

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников,  
на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 19-2021 (Лот №4)

г. Нижневартовск

09 час. 00 мин.

22 ноября 2021 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хакимова Ю.И.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №4 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №4, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №4:

с 20.10.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 04.11.2021 – выходного праздничного дня, 05.11.2021 – нерабочего дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 18.11.2021.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту 4 по адресу: г. Нижневартговск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №4:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 5 000 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301010:528, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартговск, улица 6П, №17в, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №4:** 357 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 71 400 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 10 710 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 6 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №4, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №4:**

На день окончания приема заявок (18.11.2021 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №4 Исмаиловым Аязом Саяд оглы по доверенности Исмаилова Светлана Геннадьевна, заявка от 02.11.2021 №23-2021-1 в 14 час. 00 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 71 400 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №4, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №4 и допустить к участию в аукционе по лоту №4 Исмаилова Аяза Саяд оглы по доверенности Исмаилова Светлана Геннадьевна.


2. Признать аукцион по лоту №4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

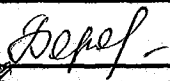
Протокол составлен и подписан 22.11.2021.


**Голосовали:**

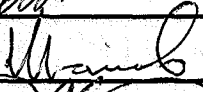
Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Т.А. Шилова	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
Ю.И. Хакимова	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
М.П. Макрушина	+		
ИТОГО	9		

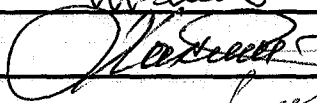
**Подписи**


  
\_\_\_\_\_  
Т.А. Шилова

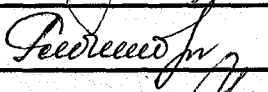
  
\_\_\_\_\_  
О.А. Боровик

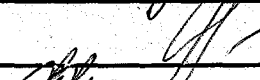
  
\_\_\_\_\_  
Ю.В. Володина

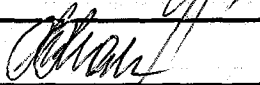
  
\_\_\_\_\_  
К.А. Шкапов

  
\_\_\_\_\_  
Ю.И. Хакимова

  
\_\_\_\_\_  
Ю.С. Смага

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Рябцева

  
\_\_\_\_\_  
А.В. Лисин

  
\_\_\_\_\_  
М.П. Макрушина

**Секретарь:**