



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

23.03.2026 №36-01-Исх-1054

По результатам рассмотрения ходатайства от 18.03.2026 №36-01-ВхД-832 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 1056 кв. м, входящего в состав кадастрового квартала 86:11:0701001, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении земель кадастрового квартала в целях размещения объекта: ВЛ-6кВ до КТПН-212/з.

Сведения о публичном сервитуте:

1. **Обладатель публичного сервитута:** акционерное общество «Городские электрические сети» (Приказ о включении в реестр естественных монополий от 30.10.1998 №43/3).

2. **Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения):** отсутствуют;

3. Кадастровые номера земельных участков в отношении которых устанавливается публичный сервитут: отсутствуют;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0701001;

Местоположение земельных участков: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: на срок 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: приказ департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО» Городские электрические сети» на 2023-2027 годы, утвержденную приказом Депстрой и ЖКХ Югры от 28 июля 2023 года №42-Пр-30» от 31.07.2024 №42-Пр-26;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: плата за публичный сервитут кадастрового квартала:

- площадью 1056 кв. м, расположенного в границах кадастрового квартала 86:11:0701001, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости за каждый год использования и равна 141 руб. 13 коп. (Сто сорок один рубль тринадцать копеек), за весь срок действия публичного сервитута. Плата подлежит перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего решения;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

Н.Ю. Антонова

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>1056</u> м ²					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	943236,14	4414092,31	23	942950,27	4414165,94
2	943229,74	4414100,51	24	942948,40	4414137,93
3	943171,65	4414178,13	25	942954,49	4414133,87
4	943165,81	4414184,19	26	942955,47	4414135,61
5	943164,03	4414184,70	27	942950,42	4414138,99
6	943162,66	4414185,60	28	942952,20	4414165,39
7	943160,53	4414187,97	29	942962,46	4414193,24
8	943161,48	4414188,66	30	942975,60	4414220,04
9	943141,27	4414209,61	31	943005,36	4414272,16
10	943132,96	4414218,16	32	943041,01	4414320,07
11	943123,16	4414228,49	33	943060,28	4414342,52
12	943111,78	4414242,70	34	943085,06	4414280,83
13	943105,87	4414250,68	35	943095,07	4414263,89
14	943096,44	4414264,81	36	943111,91	4414239,53
15	943084,12	4414285,90	37	943130,58	4414217,94
16	943078,17	4414301,53	38	943170,36	4414176,88
17	943061,00	4414346,34	39	943234,23	4414091,98
18	943039,44	4414321,31	40	943247,89	4414077,87
19	943003,71	4414273,30	41	943252,14	4414074,69
20	942988,08	4414247,23	42	943253,34	4414076,28
21	942973,84	4414220,96	43	943249,15	4414079,43
22	942960,64	4414194,07	1	943236,14	4414092,31

