



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору МКУ
«УКС города Нижневартовска»
М.И. Шадыеву

ИНН 8603165737
тел. (3466) 498-805,
info@uksnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

21.04.2025 №36-01-Исх-1963

По результатам рассмотрения ходатайства от 21.03.2025 №104-Исх-954 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 1303 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 2789 кв.м с кадастровым номером 86:11:0102008:631, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, квартал по улице Мира, принято решение об установлении публичного сервитута на срок до 31.12.2025 в отношении указанного земельного участка в целях строительства сети электроснабжения в составе инициативного объекта «Тонус», для организации электроснабжения населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска»;

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0102008:631;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0102008;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, квартал по улице Мира;

4. Срок публичного сервитута: до 31.12.2025;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

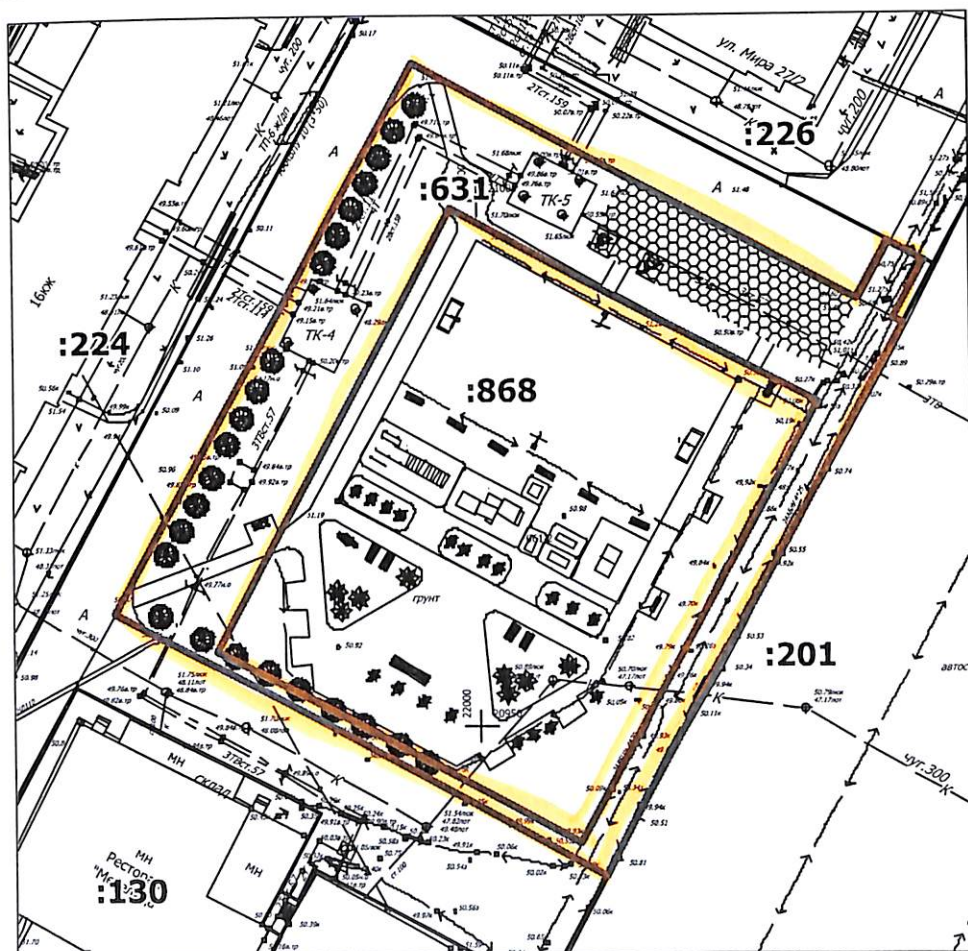
Н.Ю. Антонова

Приложение

к решению об установлении
предельного сервитута в
старых чертах от 21.04.25
№36-01-108-1963

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1303 м ²					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	949295.23	4420063.72	11	949312.43	4420018.57
2	949293.37	4420067.27	12	949289.8	4420060.69
3	949287.9	4420064.22	1	949295.23	4420063.72
4	949287.36	4420065.22			
5	949273.47	4420057.65	1	949298.43	4420022.22
6	949267.11	4420054.29	2	949280.01	4420056.99
7	949240.47	4420039.41	3	949238.1	4420034.25
8	949236.93	4420037.59	4	949256.63	4419999.62
9	949235.12	4420036.6	1	949298.43	4420022.22
10	949260.23	4419990.12			



Масштаб 1:700

Система координат: МСК86_Зона_4

Условные
обозначения:



86:11:0102008

86:11:0000000:81853; :7600

- границы части земельного участка
- границы существующих земельных участков
- красные линии
- надпись номера кадастрового квартала
- надписи кадастровых номеров земельных участков