

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу
участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 44-2022 (Лот №3)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

26 сентября 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Настасюк Н.В.

- исполняющий обязанности заместителя начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №3 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №3, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №3:

с 24.08.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 22.09.2022.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №3: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 570 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301007:375, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Индустриальная, земельный участок 53б, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; служебные гаражи; обеспечение дорожного отдыха; автомобильные мойки; склады; складские площадки; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №3: 296 900 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 59 380 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 8 907 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №3, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №3:

На день окончания приема заявок (22.09.2022 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №3.

Комиссия по проведению аукциона решила:


Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

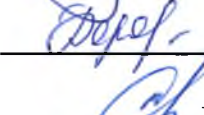
Протокол составлен и подписан 26.09.2022.


Голосовали:


Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
В.И. Ряска	+		
О.А. Боровик	+		
Н.В. Настасюк	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
М.П. Макрушина	+		
ИТОГО	9		


Подписи:

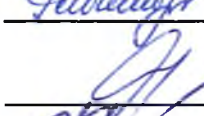

В.И. Ряска



О.А. Боровик



Н.В. Настасюк



К.А. Шкапов


С.В. Чеботарев


Ю.С. Смага


С.В. Рябцева


А.В. Лисин


М.П. Макрушина

Секретарь