



ПРОЕКТ

Вносится главой города Нижневартовска

ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ДУМА ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2025 года

№_____

О внесении изменения в решение
Думы города Нижневартовска
от 18.09.2020 №667 «О Правилах
благоустройства территории
города Нижневартовска»
(с изменениями)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска, учитывая протокол общественных обсуждений от **.**.****, заключение о результатах общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства города Нижневартовска от **.**.****,

Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667 «О Правилах благоустройства территории города Нижневартовска» (с изменениями от 28.05.2021 №786, от 24.06.2022 №167, от 30.09.2022 №185, от 26.05.2023 №292, от 01.03.2024 № 456), следующие изменения:

1) В разделе 4:

абзац четырнадцатый пункта 4.1 признать утратившим силу;
абзац тридцать восьмой пункта 4.2 признать утратившим силу;
абзац третий пункта 4.4 признать утратившим силу;

2) В разделе 10:

таблицу 1 пункта 10.2 изложить в следующей редакции:

"

Виды информационных конструкций	Допустимая информация, цели размещения и эксплуатации	Место размещения и эксплуатации, габаритные размеры, допустимый размер шрифта	Наличие подсветки
Тип 1. Вывески, товарные знаки и (или) знаки обслуживания			
настенные панно (графическое приложение, оформленное приложением к Правилам благоустройства (далее - графическое приложение). Рисунок 1)	информация, раскрывающая вид (профиль) деятельности организации, индивидуального предпринимателя в месте нахождения юридического, физического лица или индивидуального предпринимателя;	настенные информационные конструкции размещаются на главном фасаде над или рядом со входом;	без подсветки, наружный подсвет, внутренний подсвет, контурный подсвет
световые короба (лайтбоксы)			внутренний подсвет
маркизы	размещается в целях информирования потребителей о виде (профиле) деятельности юридического, физического лица (без перечня товаров и услуг) и его наименования	габариты вывески не должны превышать 80 см в высоту и 15 м в длину при единичной информационной конструкции, 10 м в длину при размещении нескольких вывесок в виде комплекса единых взаимосвязанных элементов. При наличии фриза объекта вывески размещаются над входом в помещение на фризе навеса, строго в габаритах указанного фриза	без подсветки
крышные информационные конструкции (графическое приложение. Рисунок 5)		крышные информационные конструкции размещаются на крыше объекта капитального строительства ;	внутренний подсвет

		<p>- не более 5 м для 16 этажных объектов;</p> <p>(с учетом высоты этажа от 3 м);</p>	
панели-кронштейны (графическое приложение Рисунок 2)	зарегистрированный товарный знак является средством индивидуализации организации, а также изображение производимых им товаров или оказываемых услуг; размещаются в целях индивидуализации организации	<p>консольные информационные конструкции размещаются справа или слева от входа;</p> <p>габаритный размер консольной информационной конструкции не должен превышать по высоте 100 см и 80 см по длине;</p> <p>консольные информационные конструкции размещаются на высоте не менее 2,5 м от тротуара; расстояние от плоскости фасада до края информационного поля не должно превышать 1 м;</p> <p>расстояние между двумя консольными конструкциями не менее 10 м;</p> <p>при наличии на объекте настенных информационных конструкций консольные информационные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси</p>	внутренний подсвет, контурный подсвет
витрины (графическое приложение. Рисунок 3)	информация о реализуемых товарах и услугах, элементы декоративного оформления, соответствующее фирменному наименованию организации	<p>витринные информационные конструкции размещаются в витраже;</p> <p>габаритный размер информационных конструкций не должен превышать половины размера витража по высоте и половины размера витража по длине;</p> <p>высота букв - не более 15 см</p>	подсветка витрины
штендеры	информация, раскрывающая вид деятельности юридического, физического лица или индивидуального предпринимателя, в месте их нахождения;	<p>отдельно стоящие информационные конструкции</p> <p>штендеры размещаются в пешеходных зонах в пределах 2 м от входа в организацию на время его работы;</p> <p>площадь одной стороны не должна превышать 1,5 м²</p>	без подсветки
информационные стелы (графическое приложение. Рисунок 4)	размещается в целях информирования посетителей о нахождении организации в данном месте, ценах, услугах и меню	отдельно стоящие информационные конструкции размещаются на территории организации;	без подсветки, наружный подсвет,
щиты		выполняются по индивидуальным или типовым проектам	внутренний подсвет
Тип 2. Учрежденческие доски			
настенные панно	зарегистрированное фирменное наименование (наименование), место нахождения (адрес) и режим работы; размещается в целях информирования	<p>настенные информационные конструкции размещаются справа или слева от входа в организацию или учреждение;</p> <p>площадь информационных конструкций от 0,2 до 1,5 м²;</p> <p>высота букв - не менее 2 см</p>	без подсветки, наружный подсвет, внутренний подсвет, контурный подсвет

	посетителей		
Тип 3. Информационные указатели			
знак информирования об объектах притяжения	логотипы и торговые марки, стрелка направления движения, расстояние, телефон и адрес; размещается в целях ориентирования посетителей.	размещаются и изготавливаются в соответствии с ГОСТ Р 52044 - 2003 «Наружная реклама на автодорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения»	без подсветки
знаки навигации	наименование улиц, площадей, проездов, проспектов, набережных, скверов; домовые знаки; указатели маршрутов (схемы) движения и расписания городского транспорта; размещается в целях ориентирования жителей и гостей города	знаки навигации изготавливаются определенного образца, единого для всего города и согласованного с уполномоченным органом местного самоуправления	без подсветки, наружный подсвет, внутренний подсвет

Тип 4. Информационные таблички (графическое приложение. Рисунки 31 - 34)

настенные панно	зарегистрированное фирменное наименование (наименование), место нахождения (адрес) и режим работы;	настенные и витринные информационные конструкции размещаются справа или слева от входа в организацию;	без подсветки, наружный подсвет, контурный подсвет
световые короба (лайтбоксы)	размещается в целях информирования потребителей	площадь информационных конструкций от 0,15 до 0,2 м ² ; высота букв - не менее 2 см, но не более 10 см	внутренний подсвет
на дверях входа или витрине			без подсветки

";

3) В разделе 13:

абзац второй пункта 13.2 изложить в следующей редакции:

«Произведения МДИ - памятники, памятные знаки, монументально-декоративные композиции, скульптуры, монументы, мемориалы, мемориальные доски, охранные доски, въездные знаки и другие произведения, специально предназначенные для площадей, улиц, парков, спортивных комплексов и мест массового отдыха, а также уличное искусство (элементы монументально-декоративного и художественно-декоративного оформления, художественные композиции (инсталляции), художественные изображения, выполненные в различных техниках оформления зданий, сооружений, в том числе методом графики, граффити, мозаик, муралов, мультимедиа (цифровых) художественных изображений).»;

4) В разделе 16:

абзац двенадцатый пункта 16.3 изложить в следующей редакции:

«Очистка от снега и ледяного наката, обработка противогололедными материалами территорий земельных участков (за исключением частных

домовладений) производится юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями (собственниками, пользователями данных земельных участков) по мере выпадения снежных осадков, но не реже одного раза в течение тридцати календарных дней осенне-зимнего периода.»;

5) В разделе 18:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Земляные работы при возникновении аварийных ситуаций осуществляются незамедлительно, с уведомлением департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города о проведении работ и дальнейшим получением разрешения в порядке, установленном постановлением администрации города. Срок действия разрешения при возникновении аварий на инженерных сетях устанавливается с учетом срока проведения аварийных работ и восстановления благоустройства, в весенне-летний период не более 3 месяцев. В осенне-зимний период разрешение при возникновении аварий на инженерных сетях срок действия разрешения устанавливается от 1 до 6 месяцев с последующим продлением.

При проведении земляных работ руководствоваться требованиями безопасности к обустройству и содержанию участков работ и рабочих мест ("СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" (приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 N 80)).»;

абзац одиннадцать, двенадцать признать утратившим силу;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«В полосе отвода городских автомобильных дорог для производства земляных работ необходимо согласование схемы организации дорожного движения с ГИБДД УМВД России по городу Нижневартовску.»;

после абзаца восемнадцатого изложить абзац в следующей редакции:

«При подготовке территории для устройства газонов с внесением растительной почвы необходимо учитывать существующие отметки уровня люков, смотровых устройств различных коммуникаций, согласовывать с департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города глубину слоя растительной почвы, если это не указано проектом.

- весенне-летний период устанавливается с 1 мая по 31 августа»;

абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Срок восстановления благоустройства территории устанавливается:

- при возникновении аварий на инженерных сетях в весенне-летний период не более 1 месяца после окончания работ, но не позднее 1 октября.

- для восстановления зеленых насаждений, плодородного слоя почвы и дорожных покрытий (асфальтобетонные работы) при выполнении земляных

работ в осенне-зимний период не позднее 1 июля предстоящего летнего периода;»;

абзац двадцать шесть изложить в следующей редакции:

«Срок действия разрешения устанавливается от 1 до 6 месяцев с последующим продлением до 6 месяцев. Общий срок действия разрешения вместе с продлением не может превышать 1 года. Срок действия разрешения включает в себя срок проведения земляных работ и срок восстановление благоустройства.

По окончании производства земляных работ организация, выполнившая их, в обязательном порядке должна произвести восстановление благоустройства территории.

Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее от обязанности по восстановлению благоустройства»;

абзац тридцать пять признать утратившим силу;

абзац тридцать шесть изложить в следующей редакции:

«При непредставлении юридическим, физическим лицом или индивидуальным предпринимателем документов для закрытия разрешения в течение 10 рабочих дней с даты окончания срока действия разрешения департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города организует осмотр места производства земляных работ с привлечением лиц, уполномоченных на подписание справки на выполнение (восстановление) благоустройства на территории проведения работ. Приемка работ производится с учетом погодно-климатических условий.»;

6) В разделе 23:

абзац первый подпункта 23.3.1 пункта 23.1 изложить в следующей редакции:

«Некапитальные (нестационарные) строения и сооружения – это объекты, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (нестационарные торговые объекты, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, строения, предназначенные для проведения зрелищных мероприятий,

многофункциональные некапитальные объекты общественных пространств, другие объекты некапитального характера).»;

подпункт 23.3.1 пункта 23.1 дополнить следующими абзацами:

«Обязательным условием размещения некапитального (нестационарного) строения и сооружения на территории города Нижневартовска является наличие согласованного управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города проекта архитектурно-художественного решения некапитального (нестационарного) строения и сооружения. Требования для согласования проекта архитектурно-художественного решения указаны в пункте 23.3.6 настоящих Правил.

Внешний вид и условия размещения некапитальных (нестационарных) строений и сооружений, расположенных на земельных участках любой формы собственности, должен соответствовать проекту архитектурно-художественного решения некапитального (нестационарного) строения и сооружения.

Размещение (установка) некапитальных строений и сооружений на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется при наличии согласия собственников общего имущества в многоквартирном доме, полученного и оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также при соблюдении общих требований к месту размещения и внешнему виду некапитальных строений и сооружений, установленных пунктом 23.3.2 настоящей статьи, а также приложением 5 к настоящим Правилам.

Некапитальное строение и сооружение вне зависимости от принадлежности земельных участков и имущества, на которых они размещаются, рекомендовано изготавливать в заводских условиях в соответствии с эскизным проектом либо проектом архитектурно-художественного решения.

Некапитальные строения и сооружения (за исключением шатров, навесов, прилавков, гаражей, сезонных аттракционов и иных сборно-разборных конструкций) должны соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к основным параметрам, внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке:

- общая площадь должна составлять не более 18 кв. м - для киосков и не более 50 кв. м - для павильонов (за исключением киосков и павильонов, установленных в период с 2017 по 2025 гг. по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенных с хозяйствующими субъектами администрацией города);

- количество этажей - не более одного;

- высота от уровня прилегающей территории - не более 3,5 м (при сгруппированном размещении нескольких нестационарных объектов они должны иметь одинаковую высоту, а при переменной высоте или при наличии выступающих над основной высотой элементов должны создавать ритмически повторяющийся рисунок силуэта);

- высота внутренних помещений – не менее 3,0 для торгового зала, не менее 2,7 м для киосков и иных помещений;

- наличие подсветки с энергоэкономичными источниками света по периметру фасада объекта;

- облицовка внешних поверхностей (фасадов), включая корпус, фриз, декоративные колонны и элементы, информационные поверхности, осуществляется композитными панелями или кассетным сайдингом нейтральных цветов – серого, бежевого, коричневого и их оттенков с возможным использованием акцентного белого цвета (не допускается применение для изготовления и облицовки кирпича, блоков, бетона, профлиста, рулонной и шиферной кровли; допускается использование в облицовке вставок из натурального дерева, в том числе реечных, а также фризовых частей); конструкция нестационарного объекта может предусматривать козырек с покрытием из светопрозрачного или тонированного материала. Данные обязательные требования к материалам распространяются на все нестационарные строения и сооружения и нестационарные торговые объекты вне зависимости от времени их установки;

- окна и витрины должны иметь единый цветовой и стилистический характер в соответствии с архитектурным решением фасада;

- наличие информационной конструкции о наименовании объекта (размещается в границах фриза, в виде надписи из объемных световых букв или плоских букв), а также вывески с информацией о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адрес) и режиме ее работы, оформленной в соответствии с требованиями, установленными пунктом 10.2 настоящих Правил и приложением 1 к настоящим Правилам.

Отделочные материалы должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям, характеру сложившейся среды и условиям долговременной эксплуатации.

Некапитальные строения, сооружения должны находиться в надлежащем санитарном и техническом состоянии. Надлежащее состояние внешнего вида некапитального строения и сооружения подразумевает: целостность конструкций и элементов облицовки; отсутствие механических повреждений; наличие покрашенного каркаса; отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах конструкций; отсутствие на всех частях и элементах наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений; наличие наружной подсветки в темное время суток.

В случае если некапитальные (нестационарные) строения и сооружения установлены без согласованного в установленном порядке проекта архитектурно-художественного решения некапитального (нестационарного) строения и сооружения, то такой объект подлежит демонтажу.

Некапитальные строения и сооружения, расположенные на земельных участках любой формы собственности, подлежат приведению собственниками или законными владельцами в соответствие с Правилами благоустройства территории города Нижневартовска в редакции настоящего решения в

благоприятное время для выполнения работ по благоустройству территории с 1 мая по 30 октября с момента вступления в силу настоящего решения.

Данные обязательные требования распространяются на все нестационарные строения и сооружения и нестационарные торговые объекты (за исключением требования к площади киосков и павильонов, установленных в период с 2017 по 2025 гг. по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенных с хозяйствующими субъектами администрацией города).»;

после абзаца тридцать три подпункта 23.3.2 пункта 23.3 добавить абзац:

«Размещение (установка) НТО на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется при наличии согласия собственников общего имущества в многоквартирном доме, полученного и оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также при соблюдении общих требований к месту размещения и внешнему виду некапитальных строений и сооружений, установленных настоящим пунктом статьи, а также приложением 5 к настоящим Правилам.»;

абзац тридцать пять подпункта 23.3.2 пункта 23.3 изложить в следующей редакции:

«Для согласования проекта архитектурно-художественного решения НТО и некапитальных (нестационарных) строений и сооружений, расположенных на земельных участках любой формы собственности, в целях соответствия данных объектов внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города, заявитель представляет в управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города следующие документы:»;

после абзаца пятьдесят подпункта 23.3.2 пункта 23.3 добавить абзацы:

«НТО должен соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к основным параметрам, внешнему виду, цветовому решению и материалам, применяемым в отделке:

- общая площадь должна составлять не более 18 кв. м - для киосков и не более 50 кв. м - для павильонов (за исключением киосков и павильонов, установленных в период с 2017 по 2025 гг. по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенных с хозяйствующими субъектами администрацией города);

- количество этажей - не более одного;

- высота от уровня прилегающей территории - не более 3,5 м (при сгруппированном размещении нескольких нестационарных объектов они должны иметь одинаковую высоту, а при переменной высоте или при наличии выступающих над основной высотой элементов должны создавать ритмически повторяющийся рисунок силуэта);

- высота внутренних помещений – не менее 3,0 для торгового зала, не менее 2,7 м для киосков и иных помещений;

- наличие подсветки с энергоэкономичными источниками света по периметру фасада объекта;

- облицовка внешних поверхностей (фасадов), включая корпус, фриз, декоративные колонны и элементы, информационные поверхности, осуществляется композитными панелями или кассетным сайдингом нейтральных цветов – серого, бежевого, коричневого и их оттенков с возможным использованием акцентного белого цвета (не допускается применение для изготовления и облицовки кирпича, блоков, бетона, профлиста, рулонной и шиферной кровли; допускается использование в облицовке вставок из натурального дерева, в том числе реечных, а также фризовых частей); конструкция нестационарного объекта может предусматривать козырек с покрытием из светопрозрачного или тонированного материала. Данные обязательные требования к материалам распространяются на все нестационарные строения и сооружения и нестационарные торговые объекты вне зависимости от времени их установки;

- окна и витрины должны иметь единый цветовой и стилистический характер в соответствии с архитектурным решением фасада;

- наличие информационной конструкции о наименовании объекта (размещается в границах фриза, в виде надписи из объемных световых букв или плоских букв), а также вывески с информацией о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адрес) и режиме ее работы, оформленной в соответствии с требованиями, установленными пунктом 10.2 настоящих Правил и приложением 1 к настоящим Правилам.

НТО вне зависимости от принадлежности земельных участков и имущества, на которых они размещаются, рекомендовано изготавливать в заводских условиях в соответствии с эскизным проектом либо проектом архитектурно-художественного решения.»;

абзац тридцать семь подпункта 23.3.2 пункта 23.3 изложить в следующей редакции:

«Отделочные материалы НТО должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям, характеру сложившейся среды и условиям долговременной эксплуатации.»;

абзац двадцать три подпункта 23.3.2 пункта 23.3 изложить в следующей редакции:

«Для согласования проекта архитектурно-художественного решения НТО и некапитальных (нестационарных) строений и сооружений, расположенных на земельных участках любой формы собственности, в целях соответствия данных объектов внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города, заявитель представляет в управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города следующие документы:»

абзац шестьдесят изложить в следующей редакции:

«- ближе 25 метров от вентиляционных шахт, ближе 20 метров от окон жилых помещений и витринами торговых предприятий, ближе 3 метров от ствола дерева, 1,5 метра от внешней границы кроны кустарников, ближе 10 метров от остановочных павильонов, за исключением допустимых случаев комбинирования.»;

абзац шестьдесят девять изложить в следующей редакции:
 «- использование НТО не по целевому назначению;»;

абзац семьдесят восемь изложить в следующей редакции:
 «- регулярный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;»;
 наименование пункта 23.3.6 изложить в следующей редакции»
«23.3.6. Порядок согласования размещения и внешнего вида некапитального (нестационарного) строения и сооружения и НТО.»

абзац первый подпункта 23.3.6 пункта 23.3 изложить в следующей редакции:

«Для согласования проекта архитектурно-художественного решения некапитального (нестационарного) строения и сооружения и НТО, расположенных на земельных участках любой формы собственности, в целях соответствия данных объектов внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города - заявитель представляет в управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города следующие документы:»;

подпункт 23.3.6 пункта 23.3 дополнить следующими абзацами:
 «Размещение (установка) некапитальных строений и сооружений и НТО на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется при наличии согласия собственников общего имущества в многоквартирном доме, полученного и оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также при соблюдении общих требований к месту размещения и внешнему виду некапитальных строений и сооружений, установленных пунктом 23.3.2 настоящей статьи, а также приложением 5 к настоящим Правилам.»;

абзац восемнадцать пункта 23.7 изложить в следующей редакции:
 «Собственник контейнерной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной площадки и контейнеров для накопления ТКО как неотъемлемой ее части в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.»;

7) В разделе 24:

абзац три подпункта 3 пункта 24.1 изложить в следующей редакции:

«3. Установка контейнеров и (или) бункеров для накопления ТКО на территории земельных участков без оборудованных контейнерных площадок с твердым водонепроницаемым покрытием (бетонным, асфальтобетонным), ограждением, информационными щитами с указанием контактов регионального оператора, собственника контейнерной площадки, графика вывоза ТКО, сведений об обслуживаемых объектах и реестровым номером контейнерной площадки; накопление ТКО на местах (площадках) накопления ТКО без заключенного договора по обращению с ТКО с региональным оператором, а также в местах (площадках), не включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО.»;

абзац тридцать один подпункта 3 пункта 24.1 изложить в следующей редакции:

«31. Самовольное размещение на территориях, покрытых древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения строительных и иных материалов, автомототранспортных средств, самоходных машин, механизмов и оборудования.»;

абзац сорок восемь признать утратившим силу;

абзац шестьдесят два подпункта 3 пункта 24.1 изложить в следующей редакции:

«В связи с тем, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 №1090 «О Правилах дорожного движения» (Далее – ПДД) средство индивидуальной мобильности – это транспортное средство, на которое распространяются требования ПДД.

Кроме того отдельными документами утвержден Порядок пользования территориями общего пользования города Нижневартовска при размещение и использовании средств индивидуальной мобильности, в том числе сдаваемых в краткосрочную аренду с использованием автоматизированной системы аренды (постановление администрации города от 02.11.2023 №940) и установлены запреты на организацию мест расстановки средств индивидуальной мобильности на территории города (приказ №103/31-П от 14.05.2024 департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города «Об утверждении схемы мест расстановки на территориях города Нижневартовска объектов аренды средств индивидуальной мобильности и установлении зон запрета, зон ограничения скоростного режима при использовании средств индивидуальной мобильности»);

абзац шестьдесят три подпункта 3 пункта 24.1 изложить в следующей редакции:

«63. Размещение некапитального (нестационарного) строения, сооружения на территории города Нижневартовска без наличия согласованного управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства

администрации города проекта архитектурно-художественного решения некапитального (нестационарного) строения, сооружения.»;

8) В приложении 1:

текст к рисунку 5 изложить в следующей редакции:

«Крышная информационная конструкция - информационная конструкция, размещенная на крыше объекта капитального строительства при условии, если единственным собственником указанного объекта является юридическое или физическое лицо, сведения о котором содержаться на данной вывеске и в месте фактического нахождения или месте осуществления деятельности которого размещается указанная информационная конструкция.»;

9) В приложение 5:

наименование пункта приложения 5 изложить в следующей редакции:

«ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ НЕКАПИТАЛЬНЫХ (НЕСТАЦИОНАРНЫХ) СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ И НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ»

абзац один приложения 5 изложить в следующей редакции:

«Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов и некапитальных (нестационарных) строений и сооружений (далее – НТО) на территории города Нижневартовска разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика городской среды, повышения комфортности, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления.

Некапитальные (нестационарные) строения и сооружения – это объекты, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабинки, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, строения, предназначенные для проведения зрелищных мероприятий, многофункциональные некапитальные объекты общественных пространств, другие объекты некапитального характера.»;

абзац три приложения 5 изложить в следующей редакции:

«К нестационарному торговому объекту относят павильоны, киоски, палатки, торговые автоматы и иные временные торговые объекты. К нестационарным передвижным торговым объектам относят лотки,

автомагазины, автофургоны, автолавки, автоцистерны, тележки и другие аналогичные объекты.»;

графическое изображение «Размещение относительно зданий и сооружений» изложить в редакции согласно приложению;

наименование пункта приложения 5 изложить в следующей редакции:

«Материалы:

Киоски и павильоны»

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2025 и действуют в течении шести лет с даты вступления в силу.

Председатель Думы
города Нижневартовска

_____ А.В. Сатинов

«__» _____ 2025 года

Глава
города Нижневартовска

_____ Д.А. Кощенко

«__» _____ 2025 года