**проект**



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска |  |

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 19 Устава города Нижневартовска:

**Дума города РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par16) определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска.

2. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и финансам (Н.А. Яровой).

3. Решение вступает в силу после его [официального опубликования](garantF1://30730082.0).

**Глава города Нижневартовска М.В. Клец**

Дата подписания «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Приложение к решению

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

[**Порядок**](#Par16)

**определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска (далее - земельные участки).

2. Плата по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.

3. В случаях если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, плата по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади соответствующей части земельного участка.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута подлежит изменению в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, в отношении которого, либо его части, заключено соглашение об установлении сервитута.

5. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута.