



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602  
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26; факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

14.09.2020 №27-Исх-2018  
На № 31-Исх-1453 от 07.09.2020

**Заместителю  
директора департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
 администрации города  
 Е.В. Филипенко**

### **Заключение об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономического развития администрации города Нижневартовска (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 7.10 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска», рассмотрев постановление администрации города Нижневартовска от 13.07.2018 №1005 «О внесении изменения в постановление администрации города от 15.05.2017 №706 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам» (с изменениями от 26.04.2019 №324, от 26.11.2019 №944), сводный отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – орган, осуществляющий оценку фактического воздействия нормативного акта), сообщает следующее.

Отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – нормативный акт) направлен органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение уполномоченного органа об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного акта от 13.04.2018 №259/27-01.

Информация об оценке фактического воздействия нормативного акта размещена органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, а также на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 17.08.2020.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, проведено публичное обсуждение нормативного акта в период с 17.08.2020 по 07.09.2020.

Полный электронный адрес размещения информации об оценке фактического воздействия нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://regulation.admhmao.ru/projects#nra=24954>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: акционерное общество «Управляющая компания №1», акционерное общество «Управляющая компания №2», акционерное общество «Жилищный трест №1», муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания – Квартал», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МЖК-Ладья», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилище-Сервис», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Пирс», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Диалог», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренако-плюс», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АРГО».

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы от АО «Жилищный трест №1», МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», ООО «Управляющая компания», ООО «Управляющая компания «Диалог» об отсутствии замечаний и предложений.

Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выражены мнения АО «Управляющая компания №1», АО «Управляющая компания №2» о концептуальном одобрении действующей редакции нормативного акта.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при оценке фактического воздействия нормативного акта процедуры,

предусмотренные пунктами 7.1 – 7.9 Порядка, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, соблюдены.

Действие нормативного акта распространяется на управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – управляющая организация).

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, с даты вступления в силу нормативного акта (18.07.2018) в городе Нижневартовске количество управляющих организаций возросло, а именно:

- в 2018 году – 20;
- в 2019 году – 22;
- в 2020 году – 28.

Объем выполненного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов за период действия нормативного акта 2018 – 2019 годы (в 2020 году финансирование из бюджета города Нижневартовска на обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, не предусмотрено) составил:

- ремонт внутридворовых проездов:

- 2018 год – 34982 кв.м.;
- 2019 год – 22946 кв.м.;

- ремонт тротуаров:

- 2018 год – 7593 кв.м.;
- 2019 год – 5354 кв.м.;

- ремонт мест стоянки автотранспортных средств:

- 2018 год – 11775 кв.м.;
- 2019 год – 11176 кв.м.;

- ремонт контейнерных площадок:

- 2018 год – 12 ед.;
- 2019 год – 11 ед.;

- замена и ремонт ограждений:

- 2018 год – 7429 п.м.;
- 2019 год – 3213 п.м.;

- замена и ремонт малых архитектурных форм:

- 2018 год – 468 ед.;
- 2019 год – 416 ед.

Кроме того, департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города и орган муниципального финансового контроля администрации города осуществляют обязательную проверку соблюдения управляющей организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий. Случаи возврата субсидий за период действия нормативного акта 2018-2020 годы отсутствуют.

Отрицательные последствия правового регулирования за период действия нормативного акта не выявлены.

Нормативным актом утвержден порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным, в целях организации и обеспечения условий для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием «Калькулятора издержек», размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия, рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных нормативным актом, а именно с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города:

- 1) заявки на включение многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов с приложением документов;
- 2) письма-заявки на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов;
- 3) отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ;
- 4) копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику.

Для подготовки и представления в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города документов для исполнения указанных информационных требований стандартные издержки одного получателя субсидии составят:

Информационное требование	Стандартные издержки получателя субсидии, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	4 128,23	627,90	3 448,33	52,00
2)	4 128,23	627,90	3 448,33	52,00
3)	4 128,23	627,90	3 448,33	52,00
4)	4 128,23	627,90	3 448,33	52,00
Итого	16 512,92	2 511,60	13 793,32	208,00

Ежегодные информационные издержки одного потенциального получателя субсидии составят 16 512,92 рублей, из них:

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города заявки на включение многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов с приложением документов, составляют 4 128,23 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявки на включение многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов с приложением документов – 627,90 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

транспортные расходы – 52,00 рубля;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города письма-заявки на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов, составляют 4 128,23 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой письма-заявки на предоставление субсидии с соответствующим пакетом документов – 627,90 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

транспортные расходы – 52,00 рубля;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ, составляют 4 128,23 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой отчета по субсидии с приложением документов, подтверждающих выполнение работ – 627,90 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

транспортные расходы – 52,00 рубля;

- единовременные расходы, связанные с предоставлением в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику, составляют 4 128,23 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой копий документов (платежных поручений с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику – 627,90 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 3 448,33 руб.;

транспортные расходы – 52,00 рубля.

Практика применения данного нормативного акта, с учетом мнений предпринимательского сообщества при проведении оценки фактического воздействия нормативного акта, показала, что в настоящее время доработка нормативного акта не требуется.

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, в отчете об оценке фактического воздействия нормативного акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о достижении заявленной цели регулирования – принятие нормативного акта позволило организовать и обеспечить условия для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в городе Нижневартовске;

- о наличии положительных последствий регулирования за период действия нормативного акта, а именно предоставление субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, что составляет 95% от стоимости фактически выполненных работ:

в 2018 году – предоставлена субсидия управляющим организациям в размере 153 374 213,01 рублей, в результате чего благоустроены территории, прилегающие к 44 многоквартирным домам;

в 2019 году – предоставлена субсидия управляющим организациям в размере 111 772 826,06 рублей, в результате чего благоустроены территории, прилегающие к 33 многоквартирным домам;

в 2020 году – финансирование на обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам из бюджета города Нижневартовска не предусмотрено;

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;

- об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения при осуществлении предпринимательской деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Заместитель директора  
департамента, начальник  
управления экспертизы и  
труда департамента  
экономического развития  
администрации города



Н.П. Брыль

Исполнитель:  
главный специалист экспертно-аналитической службы  
управления экспертизы и труда департамента  
экономического развития администрации города  
Зяброва Ксения Владимировна  
тел: (3466) 24-42-82