от 27.12.2016 №1918

О внесении изменений в постановление администрации города от 24.12.2015 №2322 "Об утверждении муниципальной программы "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на 2016-2020 годы" (с изменениями от 04.03.2016 №270)

В целях приведения муниципальной программы "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на 2016-2020 годы" в соответствие с решением Думы города от 27.11.2015 №908 "О бюджете города Нижневартовска на 2016 год", Уставом города Нижневартовска:

1. Внести изменения в постановление администрации города от 24.12.2015 №2322 "Об утверждении муниципальной программы "Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на 2016-2020 годы" (с изменениями от 04.03.2016 №270):

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города А.В. Смирнова.".

1.2. В приложении:

- в разделе I:

в строке "Соисполнители муниципальной программы" слова "Муниципальное автономное учреждение "Нижневартовский кадастровый центр" заменить словами "Муниципальное казенное учреждение "Нижневартовский кадастровый центр";

строку "Финансовое обеспечение муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовое обеспечение муниципальной программы** | Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города.  Общий объем финансирования муниципальной программы на 2016-2020 годы из бюджета города составляет 392 271,32 тыс. руб., в том числе:  - 2016 год - 88 250,68 тыс. руб.;  - 2017 год - 76 005,16 тыс. руб.;  - 2018 год - 76 005,16 тыс. руб.;  - 2019 год - 76 005,16 тыс. руб.;  - 2020 год - 76 005,16 тыс. руб. |

";

строку "Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы и показатели эффективности" дополнить пунктами 4-6 следующего содержания:

"4. Увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа до 34,65%.

5. Увеличение площади земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, - всего до 3,5 гектаров.

6. Увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, до уровня 100%";

- раздел V изложить в следующей редакции:

"**V. Финансовое обеспечение муниципальной программы**

Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города. Общий объем финансирования муниципальной программы на 2016-2020 годы из бюджета города составляет 392 271,32 тыс. руб., в том числе:

- 2016 год - 88 250,68 тыс. руб.;

- 2017 год - 76 005,16 тыс. руб.;

- 2018 год - 76 005,16 тыс. руб.;

- 2019 год - 76 005,16 тыс. руб.;

- 2020 год - 76 005,16 тыс. руб.

Ежегодные объемы финансирования муниципальной программы определяются в установленном порядке при формировании бюджета города на соответствующий финансовый год.";

- в абзаце восьмом раздела VI слова "главы администрации города" заменить словами "главы города";

- раздел VII изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- таблицу 4 раздела VIII изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение 1 к постановлению

администрации города

от 27.12.2016 №1918

**VII. Оценка ожидаемой эффективности муниципальной программы**

Эффективность решения задач муниципальной программы посредством реализации основных мероприятий оценивается ежегодно путем мониторинга достижения значений установленных показателей эффективности муниципальной программы.

Показатели муниципальной программы:

1. Процент выполнения плана по доходам от использования муниципального имущества.

Показатель рассчитывается по формуле:

П вып. плана = (П уточн. х 100) : П утвержд.,

где:

П утвердж. - утвержденный план объемов поступлений по доходным источникам, администратором которых является департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, на год (при утверждении бюджета);

П уточн. - уточненный на конец отчетного года план объемов поступлений по доходным источникам, администратором которых является департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.

2. Процент выполнения плана по доходам от распоряжения земельными ресурсами.

Показатель рассчитывается по формуле:

П вып. плана = (П уточн. х 100) : П утвержд.,

где:

П утвердж. - утвержденный план объемов поступлений по доходным источникам, администратором которых является департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, на год (при утверждении бюджета);

П уточн. - уточненный на конец отчетного года план объемов поступлений по доходным источникам, администратором которых является департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.

3. Подготовка проектов территориального размещения объектов наружной рекламы.

Значение показателя рассчитывается исходя из количества подготовленных в течение отчетного года проектов территориального размещения объектов наружной рекламы.

4. Подготовка документов для утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, по формированию земельных участков согласно муниципальному заданию.

Значение показателя рассчитывается исходя из количества:

- сформированных пакетов документов для утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

- земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет согласно муниципальному заданию.

5. Подготовка документов для присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменения, аннулирования таких наименований.

Значение показателя рассчитывается исходя из количества объектов адресации, которым были присвоены адреса, изменены, аннулированы адреса, из количества элементов улично-дорожной сети, элементов планировочной структуры в границах городского округа, которым были присвоены наименования, изменены, аннулированы такие наименования.

6. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.

Показатель рассчитывается по формуле:



где:

Ds - доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа;

Sн*-*площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (га);

S *-* общая площадь территории городского округа, подлежащая налогообложению в соответствии с действующим законодательством (га).

7. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, - всего.

Показатель включает в себя площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Под земельными участками, предоставленными для строительства, понимаются сформированные земельные участки, предоставленные под строительство в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством.

8. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.

Показатель формируется на основании сведений государственного кадастра недвижимости.

Показатель рассчитывается по формуле:



где:

Дмд *-* доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

Чмк - число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц), в том числе по двухквартирным домам, расположенным на двух земельных участках, в отношении которых (каждого из двух) осуществлен государственный кадастровый учет;

Чмд - общее число многоквартирных домов, имеющих разрешение на ввод в эксплуатацию (единиц).

Целевые показатели муниципальной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3

**Целевые показатели муниципальной программы**

**"Управление и распоряжение имуществом, находящимся**

**в муниципальной собственности муниципального образования**

**город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися**

**в муниципальной собственности или государственная собственность**

**на которые не разграничена, на 2016-2020 годы"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **показателя** | **Базовый**  **показатель**  **на начало**  **реализации**  **муниципальной**  **программы** | **Значение показателя по годам** | | | | | **Целевое**  **значение**  **показателя**  **на момент**  **окончания**  **действия**  **муниципальной**  **программы** |
| **2016 год** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. | Процент выполнения плана по доходам от использования муниципального имущества (%) | 84 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 |
| 2. | Процент выполнения плана по доходам от распоряжения земельными ресурсами (%) | 112 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 |
| 3. | Подготовка проектов территориального размещения объектов наружной рекламы, ежегодно не менее (ед.) | 7 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 4. | Подготовка документов для утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, по формированию земельных участков согласно муниципальному заданию, ежегодно не менее (ед.) | 95 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 5. | Подготовка документов для присвоения адресов объектам адресации, изменения, аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменения, аннулирования таких наименований, ежегодно не менее (ед.) | 112 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 | 115 |
| 6. | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (%) | 25,45 | 28,35 | 31,5 | 34,65 | 34,65 | 34,65 | 34,65 |
| 7. | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тысяч человек населения, - всего (га) | 2,1 | 2,8 | 3,1 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| 8. | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (%) | 52 | 78,1 | 93,4 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение 2 к постановлению

администрации города

от 27.12.2016 №1918

Таблица 4

**Перечень**

**основных мероприятий муниципальной программы**

**"Управление и распоряжение имуществом, находящимся**

**в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск,**

**и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность**

**на которые не разграничена, на 2016-2020 годы"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Основные мероприятия**  **муниципальной программы**  **(связь мероприятий**  **с показателями**  **муниципальной**  **программы)** | **Ответственный**  **исполнитель/**  **соисполнители**  **муниципальной**  **программы** | **Источники**  **финансирования** | **Финансовые затраты**  **на реализацию муниципальной программы**  **(тыс. руб.)** | | | | | |
| **всего** | **в том числе** | | | | |
| **2016**  **год** | **2017**  **год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| **Цель: эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена** | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Увеличение доходов от использования муниципального имущества и земельных ресурсов** | | | | | | | | | |
| 1.1. | Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности (показатель 1) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города | бюджет  города | 40 376,32 | 26 500,80 | 3 468,88 | 3 468,88 | 3 468,88 | 3 468,88 |
| 1.2. | Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (показатели 2, 7) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города | бюджет  города | 2 021,50 | 761,50 | 315,00 | 315,00 | 315,00 | 315,00 |
|  | **Итого по задаче 1** |  |  | **42 397,82** | **27 262,30** | **3 783,88** | **3 783,88** | **3 783,88** | **3 783,88** |
| **Задача 2. Совершенствование механизмов управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена** | | | | | | | | | |
| 2.1. | Содержание объектов муниципальной собственности (показатели 1, 2) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города | бюджет  города | 231 291,72 | 37 271,32 | 48 505,10 | 48 505,10 | 48 505,10 | 48 505,10 |
|  | **Итого по задаче 2** |  |  | **231 291,72** | **37 271,32** | **48 505,10** | **48 505,10** | **48 505,10** | **48 505,10** |
| **Задача 3. Организация комплекса мероприятий для повышения эффективности использования земли, создания условий для увеличения социального, инвестиционного, производительного потенциала земельных ресурсов** | | | | | | | | | |
| 3.1. | Организация и выполнение работ по землеустройству, оказание услуг по оформлению землеустроительной документации (показатели 3, 4, 5, 6, 7, 8) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;  муниципальное казенное учреждение "Нижневартовский кадастровый центр";  управление архитектуры и градостроительства администрации города | бюджет  города | 118 581,78 | 23 717,06 | 23 716,18 | 23 716,18 | 23 716,18 | 23 716,18 |
|  | **Итого по задаче 3** |  |  | **118 581,78** | **23 717,06** | **23 716,18** | **23 716,18** | **23 716,18** | **23 716,18** |
|  | **Всего по муниципальной программе** |  |  | **392 271,32** | **88 250,68** | **76 005,16** | **76 005,16** | **76 005,16** | **76 005,16** |