



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

**Директору муниципального казенного
учреждения «Управление капитального
строительства города Нижневартовска»
В.Е. Бир**

**ул. Мусы Джалиля, д. 14,
г. Нижневартовск,
628602,
тел. (3466) 498-805,
info@uksnv.ru**

Решение

12.10.2026 №36-01-Исх-4139

об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства от 30.09.2026 №104-Исх-3501 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 388 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью:

- 44 842 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81037, местоположение: Российская Федерация, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях строительства сети электроснабжения в составе объекта: «Реконструкция улицы Спортивной от ул. Чапаева до ул. Пермской города Нижневартовска».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска».

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается

сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.А. Попович

Сертификат
03614C394FBCD18D2AF1A92EA5BD3815
Владелец Попович Наталья Александровна
действителен с 28.04.2026 по 22.07.2027

Приложение к решению
от 12.01.2018
г. Иркутск
в отношении участка
от 12.01.2018
№ 38-01-Иск-4139

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь части земельного участка: 388 м²		Система координат: МСК-86, зона 4	
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек	Координаты		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м
	X	Y	
86:11:0000000:81037/чзу			
1	948393.95	4421877.23	0.1
2	948397.47	4421879.18	0.1
3	948395.44	4421882.03	0.1
4	948399.16	4421880.11	0.1
5	948403.38	4421882.44	0.1
6	948398.30	4421885.05	0.1
7	948407.52	4421890.46	0.1
8	948409.30	4421887.48	0.1
9	948412.67	4421889.60	0.1
10	948411.23	4421892.63	0.1
11	948419.67	4421899.45	0.1
12	948416.83	4421902.29	0.1
13	948409.75	4421896.40	0.1
14	948395.80	4421888.22	0.1
15	948394.27	4421901.66	0.1
16	948407.60	4421909.12	0.1
17	948405.65	4421912.61	0.1
18	948378.05	4421897.04	0.1
19	948377.68	4421891.73	0.1
20	948381.69	4421891.73	0.1
21	948381.95	4421894.73	0.1
22	948390.48	4421899.53	0.1
23	948391.88	4421887.29	0.1
24	948389.91	4421887.59	0.1
25	948387.95	4421885.63	0.1
1	948393.95	4421877.23	0.1

в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81037.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: на срок 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствуют;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: договор о технических требованиях и условиях, необходимых для строительства, прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования на территории города Нижневартовска от 28.09.2026 №54, распоряжение администрации города Нижневартовска от 30.09.2025 №590-р «О внесении изменения в распоряжение администрации города от 14.09.2018 №1266-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, подлежащих строительству (реконструкции)» (с изменениями);

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» после прекращения действия