

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право**  
**заключения договора аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 5-2022 (Лот №2)**

**г. Нижневартовск**

**11 час. 00 мин.**

**24 февраля 2022 года**

**Присутствовали:**

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

- Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города
- Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 24 февраля 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.22.

**Предмет аукциона по Лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 806 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301010:529, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица 6П, №19, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 21.02.2022 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Исмаилов Аяз Саяд оглы, заявка от 02.02.2022 №3-2022-1 в 09 час. 30 мин.
2. Славкин Денис Викторович, заявка от 15.02.2022 №8-2022-2 в 09 час. 10 мин.
3. Ярцев Виктор Александрович, заявка от 15.02.2022 №11-2022-3 в 09 час. 40 мин.
4. Мануковский Евгений Юрьевич, заявка от 16.02.2022 №14-2022-4 в 09 час. 10 мин.
5. Титов Сергей Александрович, заявка от 16.02.2022 №17-2022-5 в 09 час. 40 мин.
6. Индивидуальный предприниматель Ахметов Рифат Салаватович, заявка от 17.02.2022 №20-2022-6 в 10 час. 20 мин.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 21.02.2022 участники, допущенные к участию в аукционе: Славкин Денис Викторович, Ярцев Виктор Александрович, на аукцион не явились.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №2:

1. Исмаилов Аяз Саяд оглы (по доверенности от 24.02.2022 Исмаилова Светлана Геннадьевна) - участник под № 1.
2. Мануковский Евгений Юрьевич (по доверенности от 11.05.2021 Дятлов Роман Сергеевич) участник под № 2.
3. Титов Сергей Александрович участник под № 3.
4. Индивидуальный предприниматель Ахметов Рифат Салаватович - участник под № 4.

**Начальная цена предмета аукциона по Лоту №2:** 150 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 30 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 4 500 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по Лоту №2 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по Лоту №2.

В результате аукциона по Лоту №2 произведено: два шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2 сделал участник под № 4: 1050000 (один миллион пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2 сделал участник под № 4: 1045500 (один миллион сорок пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по Лоту №2 участник под № 4: индивидуальный предприниматель Ахметов

Гират Салаватович Сайып-Мансийский автономный округ-Юра, г. Нур-Султан,  
ул. Хайы-Мансийская, д. 27, сер. 3, кв. 48  
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)




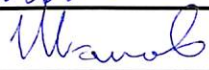




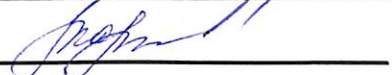
**Участник аукциона по Лоту №2, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2**

Индивидуальный предприниматель Ахметов Гират Салаватович,  
Ханты-Мансийский автономный округ-Юра, г. Нур-Султан,  
ул. Хайы-Мансийская, д. 27, сер. 3, кв. 48  
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)


**Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по Лоту №2 (размер ежегодной арендной платы) 1050000**  
( один миллион пятьдесят тысяч ) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 24.02.2022.

**Подписи**

	Т.А. Шилова
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	К.А. Шкапов
	С.В. Чеботарев
	Ю.С. Смага
	В.П. Киселева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

**Секретарь:**

с протоколом ознакомлен.  
24.02.2022 г.  Ахметов Р.С.