

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования
и застройки на территории города Нижневартовска

06.04.2023

Председатель:

Ситников В.П. - заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города, председатель комиссии по градостроительному зонированию;

Участники общественных обсуждений:

Чеботарев С.В. - заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города, заместитель председателя комиссии по градостроительному зонированию;

Смашко Ю.Н. - начальник отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города;

Константинова Т.В. - правообладатель земельного участка с кадастровым номером 86:11:0801001:2025;

Осокин И.Е. - глава КФХ «Акватория».

Основание проведения общественных обсуждений:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- решение Думы города Нижневартовска от 30.03.2018 №321 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске».

Повестка общественных обсуждений:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные постановлением администрации города Нижневартовска от 22.07.2022 №493, а также на основании протокола комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска от 23.12.2022 №72-2022, от 02.02.2023 №73-2023 (далее – общественные обсуждения).

Период проведения общественных обсуждений с 21.03.2023 по 08.04.2023.

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в газете «Варта» №29 (8053) от 21.03.2023 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru, в рубрике «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений - комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска, заявители, заинтересованные лица.

В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложениям:

- **Константиновой Татьяны Владимировны** в части изменения территориальной иной рекреационной зоны (РЗ 605) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0801001:2025 на зону, предназначенную для ведения огородничества (СХЗ 703);

- **управления архитектуры и градостроительства департамента строительства** в части изменения зоны, предназначенной для ведения огородничества (СХЗ 703) на зону, предназначенную для ведения садоводства (СХЗ 704) части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0905001:780;

- **крестьянского (фермерского) хозяйства «Акватория»** в части изменения территориальной иной рекреационной зоны (РЗ 605) территории на зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХЗ 702).

В ходе проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

Соответствующий **протокол** проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска от 05.04.2023 составлен.

По результатам общественных обсуждений принято решение:

1. Рекомендовать главе города утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города

Нижевартовска с учетом:

- изменения территориальной иной рекреационной зоны (РЗ 605) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0801001:2025 на зону, предназначенную для ведения огородничества (СХЗ 703);

- изменения территориальной зоны, предназначенной для ведения огородничества (СХЗ 703) на зону, предназначенную для ведения садоводства (СХЗ 704) части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0905001:780;

- изменения территориальной иной рекреационной зоны (РЗ 605) территории на зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХЗ 702).

2. Опубликовать заключение о результатах проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижевартовска в газете «Варта», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижевартовска.

**Комиссия по градостроительному зонированию
(комиссия по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки) территории города Нижевартовска**