- 7. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 14.01.2011 №8-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе Югре»;
- 8. Приказ Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 24.12.2010 №1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности»

(место для текстового описания)

2.7. Иная информация о проблеме: отсутствует

(место для текстового описания)

III. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах

3.1. Цели предлагаемого регулирования:

Формирование торговой инфраструктуры города Нижневартовска с учетом типов торговых объектов, форм и способов торговли для обеспечения доступности товаров и услуг населению города

- 3.2. Способ достижения целей посредством предлагаемого регулирования:
- 1. Обеспечение единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города.
- 2. Оказание приоритетной поллержки в развитии торговли товарами местных про-изводителей товаров, субъектам малого или среднего предпринимательства, в том числе осуществляющим розничную торговлю с использованием нестационарных и мобильных торговых объектов с социально значимыми (приоритетными) специализациями, в том числе крестьянским (фермерским) хозяйствам и организациям, осуществляющим производство сельскохозяйственной продукции, предоставление мест размещения таких нестационарных торговых объектов осуществляется без проведения торгов.
- 3. Создание условий для предоставления жителям города широкого ассортимента товаров и услуг.
- 4. Обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, предоставления услуг населению на территории города.
- 3.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах: цель предлагаемого регулирования соответствует приоритетным направлениям развития города Нижневартовска, нацеленным на развитие малого и среднего предпринимательства, увеличение числа рабочих мест в этой сфере

(место для текстового описания)

3.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует (место для текстового описания)

IV. Описание предлагаемого способа регулирования

4.1. Описание предлагаемого способа регулирования и преодоления связанных с ним негативных эффектов: принятие нормативно-правого акта позволит администрации города обеспечить создание комфортной среды для граждан и хозяйствующих субъектов, осуществляющих розничную торговлю и повысить доступность товаров для населения

(место для текстового описания)

4.2. Описание иных способов (отмена регулирования, замена регулирования иными правовыми способами или более мягкими формами регулирования, оптимизация действующего

регулирования): иные способы отсутствуют

(место для текстового описания)

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа регулирования: проект постановления администрации города разработан в соответствии с изменениями, внесенными Федеральными законами от 21.07.2014 №217-ФЗ, от 21.07.2014 №224-ФЗ в Земельный кодекс Российской Федерации

(место для текстового описания)

4.4. Иная информация о предлагаемом способе регулирования:

Отсутствует

(место для текстового описания)

V. Анализ выгод и издержек от реализации предлагаемого способа регулирования

5.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, территория ожидаемого воздействия: юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальные предприниматели, осуществляющие или намеревающиеся осуществлять розничную торговлю на территории города

(место для текстового описания)

5.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия: прогнозируемая оценка негативного воздействия отсутствует

(место для текстового описания)

5.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия: принятие_постановления администрации города позволит обеспечить создание комфортной среды для граждан и хозяйствующих субъектов, осуществляющих розничную торговлю в нестационарных торговых объектах, расположенных на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также повысить доступность товаров для населения

(место для текстового описания)

- 5.4. Источники данных:
- 11. Земельный кодекс Российской Федерации ";
- 2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 3. Федеральный закон от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;
- 4. Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- 5 Постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;
- 6. Закон Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 11.05.2010 №85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе Югре»;
- 7. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 14.01.2011 №8-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе Югре»;
- 8. Приказ Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 24.12.2010 №1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности»

(место для текстового описания)

VI. Оценка соответствующих расходов бюджета города Нижневартовска, а также расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых (изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов

6.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права: Юридическим оформлением размещения нестационарных торговых объектов будет являться договор на право размещения нестационарных торговых объектов, заключенный по итогам проведения торгов.	6.2. Описание видов расходов - отсутствуют	6.3. Количественная оценка расходов - отсутствует	
6.4. Бюджет города Нижневарто	овска		
6.4.1. (№K)	6.4.2. Единовременные расходы в 2015 году (год возникновения)	<u>отсутствуют</u>	
	6.4.3. Периодические расходы за период	отсутствуют	
	6.4.4. Возможные поступления за период 2016 года	376789,47 рублей С каждым последующим годом действия НПА поступления будут увеличиваться, в связи с прекращением действия договоров аренды земельных участков и заключением договоров на размещение нестационарных торговых объектов	
6.5. Итого единовременные рас	ходы	отсутствуют	
6.6. Итого периодические расходы за год		отсутствуют	
	о от организационно-правовы тели, осуществляющие или	ционной деятельности х форм и форм собственности, намеревающиеся осуществлять	
6.7.1. <u>Юридические лица</u> независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуаль-	6.7.2. Единовременные расходы в 2015 (год возникновения)	отсутствуют	

ные предприниматели, осуществляющие или намерева-	6.7.3. Периодические расходы за период 2016 года	376789.47 рублей		
ющиеся осуществлять роз-	ходы за период 2010 года			
ничную торговлю на террито-				
рии города.				
6.8. Итого единовременные расходы		ОТСУТСТВУЮТ		
6.9. Итого периодические расходы за год		отсутствуют		
6.10. Иные сведения о расходах субъектов отношений: отсутствуют				
(место для текстового описания)				
6.11. Источники данных: Проект постановления администрации города "Об утверждении По-				
ложения о размещении нестационарных и мобильных торговых объектов на территории го-				
рода Нижневартовска"				
(место для текстового описания)				

VII. Индикативные показатели мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

7.1. Цели предлагаемо-	7.2. Индикативные по-	7.3. Способы расчета	7.4. Сроки до-
го регулирования	казатели (ед. изм.)	индикативных показа-	стижения целей
		телей	
Формирование торго-	Увеличение бюджета	$\Pi_{\Lambda} = Y\Pi KC3 \times C \times K_{nn}$	Ежегодно в пе-
вой инфраструктуры	города, за счет взима-	$\times K_{cn} \times K_{M} \times K_{m r\partial e}$	риод действия
города Нижневартовска	ния платы по договору	Пл – размер платы по	нормативно-
с учетом типов торго-	на размещение неста-	договору на размеще-	правового акта
вых объектов, форм и	ционарного торгового	ние нестационарного	
способов торговли для	объекта за квадратный	торгового объекта за	
обеспечения доступно-	метр (руб./год)	квадратный метр	
сти товаров и услуг		(руб./год);	
населению города		УПКСЗ – средне взве-	
		шенный удельный по-	
		казатель кадастровой	
		стоимости земли,	
		утвержденный поста-	
		новлением Правитель-	
		ства Ханты-	
		Мансийского автоном-	
		ного округа – Югры от	
		07.08.2015 №249-п "Об	
		утверждении результа-	
		тов определения ка-	
		дастровой стоимости	
		земельных участков в	
		составе земель насе-	
		ленных пунктов на тер-	
		ритории Ханты-	
		Мансийского автоном-	
		ного округа – Югры и	
		признании утративши-	
		ми силу некоторых по-	
		становлений Прави-	

тельства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры";

С — ставка арендной платы, определенная в соответствии постановлением Правительства Мансийского автономного округа — Югры от 02.12.2011 №457-п "Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов";

Кпп – коэффициент переходного периода, определенный в соответствии с постановлеадминистрации нием города Нижневартовска от 27.12.2011 № 1602 "Об установлении коэффициентов переходного периода для расчета арендной платы за землю и о признании утратившими силу постановлений администрации города 29.10.2009 №1513, ot 14.09.2010 №1079, ot 28.04.2011 №434";

Ксп — коэффициент субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливается постановлением Правительства Мансийского автономного округа — Югры от 02.12.2011 №457-п "Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов";

Км — коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение нестационарного торгового объекта; Кт — коэффициент, учитывающий тип нестационарного торгового

	ционарного торгового объекта, устанавлива-
	ется равным 1 для объ-
	ектов функционирую-
	щих круглогодично, 0,5
	– функционирующих
	сезонно в периоды, определенные поста-
	определенные поста- новлением Губернатора
	Ханты-Мансийского
	автономного округа —
	Югры от 10.02.1999 №
	54 «О сроках наступле- ния сезонов года на
	территории округа»
7.5. Информация о мониторинге	и иных способах (методах) оценки достижения заявленных
целей регулирования:	и мым спососи (методах) оденки достижения заявленных
отсутствует	
(.	место для текстового описания)
7.6. Оценка затрат на осуществленем в год)	ение мониторинга (в сред-
7.7. Описание источников информ	мации для расчета показателей (индикаторов):
• •	<u>отсутствуют</u>
(место для текстового описания)

VIII. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

8.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного
от. Иные необходимые, по мнению разрасотчика проекта муниципального нормативного
правового акта, сведения: Отсутствуют
npubbblio uktu, obedemin. <u>Otojioi </u>
(место для текстового описания)
8.2. Источники данных: Отсутствуют
(место для текстового описания)

21.09.2015

Исполняющий обязанности начальника управления по потребительскому рынку администрации города

The

Е.А. Колтунова

^ТУказываются данные из раздела III сводного отчета