АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору
ООО «Нижневартовскгаз»
О.Е. Степченкову

ИНН 8603118920
тел. (3466) 61-30-41,
nvg86@nvg86.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

24.07.2025 №36-01-Исх-3413

По результатам рассмотрения ходатайства от 27.05.2025 №36-01-ВхД-2141 об установлении публичного сервитута в отношении части земель площадью 100 кв.м в кадастровом квартале 86:11:0701001, местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанных земель для строительства объектов, предназначенных для транспортировки природного газа до 1,2 мегапаскаля включительно, для газификации населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз».

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутсвуют;

3. Кадастровый квартал, в котором расположены земли 86:11:701001;

Местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

Получил: 24.07.25 Хорьков

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутсвуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

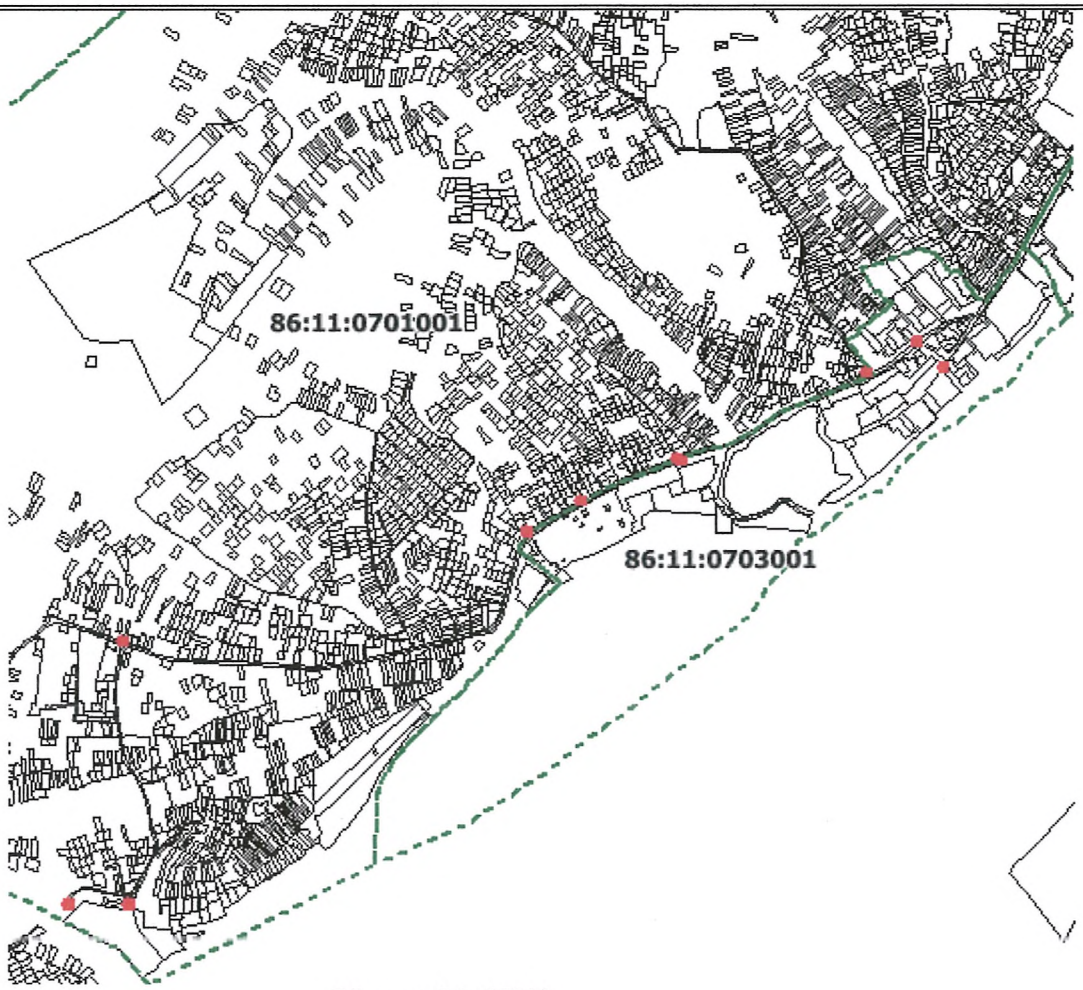
Н.А. Попович

Приложение к решению
Думы ЗАТО
от 24.07.2025 г. № 36 01-4ро 39/3

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 100 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	941 435,97	4 412 005,92
н2	941 435,99	4 412 002,92
н3	941 432,99	4 412 002,86
н4	941 432,91	4 412 005,83
н5	941 458,95	4 412 055,27
н6	941 458,97	4 412 052,27
н7	941 455,97	4 412 052,21
н8	941 455,89	4 412 055,18
н9	942 306,13	4 412 183,31
п10	942 307,10	4 412 180,46
н11	942 304,26	4 412 179,47
н12	942 303,25	4 412 182,29
н13	941 434,78	4 412 202,99
н14	941 434,80	4 412 199,99
н15	941 431,80	4 412 199,93
н16	941 431,73	4 412 202,90
н17	942 667,02	4 413 522,72
н18	942 669,16	4 413 520,65
н19	942 667,10	4 413 518,46
н20	942 664,90	4 413 520,50
н21	942 767,45	4 413 700,44
н22	942 770,05	4 413 699,00
н23	942 768,60	4 413 696,36
н24	942 765,98	4 413 697,77
н25	942 906,54	4 414 018,74
н26	942 909,35	4 414 017,69
н27	942 908,29	4 414 014,87
н28	942 905,48	4 414 015,92
н29	942 899,48	4 414 032,27
н30	942 902,25	4 414 031,13
н31	942 901,11	4 414 028,34
н32	942 898,32	4 414 029,48
н33	943 191,20	4 414 646,46
н34	943 193,58	4 414 644,63
н35	943 191,76	4 414 642,23
н36	943 189,37	4 414 644,06
н37	943 292,13	4 414 812,15
н38	943 294,51	4 414 810,32
н39	943 292,70	4 414 807,92
н40	943 290,30	4 414 809,75
н41	943 209,30	4 414 901,55
н42	943 211,14	4 414 899,18
н43	943 208,79	4 414 897,32
н44	943 206,93	4 414 899,69



Масштаб 1: 25000

Условные обозначения:

	- граница предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории	**86:11:0701001:8**	надписи кадастрового номера земельного участка, поставленного на ГКУ
	- граница земельного участка, включенная в ГКН	**86:11: 0701001, 86:11:0703001**	Надпись номера кадастрового квартала
	- граница объектов капитального строительства	**МСК86_ Зона_4**	система координат
	- граница кадастрового квартала		