от 18.03.2015 №576

Об утверждении условий приватизации помещений №13-18 общей площадью 81,4 кв.м нежилого помещения №1007, расположенного на первом этаже 9-этажного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, улица Ханты-Мансийская, дом 35

Во исполнение решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.03.2014, в соответствии с пунктом 5 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.11.2013 №114-оз "Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества", пунктом 3.3 Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске, утвержденного решением Думы города от 12.09.2002 №197, заявлением индивидуального предпринимателя Коновалова Игоря Николаевича от 21.10.2013 №17, учитывая решение постоянно действующей комиссии по приватизации муниципальной собственности от 13.03.2015:

1. Утвердить следующие условия приватизации помещений №13-18 общей площадью 81,4 кв.м нежилого помещения №1007, расположенного на первом этаже 9-этажного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, улица Ханты-Мансийская, дом 35:

- способ приватизации - приобретение объекта арендатором - индивидуальным предпринимателем Коноваловым Игорем Николаевичем, являющимся субъектом малого предпринимательства (микропредприятие), в рамках реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

- цена продажи объекта – 4 152 542,37 рубля (НДС не облагается в соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации);

- форма платежа - перечисление денежных средств в бюджет города с рассрочкой оплаты сроком на пять лет.

2. Департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (В.В. Тихонов) в течение десяти дней со дня издания постановления направить индивидуальному предпринимателю Коновалову Игорю Николаевичу:

- копию постановления;

- проект договора купли-продажи арендуемого имущества, составленного на условиях, предусмотренных пунктом 1 постановления;

- разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска ([www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru)) и на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) опубликовать постановление в газете "Варта".

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города В.В. Тихонова.

Глава администрации города А.А. Бадина