**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

**по проекту решения Думы города Нижневартовска**

**«О Правилах благоустройства города Нижневартовска»**

город Нижневартовск 16 марта 2016 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Председатель: Левкин Сергей Анатольевич**

**Секретарь: Туниеков Андрей Александрович**

|  |  |
| --- | --- |
| **Члены организационного комитета:** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Новиков  Евгений Владимирович | заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города |
| 2 | Попенко  Олег Александрович | заместитель начальника управления по природопользованию и экологии администрации города |
| 3 | Колтунова  Елена Анатольевна | заместитель начальника управления по потребительскому рынку администрации города |
| 4 | Ноговицин  Олег Станиславович | начальник отдела муниципального земельного контроля управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города |
| 5 | Трофимец  Екатерина Евгеньевна | начальник экспертно-правового отдела Думы города Нижневартовска |
| 6 | Щеглов  Евгений Александрович | начальник [отдела по правовому обеспечению в сфере жилищно-коммунального хозяйства и экологии](http://intrasite/phone_dir/goto.asp?section=4&parent=607) юридического управления администрации города |

**ОТСУТСТВОВАЛИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Землянкин  Сергей Федорович | депутат Думы города Нижневартовска6, председатель постоянной депутатской комиссии по городскому хозяйству и строительству |
| 2 | Боровик  Ольга Анатольевна | заместитель начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города |
| 3 | Скоморохова  Лариса Ивановна | начальник службы наружной рекламы и эстетики городской среды управления архитектуры и градостроительства администрации города |

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Афанасьев  Сергей Александрович | заместитель главы администрации города, директор департамента жилищно-коммунального хозяйства |
| 2 | Пшенцов  Николай Анатольевич | заместитель главы администрации города по строительству |
| 3 | Савин  Игорь Сергеевич | начальник управления по дорожному хозяйству и благоустройству департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города |
| 4 | Прокофьев  Вячеслав Юрьевич | начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города |
| 5 | Зайцев  Дмитрий Николаевич | заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города |
| 6 | Золотухина Анастасия Евгеньевна | начальник отдела торговли и сельского хозяйства управления по потребительскому рынку администрации города |
| 7 | Захарова  Любовь Александровна | исполняющий обязанности директора ОАО «Управляющая компания №1» |
| 8 | Дадеркин  Дмитрий Николаевич | директор ОАО «Управляющая компания №2» |
| 9 | Усманов  Ульмаскул Нурисламович | директор МУП г. Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» |

**УЧАСТНИКИ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Чикина Ольга Владимировна | 9 | Гурьева Анна Викторовна |
| 2 | Волков Игорь Геннадьевич | 10 | Жданова Гульназ Рафаиловна |
| 3 | Ибрагимов Ибрагим Мукелимович | 11 | Козина Елена Михайловна |
| 4 | Вершинин Алексей Дмитриевич | 12 | Любицкий Александр Григорьевич |
| 5 | Зайцева Екатерина Валерьевна | 13 | Плашников Михаил Павлович |
| 6 | Осадчая Юлия Витальевна | 14 | Чайковский Роман Аркадьевич |
| 7 | Файзулина Лилия Флюровна | 15 | Прасина Юлия Аркадьевна |
| 8 | Егорова Владислава Ивановна | 16 | Барсукова Юлия Евгеньевна |

**СЛУШАЛИ:** открытие публичных слушаний, вступительное слово председателя организационного комитета - первого заместителя главы администрации города С.А. Левкина:

«Уважаемые Нижневартовцы, уважаемые коллеги, время 18.00 предлагаю приступить к проведению процедуры публичных слушаний.

Сегодня, организационный комитет по проведению публичных слушаний, в целях реализации права жителей города на участие в осуществлении местного самоуправления, предлагает обсудить новую редакцию Правил благоустройства города Нижневартовска, разработанных администрацией города.

Публичные слушания проводятся по инициативе Думы города и назначены решением Думы от 26 февраля 2016 года №972.

На публичных слушаниях присутствуют жители города, заместители главы администрации города, руководители и представители структурных подразделений администрации и думы города, которые в рамках своей компетенции готовы ответить на вопросы.

Документ является очень важным для всех нас. Повышение уровня благоустройства является одной из ключевых идей лежащих в основе Стратегии социально-экономического развития Нижневартовска и новые Правила благоустройства станут одним из основных документов, реализация которых, в конечном итоге повлияет на повышение комфортности проживания в городе, к чему мы все безусловно стремимся.

Для краткой презентации особенностей Новых Правил благоустройства слово предоставляется основному организатору их разработки Туниекову А.А., а после презентации мы перейдем к вопросам и обсуждению».

**СЛУШАЛИ:** краткая презентация особенностей новых Правил благоустройства - заместитель начальника управления по природопользованию и экологии А.А. Туниеков:

«Необходимость утверждения Правил благоустройства города Нижневартовска в новой редакции изначально обусловлена тем, что существующие Правила благоустройства города Нижневартовска, принятые в 2012 году, нуждались в значительной корректировке в связи с изменениями Федерального и регионального законодательства и было принято решение о разработке новой редакции данного документа.

Проект Правил благоустройства успешно прошел процедуру оценки регулирующего воздействия на предпринимательскую и инвестиционную деятельность и антикоррупционную экспертизу.

В качестве структурной основы для разработки Правил благоустройства использовался закон Московской области от 18.12.2014 №17/110-П «О благоустройстве в Московской области» как наиболее актуальный и проработанный документ в данной сфере. При разработке проекта помимо нормативных и технических документов федерального и регионального уровня учтены местные особенности и опыт реализации предыдущих Правил благоустройства.

Новые Правила благоустройства имеют следующие основные особенности:

1. Требования к отдельным объектам и элементам благоустройства (детские площадки, автостоянки, рекламные конструкции, летние кафе, объекты озеленения, строительные площадки и т.д.) и условия по их содержанию выделены в отдельные разделы и максимально детализированы с учетом строительных, технических и иных норм и требований.
2. Впервые в Правила благоустройства включены требования к благоустройству и содержанию территорий малоэтажной застройки, садово-огороднических и дачных некоммерческих товариществ, рекламным и информационным конструкциям, а так же адаптации объектов благоустройства для маломобильных групп населения.
3. В отдельные разделы выделено весенне-летние и осенне-зимнее содержание территории города, определен месячник благоустройства.
4. Определен единый перечень запретов, состоящий из 53 пунктов и механизм муниципального контроля за их соблюдением структурными подразделениями администрации города.

Информация о проведении публичных слушаний была официально опубликована в газете «Варта» и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска 1 марта текущего года.

Дополнительно текст проекта для предварительного обсуждения и получения замечаний и предложений от граждан и организаций был размещен на официальном сайте 15 января текущего года.

В адрес организационного комитета поступило 2 предложения:

1. От Нижневартовской организации общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России». Данные предложения были учтены и включены в текст проекта.
2. От жителя города Нижневартовска Рзаевой Антонины, 6 вопросов требующие дополнительного обсуждения:

1) Необходимо соблюдать строительные нормы и не допускать засыпку земли выше бордюров;

2) Провести реконструкцию пешеходных тротуаров, в первую очередь на ул. Мира и покрыть асфальтом все тротуары города;

3) Удалить непроходимые участки на тротуарах и пешеходных переходах в районе кинотеатра «Мир» и ул. Ханты-Мансийской (14 микрорайон);

4) Провести обследование пешеходных тротуаров и проложить их с учетом сложившихся маршрутов;

5) Перенести внутри микрорайонов ограждения за пешеходный тротуар тем самым оградив людей от машин, которые не будут заезжать на тротуар;

6) Обустроить дворовые площадки для детей и подростков, волейбольные площадки, оборудовать площадки турниками».

По результатам обсуждения участниками публичных слушаний. С учетом мнения Первого заместителя главы администрации города С.А. Левкина, заместителя главы администрации города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства С.А. Афанасьева, заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства Д.Н. Зайцева, по предложениям Антонины Рзаевой, принято решение о том, что большинство вопросов обозначенных в качестве предложений по благоустройству города не имеют нормативного характера. Предложения по вопросу 1 установлены технической документацией и дополнительной регламентации не требуют. Предложения по вопросу 5 не могут быть реализованы, так как в соответствии с требованиями пожарной безопасности тротуар используется для проезда противопожарной техники, если существующий автомобильный проезд не имеет достаточной ширины. По вопросам 2,3,4,6 заместителем главы администрации города, директором департамента жилищно-коммунального хозяйства С.А. Афанасьевым даны необходимые пояснения, в том числе:

- о наличии тепловых сетей под тротуарами по ул. Мира, в связи с чем не выполняется их сплошное асфальтирование которое затруднит ремонтные работы. Но вопрос асфальтирования будет рассмотрен на тех участках, где выполненная полная реконструкция сетей теплоснабжения;

- об ограничениях прокладки тротуаров по существующей тропиночной сети, зачастую сложившейся в границах охранных зон теплосетей, где строительство тротуаров нецелесообразно.

По существу данных пояснений вопросов и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

**Председателем организационного комитета предложено перейти к обсуждению Правил благоустройства по существу и вопросам по тексту данных Правил от участников публичных слушаний.**

**ВЫСТУПИЛ:** исполняющий обязанности директора ОАО «Управляющая компания №1» **Захарова Любовь Александровна,** которой предложено следующее:

- по пункту 13 раздела 2: автостоянки расположенных на придомовых территориях входящие в состав общего имущества жильцов оснащать осветительным оборудованием исключительно по решению собственников в порядке установленном Жилищным кодексом РФ;

- по пункту 14 раздела 2: не устанавливать требования по централизованному управлению включением (отключением) светильников на жилых домах, так как это невыполнимо в существующих условиях и нецелесообразно, в силу индивидуальных особенностей расположения и размещения жилых домов;

- по пункту 21 раздела 2: самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения исключить, так как для обеспечения соблюдения этого требования нет контрольного органа;

- по пункту 23 раздела 2: установку кондиционеров на фасаде жилых жомов выполнять только с согласия собственников, так ка фасад является общим имуществом.

По результатам обсуждения участниками публичных слушаний вышеуказанных предложений. С учетом мнения Первого заместителя главы администрации города С.А. Левкина, заместителя главы администрации города по строительству Н.А. Пшенцова, заместителя директора департамента жилищно-коммунального хозяйства Е.Н. Новикова, начальника управления архитектуры и градостроительства В.Ю. Прокофьева,

**РЕШИЛИ:**

- учесть в тексте Правил благоустройства предложения по оборудованию автостоянок осветительным оборудованием только с согласия жильцов, нецелесообразности централизованного включения и отключения светильников на жилых домах;

- управлению архитектуры и градостроительства уточнить понятие «переоборудование балкона» с целью устранения неоднозначного толкования соответствующей нормы Правил благоустройства;

- замечания в отношении согласования с собственниками, работ по установке кондиционеров на фасаде жилого дома - отклонить, так как это общее требование, установленное Жилищным кодексом и дублировать его в Правилах благоустройства недопустимо.

**ВЫСТУПИЛ:** Плотников Михаил Павлович, которым озвучены следующие замечания:

- неблагоустроенное состояние отдельных остановок общественного транспорта (попадание атмосферных осадков, необорудованные полы, отсутствие сидячих мест, плохое эстетическое состояние торговых точек);

- недостаточное внимание к содержанию зеленых насаждений на улично-дорожной сети, в том числе неухоженные кусты ивы, сухие ветки.

По вопросу содержания зеленых насаждений зеленых насаждений, первым заместителем главы администрации города С.А. Левкиным разъяснено, что требования к объектам и элементам озеленения их содержанию и т.д. отражены в Правилах благоустройства и мероприятия по созданию и содержанию зеленых насаждений проводятся ежегодно, но в пределах лимитов бюджетных ассигнований на эти цели.

По вопросу содержания остановочных павильонов, первым заместителем главы администрации города С.А. Левкиным разъяснено, что данному вопросу уделяется необходимое внимание и работа по благоустройству данных объектов ведется ежегодно и планомерно. Павильоны бывают двух видов - без торговой площади, которые содержит администрация и с торговой площадью, которые содержит владелец объекта торговли. Для подробного разъяснения вопросов содержания остановочных павильонов слово предоставлено начальнику управления дорожного хозяйства и благоустройства департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города И.С. Савину. И.С. Савиным разъяснен порядок ремонта, замены, очистки павильонов, их периодичность и т.д. По результатам обсуждения,

**РЕШИЛИ:** отразить в Правилах благоустройства общие требования к остановочным павильонам и их содержанию, включая соотношение общей площади павильона и занимаемой торговой площади, а так же муниципального контроля за их содержанием.

**ВЫСТУПИЛ:** Ибрагимов Ибрагим Мукелимович которым отмечено, что в целом город красивый и ухоженный и задано 2 вопроса:

- проблема со стоянкой автотранспорта на газонах внутри микрорайонов;

- отсутствие пешеходного доступа (не очищена от снега лестница) к памятнику Покорителям Самотлора.

Первым заместителем главы администрации города С.А. Левкиным разъяснено следующее:

- контроль за стоянкой на газонах, после двухлетнего перерыва, связанного с отсутствием окружного законодательства вновь осуществляется и работа по данному виду контроля налажена. Запрет на размещение автотранспорта на газонах отражен в Правилах благоустройства;

- памятник Покорителям Самотлора до конца 2016 года находиться на реконструкции и его обслуживание до завершения реконструкции приостановлено.

**Иных вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний не поступало.**

**По результатам публичных слушаний РЕШИЛИ:**

1. Поддержать проект решения Думы города Нижневартовска «О Правилах благоустройства города Нижневартовска»;

2. Внести на рассмотрение в Думу города Нижневартовска проект решения Думы города Нижневартовска «О Правилах благоустройства города Нижневартовска» с учетом результатов публичных слушаний.

**Председатель организационного комитета**

**по проведению публичных слушаний**

**первый заместитель главы администрации города С.А. Левкин**

**Секретарь организационного комитета**

**по проведению публичных слушаний**

**начальник управления**

**по природопользованию и экологии**

**администрации города А.А. Туниеков**