



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602  
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

---

**Генеральному директору**  
**АО «Городские электрические сети»**  
**Е.А. Громовому**

**ул. Северная, д. 54А, стр. 1,**  
**г. Нижневартовск,**  
**ХМАО-Югра**

**тел. (3466) 63-59-00,**  
**office@gesnv.ru**  
**ИНН 8603004190**

**Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

24.06.2026 №36-01-Исх-2598

По результатам рассмотрения ходатайства от 10.06.2026 №36-01-Вхд-2591 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 36 кв. м, входящей в состав земельного участка площадью 23540 кв. м с кадастровым номером 86:11:0000000:81038, Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, принято решение об установлении публичного сервитута сроком на 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях размещения объекта: КТПН-560/з 6/0,4кВ.

**Сведения о публичном сервитуте:**

1. **Обладатель публичного сервитута:** акционерное общество «Городские электрические сети» (Приказ о включении в реестр естественных монополий от 30.10.1998 №43/3).
2. **Сведения о собственнике инженерного сооружения,** которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель

публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81038;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: приказ департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.07.2024 №42-Пр-26 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Городские электрические сети» на 2-23-2027 годы, утвержденную приказом Депстрой и ЖКХ Югры от 28 июля 2023 года №42-Пр-30», договор о технических требованиях и условиях, необходимых для размещения (прокладки) инженерных коммуникаций в границах красных линий улично-дорожной сети города Нижневартовска от 01.06.2026 №23;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 23.05.2023 №335-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижневартовск», Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.А. Попович

Сертификат  
03614C394FBCD18D2AF1A92EA5BD3815  
Владелец Попович Наталья Александровна  
Действителен с 28.04.2026 по 22.07.2027

### Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

