

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 31-2022 (Лот №4)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

23 июня 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Антонова Н.Ю.

- исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Шашкова Д.М.

- исполняющий обязанности заместителя начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лариков П.А.

- член Общественного совета при департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Отсутствуют 3 члена комиссии из 11, 8 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту №4 и признание заявителей участниками аукциона по Лоту №4, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по Лоту №4: с 23.05.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 13.06.2022 – выходного дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 21.06.2022 в 12.00 час. (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по Лоту №4 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по Лоту №4: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 662 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:3658, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, коммунальная зона 2 очереди застройки города, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: деловое управление; рынки; общественное питание; бытовое обслуживание; магазины; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; хранение автотранспорта; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; целлюлозно-бумажная промышленность; оборудованные площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; железнодорожные пути; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №4: 182 200 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 36 440 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 5 466 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по Лоту №4, датах подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №4:

на день окончания приема заявок (21.06.2022 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по Лоту №4:

1. Обществом с ограниченной ответственностью "ИТЭК", заявка №31-2022-1 от 06.06.2022 в 11 час. 25 мин.

2. Индивидуальным предпринимателем Нумоновым Илхомом Усмонжоновичем, заявка №33-2022-2 от 17.06.2022 в 09 час. 20 мин.

3. Обществом с ограниченной ответственностью фирма "Феррум", заявка №34-2022-3 от 17.06.2022 в 15 час. 20 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в сумме 36 440 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по Лоту №4, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

признать участниками аукциона по Лоту №4 и допустить к участию в аукционе по Лоту №4 заявителей:


1. Общество с ограниченной ответственностью "ИТЭК".
2. Индивидуального предпринимателя Нумонова Илхома Усмонжоновича.
3. Общество с ограниченной ответственностью фирму "Феррум".


Протокол составлен и подписан 23.06.2022.


Голосовали:


Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
Н.Ю. Антонова	+		
О.А. Боровик	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
С.В. Чеботарев	+		
Д.М. Шашкова	+		
В.П. Киселева	+		
К.А. Шкапов	+		
П.А. Лариков	+		
ИТОГО	8		


Подписи




















Н.Ю. Антонова

О.А. Боровик

С.В. Чеботарев

Д.М. Шашкова

В.П. Киселева

К.А. Шкапов

П.А. Лариков

Г.Г. Тарнаева

Секретарь: