**Услуга: *«Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена».***

**Круг заявителей:**

Заявителями на получение муниципальной услуги являются юридические или физические лица, обращающиеся в Департамент за установлением сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в следующих случаях:

* для размещения линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;
* для проведения изыскательских работ;
* для ведения работ, связанных с пользованием недрами.

При предоставлении муниципальной услуги от имени заявителей вправе обратиться их законные представители, действующие в силу закона или на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Срок предоставления услуги:**

Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в Департамент.

**Исчерпывающий перечень документов необходимых для предоставления муниципальной услуги:**

1. заявление о предоставлении земельного участка (в свободной форме либо по рекомендуемой форме согласно приложению к административному регламенту, утвержденному постановлением администрации города Нижневартовска от 29.07.2019 К260 1 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена");
2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
3. доверенность представителя (при подаче заявления представителем физического лица); документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица действовать от имени юридического лица, если запись о таком представителе юридического лица отсутствует в выписке из ЕГРЮЛ (при подаче заявления представителем юридического лица);
4. схема границ сервитута на кадастровом плане территории, на которой определена граница действия сервитута (в случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок до трек лет по соглашению сторон допускается установление сервитута в отношении части такого земельного участка без проведения работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о части земельного участка, в отношении которой устанавливается данный сервитут, без осуществления государственного кадастрового учета указанной части земельного участка и без государственной регистрации ограничения (обременения), возникающего в связи с установлением данного сервитута в соответствии с пунктом 4 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации).

**Требования к заявлению:**

В заявлении о предоставлении муниципальной услуги в соответствии с пунктом 2.6.5 административного регламента указываются:

* фамилия, имя, отчество (последнее -при наличии), информация о месте жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);
* вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, собственность;
* площадь и (или) кадастровый номер (при наличии) испрашиваемого земельного участка;
* цель использования земельного участка;
* местоположение испрашиваемого земельного участка;
* телефон, почтовый адрес, адрес электронной почты для связи с заявителем.

**Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:**

1. копия свидетельства о государственной регистрации физического лиц в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписка из ЕГРИЛ (в случае обращения индивидуального предпринимателя), выписка из ЕГРЮЛ (в случае обращения юридического лица), являющихся заявителями;
2. выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, в отношении которого устанавливается сервитут) в случае, если предполагается установить сервитут в отношении всего участка или сведения, содержащиеся в ЕГРН в виде кадастрового плана территории, если предполагается предложить заявителю заключить соглашение об установлении сервитута в иных границах.

**Предоставление муниципальной услуги осуществляется на безвозмездной основе.**