от 03.08.2017 №1175

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" (с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144)

В целях реализации порядка 15 "Порядок предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" подпрограммы V "Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2016-2020 годах", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 №408-п:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" (с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение к постановлению

администрации города

от 03.08.2017 №1175

**Изменения,**

**которые вносятся в приложение к постановлению администрации города**

**от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы**

**"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города**

**Нижневартовска в 2017-2020 годах"**

**(с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144)**

В подразделе "Механизм реализации задачи 2 муниципальной программы" раздела VI:

- абзац пятый пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

"- оформляет и выдает уведомления о предоставлении участникам муниципальной программы субсидий (социальных выплат), принимает решение о предоставлении социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность, а также о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного (маневренного) жилищного фонда;";

- в пункте 2.2:

абзац первый подпункта 2.2.4 изложить в следующей редакции:

"2.2.4. Управление по жилищной политике администрации города рассматривает представленные документы и оформляет в течение 15 рабочих дней со дня их подачи уведомление о предоставлении участникам задачи 2 муниципальной программы субсидии (социальной выплаты) на приобретение жилых помещений в собственность.";

подпункт 2.2.5 после слова "субсидии" дополнить словами "(социальной выплаты)";

подпункт 2.2.6 изложить в следующей редакции:

"2.2.6. В случае отказа участников задачи 2 муниципальной программы, проживающих в приспособленных для проживания строениях, от переселения в соответствии с условиями задачи 2 муниципальной программы, а также в случае несоответствия условиям задачи 2 муниципальной программы, они подлежат выселению в судебном порядке.";

- в пункте 2.3:

абзацы первый, второй после слова "субсидии" дополнить словами "(социальной выплаты)";

подпункты 2.3.1, 2.3.2 изложить в следующей редакции:

"2.3.1. Граждане, указанные в абзаце втором [подпункта 2.2.1 пункта 2.2](#sub_10221) настоящего подраздела, имеют право на предоставление:

**-** субсидии на приобретение жилых помещений в собственность на территории Российской Федерации, рассчитанной по формуле:

С = (P x S x 80%) x 89% + (P x S x 80%) x 11%,

**-** социальной выплаты на приобретение жилых помещений в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, рассчитанной по формуле:

С = P x S x 80%,

где:

C - размер субсидии (социальной выплаты);

P - средняя рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения на дату доведения лимитов денежных средств, сложившаяся по городу Нижневартовску, в соответствии с данными органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не превышающая среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, установленную для города Нижневартовска Региональной службой по тарифам автономного округа;

S - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности, указанная в [подпункте 2.3.4 пункта 2.3](#sub_10234) настоящего подраздела.

2.3.2. Граждане, указанные в абзаце третьем [подпункта 2.2.1 пункта 2.2](#sub_10221) настоящего подраздела, имеют право на предоставление:

**-** субсидии на приобретение жилых помещений в собственность на территории Российской Федерации, рассчитанной по формуле:

С = (P x S x 70%) x 89% + (P x S x 70%) x 11%,

 **-** социальной выплаты на приобретение жилых помещений в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, рассчитанной по формуле:

С = P x S x 70%,

где:

C - размер субсидии (социальной выплаты);

P - средняя рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения на дату доведения лимитов денежных средств, сложившаяся по городу Нижневартовску, в соответствии с данными органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не превышающая среднюю рыночную стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, установленную для города Нижневартовска Региональной службой по тарифам автономного округа;

S - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности, указанная в [подпункте 2.3.4 пункта 2.3](#sub_10234) настоящего подраздела.";

подпункты 2.3.3-2.3.6 после слова "субсидия" в соответствующем падеже дополнить словами "(социальная выплата)" в соответствующем падеже;

подпункт 2.3.7 изложить в следующей редакции:

"2.3.7. Срок действия уведомления о предоставлении субсидии (социальной выплаты) составляет 60 календарных дней со дня его выдачи. Срок действия уведомления продлевается на срок не более 15 календарных дней однократно с даты подачи гражданином заявления. Исключения составляют уведомления, выданные после 20 октября текущего года, срок действия которых истекает 20 декабря текущего года.";

в подпункте 2.3.8 слова "на территории Российской Федерации" исключить;

подпункты 2.3.9, 2.3.10 после слова "субсидия" в соответствующем падеже дополнить словами "(социальная выплата)" в соответствующем падеже;

 дополнить подпунктом 2.3.12 следующего содержания:

"2.3.12. Решение о предоставлении социальной выплаты участнику задачи 2 муниципальной программы принимается на основании документов, указанных в [подпункте 2.3.9 пункта 2.3](http://mobileonline.garant.ru/#/document/45210366/entry/10239) настоящего подраздела, с целью формирования и направления заявки в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.";

- пункт 2.5 после слова "субсидии" дополнить словами "(социальной выплаты)".