

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 27-2021 (Лот №4)

г. Нижневартовск

12 час. 00 мин.

29 декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 29 декабря 2021 года в 12 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

Предмет аукциона по лоту №4: право заключения договора аренды земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:301, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Авиаторов, №12в, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая

промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 27.12.2021 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Попа Валентин Павлович, заявка от 02.12.2021 №32-2021-1 в 12 час. 25 мин.

2. Ибрагимов Павел Сабирович, заявка от 21.12.2021 №39-2021-2 в 16 час. 30 мин.

3. Индивидуальный предприниматель Байрамов Артур Байрамович, заявка от 23.12.2021 №41-2021-3 в 10 час. 55 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1:

1. Попа Валентин Павлович - участник лот №1
2. Ибрагимов Павел Сабирович - участник лот №2

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 29.12.2021 участник, допущенный к участию в аукционе, индивидуальный предприниматель Байрамов Артур Байрамович на аукцион не явился.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №4: 51 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 10 200 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 1 530 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по лоту №4 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по лоту №4.

В результате аукциона по лоту №4 произведено: 3
(три) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №4 сделал участник под № 1: 55590 (пятьдесят пять тысяч пятьсот девяносто) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №4 сделал участник под № 1: 54060 (пятьдесят четыре тысячи шестьдесят) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по лоту №4 участник под № 1 :
Толпа Валентин Павлович, Ленин-Мансийский автомобильный округ-Юра, г. Нижневартовск, ул. Совет Октябрь, д. 42, кв. 182

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по лоту №4, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №4

Толпа Валентин Павлович, Ленин-Мансийский автомобильный округ-Юра, г. Нижневартовск, ул. Совет Октябрь, д. 42, кв. 182

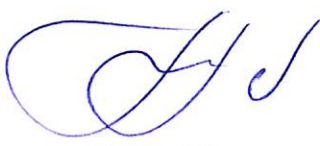
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)


Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту №4 (размер ежегодной арендной платы) 55590
(пятьдесят пять тысяч пятьсот девяносто) руб. 00 коп.


Протокол составлен и подписан 29.12.2021.

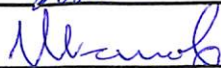
Подписи


Секретарь:























Т.А. Шилова
О.А. Реченко
Ю.В. Володина
К.А. Шкапов
С.В. Чеботарев
Ю.С. Смага
В.П. Киселева
А.В. Лисин
Г.Г. Тарнаева