от 10.05.2017 №693

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 29.06.2016 №973 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" (с изменениями от 16.12.2016 №1841)

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом изменений, внесенных федеральными законами от 30.12.2015 №459-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 03.07.2016 №315-ФЗ "О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 03.07.2016 №361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации", от 03.07.2016 №373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", вступившими в силу с 01.01.2017, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 29.06.2016 №973 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" (с изменениями от 16.12.2016 №1841) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов

Приложение к постановлению

администрации города

от 10.05.2017 №693

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в приложение**

**к постановлению администрации города от 29.06.2016 №973**

**"Об утверждении административного регламента**

**предоставления муниципальной услуги**

**"Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства, расположенных**

**на территории муниципального образования город Нижневартовск"**

**(с изменениями от 16.12.2016 №1841)**

1. В пункте 4 раздела I:

- в абзаце четвертом слова "улица Таежная, 24, каб. 204, 2-й этаж" заменить словами "улица Мусы Джалиля, 14, кабинет 101, 1-й этаж";

- в абзаце четырнадцатом слова "улица Таежная, 24, каб. 305, 3-й этаж" заменить словами "улица Мусы Джалиля, 14, кабинет 104, 1-й этаж".

2. В разделе II:

- в абзаце первом пункта 18 слова "в срок не более 10 календарных дней со дня регистрации" заменить словами "в течение 7 рабочих дней со дня получения и регистрации";

- пункт 21 изложить в следующей редакции:

"21. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для выдачи Разрешения:

1) заявление о выдаче Разрешения по рекомендуемой форме согласно приложению 1 к административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок:

2.1) право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2.2) право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2.3) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче Разрешения, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта - реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

4) материалы, содержащиеся в проектной документации:

4.1) пояснительная записка;

4.2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

4.3) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

4.4) архитектурные решения;

4.5) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

4.6) проект организации строительства объекта капитального строительства;

4.7) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

4.8) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 ГрК РФ;

5) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ;

6) заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 ГрК РФ, в случае использования модифицированной проектной документации;

7) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ);

8) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 10 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома;

9) в случае проведения реконструкции (муниципальным) заказчиком, являющимся органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства муниципальной собственности, правообладателем которого является муниципальное унитарное предприятие, муниципальное бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

10) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

11) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

12) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.";

- в подпункте 21.1 пункта 21 слова "подпунктах 1, 2.2, 2.3, 4, 5, 7-9" заменить словами "подпунктах 1, 2.2, 2.3, 4, 5, 6, 8-12";

- пункт 22 изложить в следующей редакции:

"22. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства:

1) заявление о выдаче разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства по рекомендуемой форме согласно приложению 2 к административному регламенту;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок:

2.1) право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2.2) право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления о выдаче Разрешения;

4) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

5) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного [частью 10.2](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B0%D1%8F%5C%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%20%D0%90%D0%A0%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%81%D1%82%D1%80%2004.02.17%5C%D0%94%D0%BB%D1%8F%20%D0%B0%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%B7%D0%B0%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9.docx#P2529) статьи 51 ГрК РФ. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства включает в себя его описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства, цветовое решение его внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик такого объекта, а также описание иных характеристик такого объекта, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства, включая его фасады и конфигурацию объекта.

До включения территории городского округа Нижневартовск или ее части в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения не требуется представление документа, указанного в подпункте 5 настоящего пункта (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.07.2010 №418/339 по состоянию на дату утверждения административного регламента территория городского округа Нижневартовск не включена в перечень исторических поселений).";

- в подпункте 22.1 пункта 22 слова "подпунктах 1, 2.2, 4" заменить словами "подпунктах 1, 2.2, 4, 5";

- в подпункте 24.4 пункта 24 слова "прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словом "недвижимости";

- пункт 25 дополнить абзацем следующего содержания:

"- представления иных документов для получения Разрешения, за исключением документов, указанных в пунктах 21 и 22 административного регламента. Документы, предусмотренные пунктами 21 и 22 административного регламента, могут быть направлены в электронной форме.";

- в пункте 33:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения Разрешения градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;";

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) в случае, предусмотренном [частью 11.1](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B0%D1%8F%5C%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%20%D0%90%D0%A0%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%81%D1%82%D1%80%2004.02.17%5C%D0%93%D1%80%D0%9A%20%20%D0%BD%D0%B0%2008.02.17.docx#P2542) статьи 51 ГрК РФ, - поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.";

- дополнить пунктом 331 следующего содержания:

"331. Основание для отказа в выдаче Разрешения, указанное в подпункте 4 пункта 33 административного регламента, не применяется до включения территории городского округа Нижневартовск или ее части в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.07.2010 №418/339 по состоянию на дату утверждения административного регламента территория городского округа Нижневартовск не включена в перечень исторических поселений).";

- абзац четвертый пункта 35 изложить в следующей редакции:

"- несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения Разрешения градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ.";

- в пункте 37:

абзац первый дополнить словами ", заключения, предусмотренного частью 3.5 статьи 49 ГрК РФ, в случае использования модифицированной проектной документации";

в абзаце пятом слово "бюджетным" заменить словом "автономным".

3. В разделе III:

- в абзаце одиннадцатом пункта 50 слова "формированию и направлению межведомственных запросов;" исключить;

- в пункте 51:

в абзаце первом слова "в Отдел зарегистрированного заявления" заменить словами "в Управление заявления";

в абзаце третьем слова "не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявления" заменить словами "не позднее 2 рабочих дней, включая день регистрации заявления";

в абзаце седьмом слова "заявление с приложенными к нему документами и ответ на межведомственный запрос передаются на проверку и принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги" заменить словами "ответ на межведомственный запрос прикладывается к заявлению для последующего рассмотрения";

в абзаце восьмом слова "не более 6 рабочих дней" заменить словами "не более 4 рабочих дней".

4. Пункт 58 раздела IV дополнить абзацем следующего содержания:

"В соответствии со статьей 9.6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях" должностные лица администрации города, Управления, работники МФЦ несут административную ответственность за нарушение административного регламента, выразившееся в нарушении срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, срока предоставления муниципальной услуги, в неправомерных отказах в приеме у заявителя документов, предусмотренных для предоставления муниципальной услуги, предоставлении муниципальной услуги, исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушении установленного срока осуществления таких исправлений, в превышении максимального срока ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, а равно при получении результата предоставления муниципальной услуги (за исключением срока подачи запроса в МФЦ), в нарушении требований к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.".

5. Пункт 64 раздела V изложить в следующей редакции:

"64. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием сети Интернет посредством официального сайта, Единого или регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги МФЦ рассматривается начальником Управления в соответствии с административным регламентом согласно соглашению о взаимодействии.

В электронной форме жалоба подается заявителем посредством:

- официального сайта;

- Единого и регионального порталов;

- портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими, с использованием сети Интернет.

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, не требуется.".

6. Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" изложить в следующей редакции:

"Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"

Рекомендуемая форма

|  |
| --- |
| В администрацию города Нижневартовска(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование застройщика:  для юридического лица - ИНН,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_полное наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для граждан - фамилия, имя, отчество (при наличии))\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый индекс, адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес электронной почты (при наличии) - указывается по желанию заявителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(телефон/факс) |

**заявление**

**о выдаче разрешения на строительство.**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией)

сроком на \_\_\_ месяцев (согласно расчету в проекте организации строительства)

на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(город, район, улица, номер участка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а при наличии - почтовый адрес в соответствии с государственным адресным реестром)

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права пользования земельным участком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, субаренда,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

постоянное (бессрочное) пользование, дата и номер правоустанавливающего документа на земельный участок)

Кадастровый номер объекта реконструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется в случае реконструкции объекта)

Градостроительный план земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект планировки территории и проект межевания территории утвержден \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для линейных объектов - наименование документа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и наименование органа, выдавшего документ, дата и номер документа)

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение) от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проектная документация разработана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование разработчика, адрес,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, номер телефона)

Право на выполнение проектных работ закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выдано саморегулируемой организацией: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации, адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Положительное заключение экспертизы проектной документации выдано \_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в случае, если проектная документация подлежит проведению экспертизы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации, выдавшей заключение, адрес)

Реквизиты заключения: от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство об аккредитации организации, выдавшей положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (при представлении заключения негосударственной экспертизы)

Работы будут производиться подрядным/хозяйственным способом (ненужное зачеркнуть).

Согласно приказу Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" дополнительно сообщаю краткие проектные характеристики:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь | - |  | кв.м |
| Площадь застройки | - |  | кв.м |
| Строительный объем | - |  | куб.м |
| в том числе подземной части | - |  | куб.м |
| Количество этажей | - |  | шт. |
| в том числе подземных | - |  | шт. |
| Высота здания | - |  | м |
| Количество мест, вместимость | - |  | шт. |
| Количество этапов строительства | - |  | шт. |
| Краткие проектные характеристики линейного объекта: |
| Протяженность | - |  | п.м |
| Мощность | - |  |  |
| Тип КЛ, ВЛ | - |  |  |
| Материалы фундаментов |  |
| Материалы стен |  |
| Материалы перекрытий |  |
| Материалы кровли |  |

Представителем во взаимоотношениях определен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, наименование организации - для юридического лица, номер телефона)

по доверенности от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, об отклонении от проектной документации, изменении иных условий, на основании которых производилась выдача разрешения на строительство, сообщать в управление архитектуры и градостроительства администрации города.

О результате рассмотрения заявления прошу уведомить посредством (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | телефонного звонка на номер: |
|  | сообщения на адрес электронной почты: |

(заполнятся по желанию заявителя)

Способ получения результата муниципальной услуги (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | в управлении |
|  | в МФЦ  |
|  | по почте на адрес: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись заявителя) |  | (фамилия, имя, отчество) |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Дополнительно информирую:

- строительно-монтажные работы;

- работы по организации строительства;

- строительный контроль

будут осуществляться лицами, имеющими свидетельство о допуске к соответствующему виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приложение:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование документа** | **Оригинал****(кол-во листов)** | **Копия****(кол-во листов)** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Общий срок предоставления муниципальной услуги - не более семи рабочих дней со дня регистрации в управлении архитектуры и градостроительства заявления о выдаче разрешения на строительство.".

7. Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" изложить в следующей редакции:

"Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"

Рекомендуемая форма

|  |
| --- |
| В администрацию города Нижневартовска(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование застройщика:  для юридического лица - ИНН,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_полное наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для граждан - фамилия, имя, отчество (при наличии))\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый индекс, адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес электронной почты (при наличии) - указывается по желанию заявителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(телефон/факс) |

**заявление**

**о выдаче разрешения на строительство объекта**

**индивидуального жилищного строительства.**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на строительство/реконструкцию (ненужное зачеркнуть) объекта индивидуального жилищного строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

сроком на \_\_\_\_\_\_ лет

на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а при наличии - почтовый адрес в соответствии с государственным адресным реестром)

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права пользования земельным участком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, субаренда,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

постоянное (бессрочное) пользование, дата и номер правоустанавливающего документа на земельный участок)

Кадастровый номер объекта реконструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (заполняется в случае реконструкции объекта)

Градостроительный план земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Технико-экономические показатели:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь | - |  | кв.м |
| Количество этажей | - |  | шт. |
| Материал стен | - |  |  |

Представителем во взаимоотношениях определен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, наименование организации - для юридического лица, номер телефона)

по доверенности от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, на основании которых производилась выдача разрешения на строительство, сообщать в управление архитектуры и градостроительства администрации города.

О результате рассмотрения заявления прошу уведомить посредством (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | телефонного звонка на номер: |
|  | сообщения на адрес электронной почты: |

(заполнятся по желанию заявителя)

Способ получения результата муниципальной услуги (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | в управлении |
|  | в МФЦ  |
|  | по почте на адрес: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись заявителя) |  | (фамилия, имя, отчество) |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение:

1. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (в случае, если сведения о зарегистрированных правах на земельный участок отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости).

Общий срок предоставления муниципальной услуги - не более семи рабочих дней со дня регистрации в управлении архитектуры и градостроительства заявления о выдаче разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства.".

8. Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" изложить в следующей редакции:

"Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"

Рекомендуемая форма

|  |
| --- |
| В администрацию города Нижневартовска(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование застройщика:  для юридического лица - ИНН,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_полное наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для граждан - фамилия, имя, отчество (при наличии))\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый индекс, адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес электронной почты (при наличии) - указывается по желанию заявителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(телефон/факс) |

**заявление**

**о продлении срока действия разрешения на строительство.**

В соответствии счастью 20 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу продлить срок действия разрешения на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство)

сроком на \_\_\_ месяцев (согласно расчету в проекте организации строительства)

на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а при наличии - почтовый адрес в соответствии с государственным адресным реестром)

Разрешение на строительство от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

№ru86305000 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права пользования земельным участком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, субаренда,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

постоянное (бессрочное) пользование, дата и номер правоустанавливающего документа на земельный участок)

Градостроительный план земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для застройщиков многоквартирных жилых домов, привлекающих на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц: реквизиты договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома, от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Строительство не закончено по следующим причинам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На объекте выполнены следующие виды работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды работ** | **Процент выполнения** | **Сроки завершения работ** |
| Фундамент |  |  |
| Каркас, стены |  |  |
| Внутренние работы |  |  |
| Наружные инженерные сети |  |  |
| Благоустройство территории |  |  |

Представителем во взаимоотношениях определен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, наименование организации - для юридического лица, номер телефона)

по доверенности от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

О результате рассмотрения заявления прошу уведомить посредством (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | телефонного звонка на номер: |
|  | сообщения на адрес электронной почты: |

(заполнятся по желанию заявителя)

Способ получения результата муниципальной услуги (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | в управлении |
|  | в МФЦ  |
|  | по почте на адрес: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись заявителя) |  | (фамилия, имя, отчество) |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение:

1. Копия проекта организации строительства в части внесения изменений в обоснование принятой продолжительности строительства для выполнения оставшихся видов работ (выполняется проектной организацией).

2. Фотография объекта капитального строительства (представляется по желанию заявителя).

3. Оригинал разрешения на строительство от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №ru86305000\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общий срок предоставления муниципальной услуги - не более семи рабочих дней со дня регистрации в управлении архитектуры и градостроительства заявления о продлении срока действия разрешения на строительство.".

9. Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" изложить в следующей редакции:

"Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"

Рекомендуемая форма

|  |
| --- |
| В администрацию города Нижневартовска(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование застройщика:  для юридического лица - ИНН,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_полное наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для граждан - фамилия, имя, отчество (при наличии))\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый индекс, адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес электронной почты (при наличии) - указывается по желанию заявителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(телефон/факс) |

**заявление**

**о внесении изменений в разрешение на строительство.**

Прошу внести изменения в разрешение на строительство от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №ru86305000 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство)

на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (город, район, улица, номер участка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а при наличии - почтовый адрес в соответствии с государственным адресным реестром)

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права пользования земельным участком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, субаренда,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

постоянное (бессрочное) пользование, дата и номер правоустанавливающего документа на земельный участок)

Градостроительный план земельного участка от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Внесение изменений необходимо по следующим основаниям (нужное отметить):

|  |  |
| --- | --- |
|  | изменение правообладателя земельного участка |
|  | образование земельного участка путем объединения земельных участков |
|  | образование земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство |
|  | корректировка проектной документации |

Представителем во взаимоотношениях определен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, наименование организации - для юридического лица, номер телефона)

по доверенности от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, об отклонении от проектной документации, изменении иных условий, на основании которых производилась выдача разрешения на строительство, сообщать в управление архитектуры и градостроительства администрации города.

О результате рассмотрения заявления прошу уведомить посредством (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | телефонного звонка на номер: |
|  | сообщения на адрес электронной почты: |

(заполнятся по желанию заявителя)

Способ получения результата муниципальной услуги (отметить нужное):

|  |  |
| --- | --- |
|  | в управлении |
|  | в МФЦ  |
|  | по почте на адрес: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись заявителя) |  | (фамилия, имя, отчество) |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование документа** | **Оригинал****(кол-во листов)** | **Копия****(кол-во листов)** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Общий срок предоставления муниципальной услуги - не более семи рабочих дней со дня регистрации в управлении архитектуры и градостроительства заявления о внесении изменений в разрешение на строительство.".

10. Приложение 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" изложить в следующей редакции:

"Приложение 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"

**Блок-схема**

**предоставления муниципальной услуги**

**"Выдача разрешения на строительство при осуществлении строительства,**

**реконструкции объектов капитального строительства,**

**расположенных на территории муниципального образования**

**город Нижневартовск**

|  |
| --- |
| Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги,формирование и направление межведомственных запросов |

|  |
| --- |
| Проверка представленных документов и информации, полученной по межведомственным запросам, осмотр строящегося объекта(по необходимости при продлении срока действия Разрешения), принятие решения о предоставлении муниципальной услугиили об отказе в предоставлении муниципальной услуги |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Решение о предоставлениимуниципальной услуги |  | Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Оформление Разрешения,Разрешения с внесенными изменениями,внесение в Разрешение записи о продлении срока действия |  | Оформление решения об отказев предоставлении муниципальной услуги |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Выдача (направление) заявителюРазрешения, Разрешения с внесенными изменениями,Разрешения с записьюо продлении срока действия |  | Выдача (направление) заявителю решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги |

".