**Отчет об экспертизе муниципального нормативного**

**правового акта**

|  |  |
| --- | --- |
| №03  *(присваивается регулирующим*  *органом)* | Сроки проведения публичного обсуждения:  начало: "03" ноября 2015г.;  окончание: "02" декабря 2015г. |

**I. Общая информация**

|  |
| --- |
| 1.1. Орган местного самоуправления, выполняющий функции по нормативному правовому регулированию в соответствующих сферах общественных отношений (далее – орган, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов):  департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города  *(указываются полное и краткое наименования)* |
| 1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города – соисполнителях:  отсутствуют  *(указываются полное и краткое наименования)* |
| 1.3. Вид и наименование муниципального нормативного правового акта:  решение Думы города от 18.09.2015 №860 «О Положениях о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск, и о порядке принятия решений о создании, ре-организации и ликвидации муниципальных предприятий»  *(место для текстового описания)* |
| 1.4. Контактная информация исполнителя органа, осуществляющего экспертизу муниципального нормативного правового акта:  Фамилия, имя, отчество: Гусарова Татьяна Юрьевна  Должность: начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города  Телефон: 24-16-00  Адрес электронной почты: [opdo@n-vartovsk.ru](mailto:opdo@n-vartovsk.ru) |

**II. Описание проблемы, на урегулирование которой**

**направлен способ регулирования, оценка необходимости регулирования**

**в соответствующей сфере деятельности**

|  |
| --- |
| 2.1. Описание проблемы, на урегулирование которой направлен способ регулирования, установленный рассматриваемым муниципальным нормативным правовым актом:  необходимость приведения в соответствие с действующим законодательством порядка владения, пользования, распоряжения муниципальной собственностью, а также принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий, определения полномочий органов местного самоуправления города в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.  *(место для текстового описания)* |
| 2.2. Цели осуществляемого регулирования:  Соблюдение норм действующего законодательства и обеспечение максимальной эффективности при осуществлении владения, пользования, распоряжения муниципальной собственностью.  *(место для текстового описания)* |
| 2.3. Муниципальные нормативные правовые акты, содержащие принципы правового регулирования, которым соответствуют цели рассматриваемого регулирования:  Пункт 3 части 1 статьи 6, пункты 5 и 6 части 1 статьи 19 Устава города Нижневартовска.  *(место для текстового описания)* |
| 2.4. Негативные эффекты, возникающие в связи с отсутствием регулирования в соответствующей сфере деятельности:  Невозможность осуществления правомочий собственника по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, созданию, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий  *(место для текстового описания)* |
| 2.5. Причины невозможности решения проблемы участниками общественных отношений самостоятельно, без вмешательства со стороны администрации города:  урегулирование правоотношений по владению, пользованию, распоряжению объектами муниципальной собственности без участия администрации города, осуществляющей правомочия собственника по непосредственному управлению муниципальным имуществом, невозможно.  *(место для текстового описания)* |
| 2.6. Краткий анализ регулирования муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствующих сферах деятельности:  Аналогичные правовые акты приняты в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: решение Думы г.Ханты-Мансийска от 29.06.12 №255 «О положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска», решение Думы города Сургута от 07.10.2009 №604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», решение Думы города Радужный от 28.06.12 №287 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Радужный». Принятие данных документов не налагает каких-либо обязательств и ограничений, связанных с осуществлением предпринимательской или инвестиционной деятельности, и препятствующих осуществлению таковой. Названные документы приняты в рамках осуществления полномочий, предусмотренных статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".  *(описание примеров установления муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры обязательных требований в соответствующих сферах деятельности с указанием на экономические, правовые и иные особенности установления обязательных требований; оценки расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных требований, а также оценки соответствующих расходов, связанных с осуществлением контроля соблюдения установленных требований; описание показателей, по которым оценивалась эффективность установления обязательных требований, и результатов такой оценки)* |
| 2.7.Источники данных:  Средства массовой информации, правовые информационные системы.  *(место для текстового описания)* |

**III. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления города Нижневартовска, интересы которых затронуты правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. Группа участников отношений | 3.2. Оценка количества участников отношений |
| (Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности №1)  администрация города Нижневартовска  юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, физические лица, включая индивидуальных предпринимателей | 1  неопределенный круг лиц |
| 3.3. Источники данных:  Статьи 33, 34, 130, 132 Конституции Российской Федерации, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 14.11.2002 №161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"  *(место для текстового описания)* | |

**IV. Оценка соответствующих расходов**

**бюджета города Нижневартовска**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Наименование существующей функции, полномочия, обязанности или права  Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, находящихся в составе имущества муниципальной казны, при вовлечении их в сделки | 4.2. Описание видов расходов бюджета города Нижневартовска  Расходы, необходимые на оплату услуг независимого эксперта-оценщика по определению рыночной стоимости вовлекаемого в сделки имущества во исполнение Федеральных законов от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", от 29.07.98 №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" | 4.3. Количественная оценка расходов  17 068 объектов  Оценка проводится в отношении каждого объекта по мере вовлечения в сделку |
| 4.4. Бюджет города Нижневартовска | | |
| 4.4.1. Определение рыночной стоимости объектов, вовлекаемых в сделки | 4.4.2. Единовременные расходы за 2015 год | 0,00 руб. |
| 4.4.3. Периодические расходы (за период реализации полномочия) в год | 1 847 000,00 руб. |
| 4.5. Итого единовременные расходы | | 0,00 руб. |
| 4.6. Итого периодические расходы | | 1 847 000,00 руб. |
| 4.7. Иные сведения о расходах бюджета города Нижневартовска:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | | |
| 4.8. Источники данных:  Решение Думы города от 21.11.2014 №675 «О бюджете города Нижневартовска на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», постановление администрации города от 29.10.2014 №2192 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами муниципального образования город Нижневартовск», сведения аналитического учета по базе данных программного обеспечения для автоматизации учета основных средств в департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.  *(место для текстового описания)* | | |

**V. Обязанности или ограничения для субъектов**

**предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1. Группа участников отношений1 | 5.2. Описание содержания существующих обязанностей и ограничений | 5.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, физические лица, включая индивидуальных предпринимателей | обязанность осуществлять страховую защиту арендуемого муниципального имущества | в случае заключения договора аренды муниципального имущества в порядке, предусмотренном договором аренды. |

**VI. Оценка расходов субъектов предпринимательской**

**и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Группа участников отношений 2 | 6.2. Описание содержания существующих обязанностей и ограничений | 6.3. Описание и оценка видов расходов |
| юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, физические лица, включая индивидуальных предпринимателей | обязанность заключить договор страхования арендуемого муниципального имущества | расходы на оплату страховой премии страховщикам ориентировочно, за все муниципальное имущество, передаваемое в аренду, из расчета страхового тарифа 0,1% - 0,3%:  от 1 976,5 тыс. руб. до 5 929,5 тыс. руб. |
| 6.4. Источники данных:  Анализ договоров страхования муниципального имущества, заключенных различными страховыми организациями, данные аналитического учета объектов на забалансовом счете 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» о стоимости объектов  *(место для текстового описания)* | | |

**VII. Иные сведения, которые, по мнению органа, осуществляющего**

**экспертизу муниципального нормативного правового акта, позволяют**

**оценить эффективность действующего регулирования**

|  |
| --- |
| 7.1. Иные необходимые, по мнению органа, осуществляющего экспертизу муниципальных нормативных правовых актов, сведения:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* |
| 7.2. Источники данных:  отсутствует  *(место для текстового описания)* |

11.12.2015

Директор департамента муниципальной

собственности и земельных ресурсов

администрации города В.В. Тихонов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Указываются данные из раздела [III](#Par259) сводного отчета.

2Указываются данные из раздела [III](#Par259) сводного отчета.