ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по трем лотам

25 ноября 2021 года №12/1

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Шилова Т.А. заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Заместитель председателя комиссии:

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений

Секретарь комиссии:

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хасанова М.А. специалист-эксперт отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Стринжа Д.А. заместитель начальника отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Щербина С.В. заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Лариков П.А. член Экспертно-консультативного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижневартовске

Отсутствовал:

Григорьев С.А. заместитель начальника Полиции по охране общественного порядка УМВД России по г. Нижневартовску

Из 11 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по трем лотам на заседании присутствовали 10 членов, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026), по следующим лотам:

- лот №1: нежилое помещение №1005 общей площадью 15,0 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 39, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №2: нежилое помещение №1007 общей площадью 15,5 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева, д. 85б, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №3: нежилое помещение №1001 общей площадью 15,7 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 56, для размещения объекта общественного назначения.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1:

1.1. Заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,0 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 39, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026), поступившую от индивидуального предпринимателя Белоусовой Ирины Евгеньевны 19.11.2021 в 09 час. 42 мин. - заявка №1.

1.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями) (далее - Правила);

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 15 708,00 руб.;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

2. По лоту №2 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1007 общей площадью 15,5 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева, д. 85б, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026).

3. По лоту №3 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1001 общей площадью 15,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 56, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026).

Решили:

1. По лоту №1:

1.1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,0 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 39, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026) индивидуального предпринимателя Белоусову Ирину Евгеньевну.

1.2. Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,0 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 39, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Шилова Т.А. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

2. По лоту №2 - признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1007 общей площадью 15,5 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева, д. 85б, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Шилова Т.А. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

3. По лоту №3 - признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1001 общей площадью 15,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 56, для размещения объекта общественного назначения, сроком на пять лет (с 15.12.2021 по 14.12.2026), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Шилова Т.А. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.