

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право
заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 31-2022 (Лот №4)

г. Нижневартовск

12 час. 00 мин.

27 июня 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Антонова Н.Ю.

- исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лариков П.А.

- член Общественного совета при департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Аукцион проводится 27 июня 2022 года в 12 час. 00 мин. по адресу:
г. Нижневартовск, ул. Таежная, д.24, каб. 213.

Предмет аукциона по Лоту №4: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 662 кв.м с кадастровым номером

86:11:0201001:3658, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, коммунальная зона 2 очереди застройки города, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: деловое управление; рынки; общественное питание; бытовое обслуживание; магазины; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; хранение автотранспорта; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; целлюлозно-бумажная промышленность; оборудованные площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; железнодорожные пути; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 23.06.2022 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ИТЭК", заявка №31-2022-1 от 06.06.2022 в 11 час. 25 мин.

2. Индивидуальный предприниматель Нумонов Илхом Усмонжонович, заявка №33-2022-2 от 17.06.2022 в 09 час. 20 мин.

3. Общество с ограниченной ответственностью фирма "Феррум", заявка №34-2022-3 от 17.06.2022 в 15 час. 20 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №4:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ИТЭК" (по доверенности от 27.06.2022 №29 Джураев Вали Носирович)

- *уволнил под №1.*

2. Индивидуальный предприниматель Нумонов Илхом Усмонжонович

- *уволнил под №2.*

3. Общество с ограниченной ответственностью фирма "Феррум" (по доверенности от 17.06.2022 №9-У/2022 Магомедов Шамиль Абдуллаевич)

- *уволнил под №3.*

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №4: 182 200 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 36 440 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 5 466 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по Лоту №4 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по Лоту №4.

В результате аукциона по Лоту №4 произведено: 611
(шестьсот одиннадцать) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №4 сделал участник под № 1: 3521926 (три миллиона пятьсот двадцать одна тысяча девятьсот двадцать шесть) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №4 сделал участник под № 1: 3516460 (три миллиона пятьсот шестнадцать тысяч четыреста шестидесят) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.


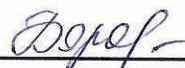






Победитель аукциона по Лоту №4 участник под № 1:
общество с ограниченной ответственностью "ИЭК", Сайлы-Мансийский автономный округ - НАО, Ханты-Мансийский район, от. Уручумас, пер. Молодежный, д. 4, кв. 25
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по Лоту №4, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №4:
общество с ограниченной ответственностью "ИЭК", Сайлы-Мансийский автономный округ - НАО, Ханты-Мансийский район, от. Уручумас, пер. Молодежный, д. 4, кв. 25
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)


Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по Лоту №4 (размер ежегодной арендной платы): 3521926
(три миллиона пятьсот двадцать одна тысяча девятьсот двадцать шесть) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 27.06.2022.

Подписи

	Н.Ю. Антонова
	О.А. Боровик
	С.В. Чеботарев
	К.А. Шкапов
	Ю.С. Смага
	В.П. Киселева
	П.А. Лариков
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь:

 протоколом от 27.06.2022
Секретарь В.И. З. 27.06.22

