

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах проведения общественных обсуждений по проекту
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы
города Нижневартовска от 22.01.2020 №565**

26.04.2021

Основание проведения общественных обсуждений:

- статья 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города Нижневартовска от 30.03.2018 №321 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске».

Повестка общественных обсуждений:

Рассмотрение вопросов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска в части внесения изменений в градостроительные регламенты города Нижневартовска (далее – общественные обсуждения).

Информация о проведении общественных обсуждений и материалы проекта с целью ознакомления опубликованы в газете «Варта» №37 (7763) от 10.04.2021, размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru в рубрике «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска, заявители, заинтересованные лица.

В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложениям:

- ООО «Русские ярмарки», в части внесения изменений в градостроительные регламенты, дополнив смешанную общественно-деловую территориальную зону (ОДЗ 209) основными видами разрешенного использования: «выставочно-ярмарочная деятельность» и «объекты культурно-

досуговой деятельности» с целью реализации инвестиционного проекта по строительству культурно-досугового ярмарочного комплекса «Русские ярмарки».

Соответствующий протокол общественных обсуждений составлен.

По результатам общественных обсуждений принято решение:

1. Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города от 22.01.2020 №565 в части внесения изменений в градостроительные регламенты:

- дополнить смешанную общественно-деловую территориальную зону (ОДЗ 209) основными видами разрешенного использования: «выставочно-ярмарочная деятельность» и «объекты культурно-досуговой деятельности».

2. Рассмотреть на заседании комиссии по градостроительному зонированию проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города от 22.01.2020 №565.

3. Рекомендовать главе города направить проект о внесении изменений в Думу города для принятия решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города от 22.01.2020 №565 в части внесения изменений в градостроительные регламенты.

4. Опубликовать заключение о результатах проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города от 22.01.2020 №565 в части внесения изменений в градостроительные регламенты города Нижневартовска в газете «Варта», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

**Комиссия по градостроительному зонированию
(комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки)
территории города Нижневартовска**