

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2**

**к КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ**

**в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем**

**между**

**муниципальным образованием город Нижневартовск  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,  
Акционерным обществом «Городские электрические сети»  
и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой  
от 18 сентября 2019 года № 3**

Дополнительное соглашение № 2 к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем между муниципальным образованием город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Акционерным обществом «Городские электрические сети» и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой от 18 сентября 2019 года № 3  
г.Нижневартовск « 05» 05 2023 г.

Муниципальное образование город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в лице главы города Кощенко Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава города, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, акционерное общество «Городские электрические сети» в лице генерального директора Елина Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны,

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра в лице Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Комаровой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, именуемый в дальнейшем «Субъект», с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона»,

в соответствии с распоряжением администрации города Нижневартовска от 27 марта 2023 года № 155-р «Об изменении условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем между муниципальным образованием город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, акционерным обществом «Городские электрические сети» и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой от 18.09.2019 №3», решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре о даче согласия на внесение изменений в концессионное соглашение от 3 марта 2023 года № РВ/1488/23 заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

Внести в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем между муниципальным образованием город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, акционерным обществом «Городские электрические сети» и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой от 18 сентября 2019 года № 3 (далее – Концессионное соглашение) следующие изменения:

1. В разделе 6:

1.1. Абзац четвертый пункта 6.20 изложить в следующей редакции:

«Концессионер в течении 1 (одного) рабочего дня со дня подписания акта о приемке законченного строительством объекта по форме № КС-11 обязан подготовить и направить Концеденту для подписания акты согласно Приложению 16 и (или) Приложению 16.1 к Концессионному соглашению с приложением следующих документов:

актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2;  
справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3;  
актов о приемке законченных строительством объектов по форме № КС-11;  
исполнительно-технической документации законченных строительством объектов.».

1.2. После пункта 6.20 дополнить пунктом 6.20.1 следующего содержания:

«6.20.1. Завершение Концессионером работ по реконструкции Объекта соглашения, оформление и направление Концессионером документов, предусмотренных в подпункте «а» пункта 6.4 Концессионного соглашения, и подписание Концедентом Акта об исполнении обязательств Концессионера по реконструкции Объектов согласно Приложению 16 к Концессионному соглашению является основанием для отражения в балансовом учете Сторон увеличения (капитализации) первоначальной стоимости Объекта соглашения на сумму произведенных капитальных вложений по реконструкции.

Внесение изменений в состав и описание Объекта соглашения выполняется по результатам выполнения работ по реконструкции, а именно изменений первоначально принятых технико-экономических показателей, технических и стоимостных (начальной, остаточной и восстановительной стоимости) характеристик, осуществляется одновременно в порядке, установленном разделом 18 Концессионного соглашения.

В случае если по результатам проведенных работ по реконструкции Объекта соглашения приведенные в Приложении 1 к Концессионному соглашению первоначально принятые технико-экономических показатели Объекта не изменились, внесение изменений стоимостных характеристик Объекта соглашения не требуется.».

1.3. В абзаце втором пункта 6.22 слова «государственной власти» исключить.

1.4. После пункта 6.22 дополнить пунктами 6.23 – 6.25 следующего содержания:

«6.23. По итогам каждого финансового года Концессионер подготавливает Единый акт о реализации Концессионного соглашения за текущий год по форме Приложения 19 (далее – Единый акт) и направляет его для подписания Концеденту и Субъекту не позднее десятого октября года, следующего за отчетным.

6.24. Концедент и Субъект обязаны подписать Единый акт либо представить мотивированный отказ от его подписания в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня его получения, но не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня принятия исполнительным органом Субъекта в области государственного регулирования цен (тарифов) решения об установлении (корректировки) тарифов на очередной период регулирования.

Концедент и Субъект в целях подписания Единого акта в течении установленного настоящим пунктом срока вправе запрашивать у Концессионера подтверждающие документы о размере понесенных затрат при реализации Концессионного соглашения, а также направлять соответствующие запросы в исполнительный орган Субъекта в области государственного регулирования цен (тарифов) для получения согласования указанных Концессионером сведений.

6.25. При получении мотивированного отказа от Концедента и (или) Субъекта Концедент, Субъект и Концессионер должны провести по инициативе Концедента, Субъекта и Концессионера совещание и урегулировать разногласия по Единому акту в срок не более 30 (тридцати) календарных дней со дня получения отказа.

Неурегулированные разногласия разрешаются Сторонами в судебном порядке.».

2. Раздел 8 после пункта 8.13 дополнить пунктами 8.14, 8.15 следующего содержания:

«8.14. Концессионер обязан осуществлять обязательные для выполнения мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности Объектов, входящих в состав Объектов соглашения и Иного имущества, согласно действующему законодательству Российской Федерации в области антитеррористической защищенности объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем.

8.15. Доходы от реализации лома цветных и черных металлов, образовавшегося при осуществлении Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 Концессионного соглашения, а также при списании (ликвидации) Объекта соглашения и Иного имущества, поступают в доход бюджета муниципального образования городской округ Нижневартовск.».

3. В подпунктах 10.2.1 – 10.2.3 пункта 10.2, пунктах 10.4, 10.9 раздела 10, пункте 14.1 раздела 14 слова «государственной власти» исключить.

4. Пункт 18.1 раздела 18 изложить в следующей редакции:

«18.1. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению Сторон без обращения в суд (при этом если в соответствии с действующим законодательством изменение Концессионного соглашения возможно только по решению суда, заинтересованная сторона вправе обратиться в суд).

Изменение условий Концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Законом о концессионных соглашениях. Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Для изменения условий Концессионного соглашения, предусмотренных пунктом 10.9 Концессионного соглашения, требуется предварительное получение согласия исполнительного органа Субъекта в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с действующим законодательством в сфере регулирования цен (тарифов) в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации в области регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения.

Стороны, если иное не предусмотрено действующим законодательством, в течение срока действия Концессионного соглашения могут вносить изменения в состав и описание Объекта соглашения, Иного имущества, Незарегистрированного имущества, а именно:

1) дополнительно включать имущество, которое находится в неразрывной технологической связи с Объектом соглашения, Иным имуществом, Незарегистрированным имуществом;

2) исключать из состава Объекта соглашения, Иного имущества морально устаревшее и (или) физически изношенное имущество, которое не используется Концессионером для осуществления предусмотренной в Концессионном соглашении деятельности и (или) подлежит списанию в порядке, установленным Приложением 20 к Концессионному соглашению.

Изменение Концессионного соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Концессионному соглашению (далее – дополнительное соглашение), которое подлежит подписанию всеми сторонами Концессионного соглашения.

В целях внесения изменений в условия Концессионного соглашения Концессионер (Концедент) направляет Концеденту (Концессионеру) соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений и приложением проекта дополнительного соглашения.

Сторона, получившая предложение о внесении изменений в Концессионное соглашение, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения рассматривает его и направляет уведомление другой стороне о согласии или о мотивированном отказе во внесении изменений в условия Концессионного соглашения.

Согласованный Концедентом и Концессионером проект дополнительного соглашения, содержащий указанные изменения, Концедент направляет для дальнейшего согласования Субъекту.

В случае если вносимые изменения не затрагивают существенные условия Концессионного соглашения, после получения согласования Субъекта, Концедент и Субъект принимают решения об изменении

условий Концессионного соглашения, после чего Стороны осуществляют подписание дополнительного соглашения.

В случае получения мотивированного отказа Сторона, направившая предложение о внесении изменений в Концессионное соглашение, осуществляет доработку документов и направляет предложение о внесении изменений в Концессионное соглашение повторно.

Для изменения существенных условий Концессионного соглашения, после получения согласования Субъекта Сторона, являющаяся инициатором таких изменений, подает в антимонопольный орган заявление на согласование изменений Концессионного соглашения в установленном Правительством Российской Федерации порядке и информирует письменно другие Стороны о результатах рассмотрения указанного заявления не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего решения антимонопольного органа. В этом случае, решения об изменении условий Концессионного соглашения принимают Концедент и Субъект после получения согласия антимонопольного органа на изменение Концессионного соглашения. После принятия решения об изменении условий Концессионного соглашения Стороны подписывают дополнительное соглашение о внесении изменений в Концессионное соглашение.

Срок действия Концессионного соглашения может быть продлен по соглашению Сторон не более чем на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.

Для проведения демонтажа объекта недвижимого имущества (его части), изменения его технических характеристик Концессионер оформляет за счет собственных средств и направляет Концеденту документы, необходимые для внесения изменений в сведения о кадастровом учете и регистрации прав на Объект соглашения.

При отказе либо уклонении одной из Сторон от подписания дополнительного соглашения другая Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Решение об изменении Концессионного соглашения, приводящее к изменению доходов (расходов) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, принимается с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации. При этом Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требований Концессионера обязан уведомить Концессионера о начале рассмотрения вопроса при подготовке проекта закона (решения) о соответствующем бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) либо представить Концессионеру мотивированный отказ.».

5. В пунктах 20.1, 20.2 раздела 20 слова «государственной власти» исключить.

6. Раздел 23 после абзаца тридцать третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«Приложение 19 «Форма Единого акта о реализации Концессионного соглашения»;

«Приложение 20 «Порядок списания Объекта соглашения, Иного имущества».

7. В приложении 1:

7.1. В таблице 1.1 «Объекты теплоснабжения»:

7.1.1. В разделе 2:

7.1.1.1. В заголовке слова «протяженность 263 304,92 м» заменить словами «протяженность 271 202,99 м».

7.1.1.2. Строки 2.26, 2.78, 2.203, 2.304, 2.305 изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

7.1.1.3. После строки 2.309 дополнить новыми строками 2.310-2.332, изложив их в редакции согласно приложению 2 к настоящему дополнительному соглашению.

7.1.1.4. Строки 2.98, 2.99, 2.200, 2.201 признать утратившими силу;

7.1.2. Строки 3.5.92 – 3.5.95, 3.6.6, 3.6.7, 3.6.10, 3.6.12, 3.6.13, 3.6.15, 3.6.16, 3.6.19 – 3.6.22, 3.6.24 – 3.6.26, 3.7.66 – 3.7.81, 3.7.278, 3.7.279, 3.7.371, 3.7.372 раздела 3 признать утратившими силу.

7.2. В таблице 1.2 «Объекты горячего водоснабжения»:

7.2.1. В разделе 1:

7.2.1.1. В заголовке слова «Инженерные сооружения, задействованные в приготовлении горячей воды – 80 шт., в том числе: Центральные тепловые пункты (ЦТП) – 72 шт.» заменить словами «Инженерные сооружения, задействованные в приготовлении горячей воды – 79 шт., в том числе: центральные тепловые пункты (ЦТП) – 71 шт.».

7.2.1.2. Строку 1.69 признать утратившей силу.

7.2.2. В разделе 2:

7.2.2.1. В заголовке слова «протяженность 56 335,53 м» заменить словами «протяженность 57 226,79 м».

7.2.2.2. Строку 2.71 изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему дополнительному соглашению.

7.2.2.3. Строки 2.40, 2.41, 2.77 признать утратившими силу.

7.2.2.4. После строки 2.79 дополнить строками 2.80 – 2.83, изложив их в редакции согласно приложению 4 к настоящему дополнительному соглашению.

7.2.3. Строки 3.1 – 3.13, 3.778 – 3.787, 3.791 – 3.793, 3.1003, 3.1004 раздела 3 признать утратившими силу.

8. В приложении 2:

8.1. В таблице 2.1 «В сфере теплоснабжения»:

8.1.1. В разделе 1, в связи с вводом объекта в эксплуатацию строку 1.25 изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему дополнительному соглашению.

8.1.2. В разделе 2:

8.1.2.1. Строку 4400 изложить в новой редакции, согласно приложению 6 к настоящему дополнительному соглашению.

8.1.2.2. Строки 141, 217, 218, 219, 220, 366, 367, 405, 435, 452, 777, 781, 782, 783, 784, 791, 803, 804, 809, 812, 814, 819, 838, 839, 911, 912, 918, 919, 1040, 1044, 1054, 1069, 1070, 1080, 1081, 1152, 1154, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1166, 1168, 1182, 1191, 1192, 1193, 1195, 1200, 1203, 1208, 1209, 1220, 1223, 1224, 1226, 1230, 1244, 1245, 1246, 1249, 1251, 1252, 1253, 1256, 1258, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1269, 1271, 1272, 1273, 1274, 1276, 1279, 1281, 1282, 1284, 1285, 1286, 1287, 1291, 1293, 1295, 1297, 1298, 1309, 1312, 1319, 1320, 1321, 1323, 1325, 1332, 1335, 1336, 1338, 1339, 1344, 1345, 1349, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1359, 1366, 1368, 1370, 1375, 1376, 1378, 1380, 1382, 1385, 1387, 1396, 1401, 1403, 1412, 1413, 1418, 1429, 1446, 1466, 1470, 1478, 1482, 1485, 1503, 1512, 1552, 1575, 1588, 1589, 1591, 1598, 1622, 1877, 1878, 1887, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1962, 2157, 2225, 2235, 2236, 2381, 2670, 2676, 2698, 2699, 2704, 2708, 2710, 2711, 2713, 2714, 2730, 2734, 2735, 2736, 2738, 2839, 3007, 3084, 3090, 3099, 3114, 3124 – 3133, 3137, 3164, 3168, 3172, 3181, 3184, 3185, 3199, 3203, 3206, 3219, 3231, 3261 – 3263, 3265, 3275, 3280, 3287, 3301, 3303, 3326, 3331, 3365, 3368, 3380, 3383, 3386, 3417, 3420, 3421, 3423 – 3428, 3450, 3452 – 3454, 3472, 3477, 3479, 3480, 3483, 3490, 3492, 3496, 3498, 3504, 3521, 3545, 3554, 3556, 3558, 3565, 3583, 3585, 3586, 3587, 3607, 3608, 3620, 3621, 3623, 3631, 3632, 3648, 3655, 3656, 3657, 3658, 3680, 3690, 3708, 3709, 3711, 3713 – 3715, 3734, 3744, 3753, 4222 – 4224, 4395 признать утратившими силу.

9. Приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему дополнительному соглашению.

10. Приложение 5 изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему дополнительному соглашению.

11. Приложение 16 изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему дополнительному соглашению.

12. Приложение 16.1 изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящему дополнительному соглашению.

13. После приложения 18 дополнить приложениями 19, 20, изложив их в редакции согласно приложениям 9, 10 к настоящему дополнительному соглашению.

14. Все иные условия Концессионного соглашения, не затронутые дополнительным соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают свои обязательства по ним.



15. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения, составлено и подписано в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

### **Адреса и реквизиты Сторон**

#### **Концедент:**

Администрация города Нижневартовска

ОКПО: 01699491

ОКВЭД: 84.11.3

ИНН/КПП: 8603032896/860301001

ОГРН: 1028600965942

Адрес: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24

Банковские реквизиты:

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (администрация города Нижневартовска л/с 04873030470)

Р/с: 40101810565770510001 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск

БИК: 047162000

ОКТМО: 71875000

#### **Субъект:**

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ОКПО: 26146623

ОКВЭД: 84.11.21

ИНН/КПП: 8601049397/ 860101001

ОГРН: 1138601000845

Адрес: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 18

Банковские реквизиты:

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре РКЦ Ханты-Мансийск, г. Ханты-Мансийск

ОКТМО 71871000

БИК 007162163

Р/с 40102810245370000007

Сч. № 03222643718000008700

#### **Концессионер:**

Акционерное общество «Городские электрические сети»

ОКПО: 26176191

ОКВЭД: 35.13

ИНН/КПП: 8603004190/860301001

ОГРН: 1028600957538

Адрес: 628615, РФ, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 54 а, стр. 1

Банковские реквизиты:

Р/счет 40702810600260000165

в филиале банка ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» 620075 г. Екатеринбург, ул. Луначарского д.134/В

К/счет 30101810365770000411 БИК 046577411,

ИНН/КПП: 7744001497/668543001 ОГРН: 1027700167110

ОКПО: 53377727

Подписи Сторон

**От Концедента:**

Глава города  
Нижневартовска

**От субъекта:**

Губернатор Ханты-  
Мансийского  
автономного округа –  
Югры

**От Концессионера:**

Генеральный директор  
Акционерного общества  
«Городские  
электрические сети»

  
Д.А. Кощенко

  
Н.В. Комарова

  
Ю.А. Егин



Приложение 1 к дополнительному соглашению

Приложение 1 к Концессионному соглашению

## Описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта соглашения

Таблица 1.1. "Объекты теплоснабжения"

№п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики			Стоимость объекта, рублей		Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа	
				Описание объекта	Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная			Остаточная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.26	Тепловые сети от тепловой камеры до ввода в общежитие	86:11:0102011:169	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная №4, № участка 1-2	сооружения коммунальной инфраструктуры	-	100,00	2006	382 220,24	0,00	протяженность 78 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102011:169 от 23.05.2022
2.78	Тепловая сеть 10В микрорайона	86:11:0000000:5900	Жилая зона, 10В микрорайон, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия	сооружение, теплоснабжение 10В микрорайона	состав объекта: тепловая сеть от УТ 77а, ЦТП №33 (10В/1) к зданиям 10-В микрорайона тепловая сеть от УТ 130А к зданию №36 (стр.) в 10-В микрорайоне	69,60	2004	7 019 574,00	2 134 822,57	протяженность 687 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:5900 от 26.07.2022
2.203	Тепловые сети поселков УТТ-2 и АБ-2	86:11:0000000:3129	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, пос. УТТ-2, пос. АБ-2	теплоснабжение балков поселков УТТ-2 и АБ-2	-	32,10	1979	10 083 344,00	6 848 270,95	протяженность 564 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:3129 от 07.11.2022
2.304	Сети теплоснабжения от жилого дома №10 по ул. Менделеева до жилого дома №12 по ул. Менделеева	86:11:0102001:717	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, д.12	сооружения коммунального хозяйства		100,00	данные отсутствуют	1 227 318,62	0,00	протяженность 79 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102001:717 от 19.12.2019
2.305	Сети теплоснабжения от УТ-130Б до ограждения территории ООО «Гризли»	86:11:0000000:81457	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, 28П	сооружения коммунального хозяйства		13,33	2010	3 470 000,00	3 007 333,28	протяженность 400 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:81457 от 22.05.2020

Приложение 2 к дополнительному соглашению

Приложение 1 к Концессионному соглашению

## Описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта соглашения

Таблица 1.1. "Объекты теплоснабжения"

№п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики				Стоимость объекта, рублей		Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа
				Описание объекта	Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная	Отегочная по состоянию на 01.10.2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>2. Тепловые сети - общая протяженность 271 202,99 м</b>											
2.310	Сети теплоснабжения (от УТ-2 (сущ.) до жилого дома №1 (стр.))	86:11:0000000:81339	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, мкр. 16П	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2018	8 721 171,00	8 721 171,00	протяженность 197 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:81339 от 01.09.2019
2.311	Сети теплоснабжения от существующей наземной теплотрассы до жилого дома №2 (стр.)	86:11:0501013:200	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, мкр. 16П	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2017	5 213 897,00	5 213 897,00	протяженность 83 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0501013:200 от 02.09.2019
2.312	Участок сети теплоснабжения от УТ105-5 (сущ.) до УТ13	86:11:0201001:7365	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, кварталы 21, 25	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2016	10 820 886,00	10 820 886,00	протяженность 245 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0201001:7365 от 03.09.2019
2.313	Участок сети теплоснабжения от УТ-14 к жилому дому по ул. Героев Самоглора №18 (строит. №1)	86:11:0201001:7380	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 25	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2016	1 797 510,00	1 797 510,00	протяженность 41 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0201001:7380 от 03.09.2019

2.314	Сети теплоснабжения	86:11:0201001:12070	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 18	сооружения коммунального хозяйства		16,67	2020	2 966 157,10	2 471 797,50	протяженность 74 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0201001:12070 от 19.12.2020
2.315	Участок тепловой сети от УТ-23 до дома №31 (строительный) в 10а микрорайоне	86:11:00000000:915	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, участок тепловой сети от УТ-23 до дома №31 (строительный) в 10а микрорайоне	сооружения коммунального хозяйства		10,00	2008	2 023 373,83	1 821 036,43	протяженность 233 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:00000000:915 от 02.07.2021
2.316	Участок тепловой сети (от точки врезки в существующую сеть до здания "Теплая стоянка (Лит.А), Гаражный бокс на два легковых автомобиля (Лит.А1)")	86:11:0102011:246	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 616	обеспечение здания теплом		8,33	2008	231 433,50	212 147,40	протяженность 52 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102011:246 от 26.10.2021
2.317	Участки сети теплоснабжения 2П микрорайона	86:11:00000000:80282	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, микрорайон 2П	сооружения коммунального хозяйства		10,83	2009	68 981 278,89	61 508 307,02	протяженность 2 366 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:00000000:80282 от 12.07.2021
2.318	Сети теплоснабжения	86:11:0101012:3738	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Чапаева, д. 4	сооружения коммунального хозяйства		5,00	2021	773 283,04	734 618,86	протяженность 46 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0101012:3738 от 02.06.2021
2.319	Тепловые сети от подстанции от ПС-1С (от Уз-102, ТК-4 по ул. Лопарева, от Уз1С-9 по ул.Зырянова, ул. Октябрьской, пер. Бильничный, от ТК-7 по ул. Зырянова, от Уз-43 до Уз-45 по ул. Школьная в сторону жилых домов, от Уз-24 до стены здания №12 по ул. Новая)	86:11:00000000:82351	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Лопарева, 10/1	Сооружения трубопроводного транспорта		0,83	2005	9 513 000,00	9 433 725,00	протяженность 1742 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:00000000:82351 от 13.09.2021

2.320	Тепловые сети от котельной В-5 до ПС "Рыбзавод"	86:11:0000000:82942	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, Старый Вартовск	сооружения коммунального хозяйства	Т1, Т2; протяженность в односторубном исполнении 3391,31 м; диаметр 273 мм	0,30	2021	78 617 686,09	78 381 833,05	протяженность 3391 м, площадь застройки 35,5 кв. м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:82942 от 29.03.2022
2.321	Сети теплоснабжения от Уз.-1 до Уз.-1А к административному зданию, гаражу (стр. 3), КПП по улице Менделеева, 21	86:11:0102003:703	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, д.21	сооружения коммунального хозяйства		0,00	1984	3 484 000,00	3 484 000,00	протяженность 240 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102003:703 от 05.07.2022
2.322	Сети теплоснабжения от тепловой камеры №2 (ТК-2) до тепловой камеры №12-9 (ТК-9) по адресу: дом 1 по улице Омской	86:11:0102012:243	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Омская, д.1	сооружения коммунального хозяйства		0,00	1978	711 000,00	711 000,00	протяженность 49 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102012:243 от 01.07.2022
2.323	Участок тепловой сети от УТ-23А через УТ-23А к многоквартирному жилому дому 12а, корпус 4 по улице 60 лет Октября	86:11:0103001:647	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, д.12а, корпус 4	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2019	610 000,00	610 000,00	протяженность 21 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0103001:647 от 01.07.2022
2.324	Участок сети теплоснабжения (от УТ-2 до магазина "Тингвин" по ул. Фурманова №76)	86:11:0101012:2796	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал "Центральный"	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2016	74 517,00	74 517,00	протяженность 8 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0101012:2796 от 06.09.2022
2.325	Участок сети теплоснабжения ((от УТ-1 (сущ.) до жилого дома по бульвару Рабинович №4 (№3, 3А стр.))	86:11:0101012:2798	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал "Центральный"	сооружения коммунального хозяйства		0,00	2016	4 206 678,00	4 206 678,00	протяженность 152 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0101012:2798 от 06.09.2022
2.326	Участок тепловой сети от УТ-65-4 до точки врезки в существующую тепловую сеть	86:11:0000000:81462	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал "А", ул. Ленина, 46 (строительный №4И)	сооружения коммунального хозяйства		0,83	2018	14 796 317,79	14 673 015,14	протяженность 290 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:81462 от 05.07.2022

2.327	Сети теплоснабжения от точки врезки в сети АО "Торэлектросеть" по ул. Авиаторов до тепловой камеры, расположенной в районе здания ООО "Нефтебурсервисинвест"	86:11:0301007:368	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Самотлорная, 20	сооружения коммунального хозяйства	-	1990	нет оценки	-	протяженность 246 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0301007:368 от 06.06.2022
2.328	Участок тепловой сети вдоль забора индивидуального жилого дома 16 по улице Зырянова	86:11:0501006:1219	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Зырянова, д.16	сооружения коммунального хозяйства	-	1998	нет оценки	-	протяженность 20 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0501006:1219 от 06.06.2022
2.329	Тепловые сети от УТ-23 (сущ.) до жилого дома №9 по проезду Восточному (стр.№5)	86:11:0201001:8907	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 25	сооружения коммунального хозяйства	22,50	2017	609 824,00	472 613,51	протяженность 17 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0201001:8907 от 07.09.2022
2.330	Участок сети теплоснабжения от УТ-20 (сущ.) до жилого дома по ул. Ленина №37 (стр. №2)	86:11:0000000:81265	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 26	сооружения коммунального хозяйства	22,50	2018	6 942 358,00	5 380 327,54	протяженность 155 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:81265 от 07.09.2022
2.331	Участок тепловой сети от УТ-18 (сущ.) до жилого дома по ул.Мира, №104 (стр.№4)	86:11:0201001:8292	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 25	сооружения коммунального хозяйства	22,50	2017	1 723 199,00	1 335 479,27	протяженность 49 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0201001:8292 от 07.09.2022
2.332	Наружные тепловые сети от УТ-12 (сущ.) до жилого дома №1 (стр.) в квартале №26	86:11:0000000:80991	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, квартал 26	сооружения коммунального хозяйства	22,50	2017	2 655 381,00	2 057 920,14	протяженность 56 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:80991 от 07.09.2022

Приложение 3 к дополнительному соглашению

Приложение 1 к Концессионному соглашению

## Описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта соглашения

Таблица 1.2. "Объекты горячего водоснабжения"

Лег/п	Наименование объекта	Кadaстровый номер объекта	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики				Стоимость объекта, рублей		Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа
				Описание объекта	Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная	Остаточная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.71	Участок сети горячего водоснабжения	86:11:0000000:81508	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, 10Г микрорайон, проезд Заозерный, 8	сети водоснабжения		100,00	2003	193 984,00	0,00	протяженность 21 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:81508 от 21.03.2019



Приложение 4 к дополнительному соглашению

Приложение 1 к Концессионному соглашению

## Описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта соглашения

Таблица 1.2. "Объекты горячего водоснабжения"

№/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики				Стоимость объекта, рублей		Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа
				Описание объекта	Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная	Остаточная по состоянию на 01.10.2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>2. Сети горячего водоснабжения - общая протяженность 57 226,79 м</b>											
2.80	Участки сети горячего водоснабжения 2П микрорайона	86:11:0501012:914	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, микрорайон 2П	сооружения коммунального хозяйства		10,83	2009	59 065 624,40	52 666 848,38	протяженность 1 680 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0501012:914 от 07.07.2021
2.81	Участок наружной сети горячего водоснабжения (Т3, Т4 от корпуса №2 до корпуса №3 ПУ-41)	86:11:0301001:629	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель 11, ул. Индустриальная, д. 29	обеспечение горячей водой корпус №3		7,50	2007	931 000,00	861 175,03	протяженность 174 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0301001:629 от 31.08.2021
2.82	Участок сети горячего водоснабжения	86:11:0101001:225	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 22	снабжение библиотеки горячей водой		1,50	2008	1 469 760,62	1 447 714,22	протяженность 41 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0101001:225 от 11.09.2020

2.83	Сети горячего водоснабжения транзитные сети по подвалу жилого дома 10 по проезду Заозерный	86:11:0102009:1193	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, проезд Заозерный, 10	сооружения коммунального хозяйства		-	1997	нет оценки	-	протяженность 99 м	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0102009:1193 от 25.02.2022
------	--	--------------------	--	------------------------------------	--	---	------	------------	---	--------------------	--

Приложение 5 к дополнительному соглашению

Приложение 2 к Концессионному соглашению

## Состав и описание Иного имущества

Таблица 2.1. "В сфере теплоснабжения"

№п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Описание объекта	Технические характеристики			Стоимость объекта, рублей			Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа
					Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная	Остаточная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.25	Склад №2	86:11:0000000:5752	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 5/П, строение 19	нежилое	<b>1. Иное недвижимое имущество</b> склад №2, 1-этажный, инв.№71:135:000:000137640, лит.АА, материал наружных стен: железобетонные			не установлен	1 208 657,00	797 051,21	общая площадь: 1078,1 м2	выписка из ЕИРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №86:11:0000000:5752 от 22.09.2021

Приложение 6 к дополнительному соглашению

Приложение 2 к Концессионному соглашению

## Состав и описание Иного имущества

Таблица 2.1. "В сфере теплоснабжения"

№п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Место-расположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики					Стоимость объекта, рублей		Технико-экономические показатели объекта	Наименование и реквизиты правоустанавливающего документа
				Описание объекта	Состав объекта	Процент износа, %	Год постройки	Начальная	Остаточная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
4400	Газоанализатор Testo 320 в комплекте (модули O2, CO (H2)	-	центральный тепловой пункт-51 (10Г/2) по адресу: г.Нижевартовск, проезд Заозерный , д.8а, стр.1	прочее	-	9,52	2019	74 792,50	67 669,38	-	-	

Приложение 7  
к Дополнительному соглашению

Приложение 4  
к Концессионному соглашению

### Задание и основные мероприятия по созданию, реконструкции Объекта концессионного соглашения

Таблица 4.1 «В сфере теплоснабжения»

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики			Года реализации мероприятий		
				Наименование показателя (тепловая мощность, НУР топлива, НУР электроэнергии, НУР воды, Протяженность в однокотловом исполнении, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя (в двух трубном исчислении, м) до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	начала	окончания/ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей





**Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей**

2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	Реконструкция котельной «Рыбзавод» под подмешивающую станцию (ПС).	Подключение существующих потребителей старой части города.	Вместо существующей котельной "Рыбзавод", работающей на нефти	Установленная мощность	13,5	6,5	2021	2021	2021	2021	2021	2021
2.1.3.	Строительство сетей теплоснабжения от котельной квартала В-5 до ПС «Рыбзавод»	Подключение существующих потребителей старой части города.	Старый Вартовск от котельной квартала В-5 до ПС «Рыбзавод»	Протяженность Диаметр	0 0	1 695,66 273	2021	2021	2021	2021	2021	2021

**Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников**

**3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей**

3.1.1.	Модернизация (техническое перевооружение) тепловых сетей	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Общая протяженность	5 326	3 823	2019	2019	2019	2019	2019	2027
3.1.1.1	Участок магистральных теплосетей от УТ-77А до УТ-130А по ул. Интернациональной	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	30,00 720	17,00 720	2019	2019	2019	2019	2019	2020



3.1.1.2	(выход УТ-77А, проход компенсатор - 1шт), контур котельной №3А Участок магистральных теплосетей от УТ-130А до УТ-130Б (неподвижной опоры НО 3) по ул. Интернациональной (проход УТ-131, ввод УТ-130Б, проход компенсатора - 1шт, проход Н.О. -2шт), контур котельной №3А	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	50,00 720	34,00 720	2019	2020					
3.1.1.3	Участок магистральных тепловых сетей от УТ-72 до УТ-72А по ул. Чапаева (от точки А (угол поворота 3) до точки Б (вход компенсатора)), контур котельной №3А	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	120,00 530	67,50 530	2019	2019					
3.1.1.4	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-					
3.1.1.5	Участок магистральных тепловых сетей от Уз.1 до Уз.2 по улице Нефтяников, переход под ул. Интернациональной (от врезки 1 до врезки 2), (участок от врезки 1 до угла поворота УП 4), контур котельной	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	260,00 426	94,00 426	2019	2019					

3.1.1.6	№3А Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-16-130Б до ж.д. Интернациональная, 2/1, 10Г мкр., инв. № 3966	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	142,00 219	77,80 219	2019	2020
3.1.1.7	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК6 - ТК36 до ж.д. Ханты-Мансийская, 45А, 13 микрорайон №5838	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	212,00 219	54,30 219	2019	2019
3.1.1.8	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-4 до детского сада №50 "Лесная сказка" (Интернациональная, 24Б), 13 микрорайон №5824	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	154,00 159	78,00 159	2019	2020
3.1.1.9	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-9 до ж.д. Ханты- Мансийская, 37Б, 13 микрорайон №5854	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	92,00 159	44,00 159	2019	2020
3.1.1.10	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2А до ЦТП-7/3, 7 микрорайон №3431	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	26,00 325	14,5 325	2020	2020
3.1.1.11	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ЦТП-7/3, 7	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей;	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	38,00 273	19,25 273	2020	2020

	микрорайон №3431	3. Экономия энергетических ресурсов								
3.1.1.12	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ЦТП- 8А/2, 8А микрорайон №5951	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	112,00 219	53,00 219	2020	2020	2020
3.1.1.13	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-3 до ж.д. Мира, 64, 12 микрорайон №5973	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	102,00 219	44,50 219	2020	2020	2020
3.1.1.14	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-28 до школы №14 (Ханты-Мансийская, 39Б), 13 микрорайон №5830	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100,00 159	51,50 159	2020	2020	2020
3.1.1.15	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-28 до ЦТП-13/1, 13 микрорайон №5834	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	140,00 159	69,00 219	2020	2020	2020
3.1.1.16	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-8А до ТК-19, 14 микрорайон №6168	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	192,00 159	92,40 159	2020	2020	2020
3.1.1.17	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-6 до здания детской поликлиники №5 (Дзержинского,8А),	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	42,00 114	21,05 114	2020	2020	2020

3.1.1.18	7А микрорайон №8946 Участок магистральных тепловых сетей от Узла -Магистраль до опуски СМП-90 (ТС от котельной № 8Б) №3344	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	190,00 325	221,83 325	2021	2021
3.1.1.19	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-8 до ТК-28, 13 микрорайон №5829	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	160,00 219	78,83 219	2021	2021
3.1.1.20	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-36 до ж.д. Ханты-Мансийская, 45, 13 микрорайон №5785	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	190,00 159	99,46 159	2021	2021
3.1.1.21	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ж.д. Ханты-Мансийская, 37Б до ж.д. Ханты-Мансийская, 37А, 13 микрорайон №5856	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	74,00 114	52,70 108	2021	2021
3.1.1.22	Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-10' до ТК-11 (на м-н "Центральный универсам" (Ленина, 12) (от точки А (57,40м от УТ-10') до ТК-11), Общественный центр I очереди застройки №8575	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	332,00 219	212,94 219	2022	2022

3.1.1.23	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ж.д. Мира, 70 до ТК-24, 12 микрорайон №5979	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	50,00 159	26,50 159	2022	2022
3.1.1.24	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-7 до ж.д. Интернациональная, 8Б, 7 микрорайон №8131	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	150,00 114	77,45 108	2022	2022
3.1.1.25	Участок внутриквартальных тепловых сетей от детского сада №50 "Лесная сказка" (Интернациональная, 24Б) до детского сада №37 "Дружная семейка" (Интернациональная, 24В), 13 микрорайон №5822	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	224,00 114	77,20 114	2022	2022
3.1.1.26	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.1.27	Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-5-20-2 - Нефтяной техникум (Мира, 37) до ТК- 2, Учебная зона №8206	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	320,00 219	320,00 219	2023	2023
3.1.1.28	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-30 до ж.д. Ленина, 23, 12 микрорайон №6007	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	280,00 219	280,00 219	2023	2023

3.1.1.29	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ТК-4, учебная зона №8208	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	70,00 114	70,00 114	2023	2023
3.1.1.30	Участок магистральных тепловых сетей от Уз7-Уз6' до Уз6 по ул. Жукова контур котельной №1 №3057Б	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	144,00 426	144,00 426	2023	2023
3.1.1.31	Участок внутриквартальных тепловых сетей от перехода Уз.1-35ц до Уз.1-4а пос. АТБ-10, контур котельной № 3А №8879	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	760 219	760 219	2027	2027
3.1.1.32	Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-11-23-2 до ТК ОЦ 2-2, Общественный центр 2-ой очереди застройки, инв. № 5919	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	190 219	190 219	2027	2027
3.1.1.33	Участок внутриквартальных тепловых сетей от Уз.2-1/1а до Уз.2- 4/2а пос. УТТ-4 ж.д. 18, контур котельной №3А №8880	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	250 114	250 114	2027	2027
3.1.1.34	Участок внутриквартальных тепловых сетей от Уз. 1-75д до Уз. 1- 76д (подземный переход) пос. НДРСУ	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	60 114	60 114	2027	2027

3.1.1.35	№8879 Участок внутриквартальных тепловых сетей от ж/д по ул. Менделеева, 30Б до ж/д по ул Северная, 6А 6 микрорайон №7834	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	70 114	70 114	2027	2027
3.1.2.	Модернизация (техническое перевооружение) дополнительных участков тепловых сетей, определенных по результатам гидравлических испытаний	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные и внутриквартальные сети города	Общая протяженность	м	56 362	57 865	2021	2029
3.1.2.1	Участок тепловых сетей от ж.д. Комсомольский б-р, 8А до д/сада №49 (стр) Комсомольский б-р, 10 (инв.№5443)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	89,00 108	41,45 108	2021	2021
3.1.2.2	Участок тепловых сетей от УТ-121, УТ-121а, УТ-122, УТ-122а до УТ-123а по ул. Нефтяников (инв. №3440)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	380,00 530	186,92 530	2021	2021
3.1.2.3	Участок тепловых сетей от ТК-3 до ЦТП-5 (12/1) Ленина 19, строение 1, (инв.№6040)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	113,00 219	60,26 219	2021	2021

3.1.2.4	Участок тепловых сетей от УТ-2 до УТ-3 (инв.№6277)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	116,00 159	58,34 159	2021	2021
3.1.2.5	Участок тепловых сетей от УТ-3 до ж.д. ПИ (60 лет Октября, 47(инв.№6259)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	317,00 108	153,59 108	2021	2021
3.1.2.6	"ТС от ЦТП-60 (10/1) - УТ-2-УТ-4-УТ-5 до ж.д.7 (Чапаева,85Б)", инв.№5000005564 в составе объекта: Тепловые сети 10-го микрорайона	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	357,50 200	15,40/331,90/23,96 219/159/108/	2022	2022
3.1.2.7	"ТС от УТ-14 до УТ-15", инв.№5000006106 в составе объекта: Тепловые сети 14 микрорайона	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	129,40 150	127,24/1,7 159/108	2022	2022
3.1.2.8	"ТС от УТ-6 до УТ-24, Квартал 25" инв.№5000009155	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Внутриквартальные сети	Протяженность Диаметр	м мм	67,06 159	73,59 219	2022	2022
3.1.2.9	"ТС от УТ-55 - УТ-56 до УТ-57 по ул.60 лет Октября", инв.№5000003281 в составе объекта: Магистральные тепловые сети (от котельной №5, расположенной по улице Кузоваткина	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	192,50 700	192,50 700	2023	2024



3.1.2.10	№1а) "ТС от УТ-105 до неподвижной опоры 11 по ул. Ханты-Мансийской кот.№3А", инв.№5000003433 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	132 400/500	132 400/500	2023	2024
3.1.2.11	"ТС от УТ-70 до УТ-72 по ул. Интернациональной Кот.3", инв.№5000003829 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	115 1000	115,00 1000	2023	2024
3.1.2.12	"ТС от УТ-63А до УТ-62 по ул. Др.Народов", инв.№5000007591 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	162,00 700	162,00 700	2023	2024

3.1.2.13	"ТС от УТ-76 до УТ-70 по ул. Интернациональной", инв.№5000007594 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	107,00 1000	107,00 1000	2023	2024
3.1.2.14	"ТС от ТК-1 до д/с №29 (стр.20) Квартал Мира (Спортивная,2)", инв.№5000008777 в составе объекта: Тепловые сети квартала "Мира"	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	квартал Мира	Протяженность Диаметр	м мм	60 80	60 80	2023	2023
3.1.2.15	"ТС от УТ-103 - Уз.-68' - Уз.-68 по ул. Мира, кот.№ 3А", инв.№5000003363 в составе объекта: Магистральные тепловые сети (от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в)	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	Магистральные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	241 700	241 700	2023	2024
3.1.2.16	"ТС от УТ-1 до общежития 10 (Чапаева, 34) квартал 7а", инв.№5000008199 в составе объекта: Тепловые сети квартала 7 "А"	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	7А микрорайон	Протяженность Диаметр	м мм	50 100	50 100	2023	2023

3.1.2.17	"Сети теплоснабжения от ЦТП 8/2 до наружной стены жилого дома №15/2 по ул. Ленина" инв.№5000004135 в составе объекта: Сооружения	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	8 микрорайон	Протяженность Диаметр	м мм	351,00 100	351,00 100	2024	2024
3.1.2.18	"ТС от УТ-5 до УТ-2" инв.№5000008029 в составе объекта: Инженерные сети 10 "Г" микрорайона. Внутриквартальные тепловые сети.	1. Обновление основных фондов 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов	10Г микрорайон	Протяженность Диаметр	м мм	184,00 200	184,00 200	2024	2024

### 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1.	Реконструкция котельной №1	1. Замена сетевых насосов на энергоэффективные с переводом питания с 6 кВ на 0,4 кВ внедрение АСУ насосами, ЧРП. 2. Техническое перевооружение средств измерения котлов ПТВМ-50 №1-6. 3. Установка систем бесперебойного питания тепловых защит котлов ПТВМ-50 №1-6. 4. Замена светильников освещения на	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск Западный промышленный пром.узел (ЗПУ), панель №21, ул. Кузоваткина 1А, Котельная №1	Установленная мощность Располагаемая мощность	Гкал/ ч Гкал/ ч	300,00 279,21	300,00 279,21	2027	2029
--------	----------------------------	---	---	--	--------------------------	------------------	------------------	------	------

3.2.2.	Реконструкция котельной №2А	светодиоды. 1. Модернизация паровых котлов ГМ – 50/14 № 1, 2, 3, 4 . 2. Замена светильников (1134 шт.) внутреннего и наружного освещения на светодиоды.	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск ул. Индустриальная	Установленная мощность Располагаемая мощность	Гкал/ ч Гкал/ ч	273,60 263,107	273,60 150,2	2027 2029
3.2.3.	Реконструкция котельной №5	1. Установка ЧРП электродвигателей вентиляторов и дымососов паровых котлов ДЕ-25, ГМ №1,2. 2. Модернизация системы газоснабжения и технического обеспечения АСУ ТП котлов КВГМ-100 №№ 1-3, ДЕ-25/14 ГМ №2, 3 . 3. Техническое перевооружение АСУ ТП котлов КВГМ-100 №4-6 4. Замена светильников (1058 шт.) внутреннего и наружного освещения на светодиоды. 5. Техническое перевооружение ГРП.	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск Западный промышленный промузел (ЗПУ), панель №21, ул. Кузоваткина 1А, Котельная №5	Установленная мощность Располагаемая мощность	Гкал/ ч Гкал/ ч	642,60 624,903	642,60 624,903	2020 2028

3.2.4.	Реконструкция котельной №8	6. Замена баков запаса воды 1, 2. 1. Установка систем бесперебойного питания тепловых защит котлов №№ 1-7. 2. Замена светильников (200 шт.) внутреннего и наружного освещения на светодиоды	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск улица ул. Заводская 19, Котельная 8	Установленная мощность Располагаемая мощность	Гкал/ ч Гкал/ ч	35,00 33,468	2023	2025
3.2.5.	Реконструкция котельной №8А	1. Установка ЧРП электродвигателей вентилятора и дымососа парового котла ДКВР 10/13 №2. 2. Модернизация системы газоснабжения и технического обеспечения АСУ ТП котлов ДКВР-10 № 2-3. 3. Замена светильников (300 шт.) внутреннего и наружного освещения на светодиоды. 4. Замена питательных насосов №1, №2 (ЦНСГ 60/198) на	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск улица ул. Заводская 19, Котельная 8А	Установленная мощность Располагаемая мощность	Гкал/ ч Гкал/ ч	17,04 16,614	2026	2027

3.2.6.	Реконструкция котельной №8 Б	энергоэффективные с установкой ЧРП 1. Внедрение АСУ сетевыми насосами с ЧРП. 2. Техническое перевооружение средств измерения котлов ДЕ-25/14 . 3. Установка систем бесперебойного питания тепловых защит котлов ДЕ-25/14 №№ 1-4. 4. Замена светильников (318 шт.) внутреннего и наружного освещения на светодиоды. 5. Замена кожухотрубных теплообменников ПП I-53-7-IV на пластинчатые с одновременной заменой выходных коллекторов.	ХМАО-Югра, г. Нижневартовск улица ул. Заводская 19, Котельная 8Б	Установленная мощность  Располагаемая мощность	Гкал/ ч  Гкал/ ч	56,80  39,92	2027	2029
3.2.7.	Реконструкция тепловых, подмешивающих станций (ПС)	1. Модернизация ПС. Замена насосного оборудования, запорной арматуры, регуляторов и КИП. 2. Замена средств автоматики и КИП с	ПС	Тепловая мощность	Гкал/ ч	4	2023	2029

3.2.8.	Модернизация (техническое перевооружение) ЦТП)	установкой ЧРП на электродвигатели насосов, автоматизация контроля параметров и электроснабжения. 3. Внедрение «Автоматизированной системы контроля параметров технологического процесса" ПС 4. Замена ВРУ-0,4 кВ в связи с переводом электродвигателей на ЧРП, замена силовых сетей на электродвигателях насосов, замена сетей освещения и осветительной арматуры.	ЦТП	Тепловая мощность теплообменника ТС Тепловая мощность теплообменника ГВС Производительность насосов ТС Производительность насосов ГВС	Гкал/ ч Гкал/ ч м3/ч м3/ч	2,9 0,64 100 45	2,9 0,64 100 45	2020 2029
--------	--	---	-----	--	--	--------------------------	--------------------------	--------------





Таблица 4.2 «В сфере горячего водоснабжения»

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости реализации (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Года реализации мероприятий	
				Наименование показателя (мощность водопроводных сетей и сооружений на них, НУР электроэнергетики, протяженность однострубно исполнения, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		начала	окончания
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (в двухтрубном исчислении, м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>								
1.1	<b>Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>								
1.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	<b>Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)</b>								
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	<b>Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>								
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	<b>Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)</b>								

1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</b>													
<b>2.1</b>	<b>Строительство новых сетей водоснабжения</b>													
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2.2</b>	<b>Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)</b>													
2.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов</b>													
<b>3.1</b>	<b>Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения</b>													
3.1.1.	Модернизация (техническое перевооружение) сетей горячего водоснабжения	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети микрорайона в 7"А", 9, 10, 10 "Г", 10 "Б", 13, 14, 15, "больничного комплекса", кв. "Мира"	Общая протяженность	м	6 406	4 488	2019	2027					
3.1.1.1	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП 26 (10/3) -ГК 18-ГК 19-ГК 20 до жилого дома 21 (Пермская, 13), (участок от ЦТП 26 (10/3) -ГК 18 до ТК 19), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	130,00 200	66,70 225 160 140	2019	2020					

3.1.1.2	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-7А/2 до ТК-1, 7 "А" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	80,00 150	39,70 160 140	2019	2020
3.1.1.3	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-1 до УТ-2, 7 "А" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	110,00 150	53,40 140 110	2019	2020
3.1.1.4	Участок сети горячего водоснабжения от ТК18-ТК17-ТК14 до школы N29 (шк.инг. N34 Пермская N19) (участок от ТК-17 до ТК-18), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	70,00 150	36,50 160 140	2019	2020
3.1.1.5	Участок сети горячего водоснабжения от ТК19 до жилого дома 23 (Пермская №15), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	50,00 100	25,80 110 90	2019	2020
3.1.1.6	Участок сети горячего водоснабжения от ТК-7 до школы №23 (стр.1,4, ул. Чапаева, 30), 7 "А" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	170,00 70	91,25 75 63	2019	2019
3.1.1.7	Участок сети горячего водоснабжения от ж.д. Пермская, 31 до ж.д.Пермская, 21 (сшитый полиэтилен), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	130,00 70	77,00 75 63	2019	2020
3.1.1.8	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-51 (10Г/2) до УТ-2, от УТ-2 до ж/д по проезду Заозерный проезд, 8а, 10 "Г" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	60,00 200	36,40 225 160 110 90	2020	2020
3.1.1.9	Участок сети горячего водоснабжения от ТК-7 (сущ.) до жилого дома по ул.Интернациональная,27 (строительный номер 41А), 10 "Б" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	340,00 150	178,40 160 110 90	2020	2020

3.1.1.10	"Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП 26 (10/3) -ТК 18-ТК 19-ТК 20 до жилого дома 21 (Пермская, 13), (участок от ТК 20 до жилого дома 21 (Пермская,13), 10 мкр."	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	20,00 150	10,50 110 90	2020	2020
3.1.1.11	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.1.12	Участок сети горячего водоснабжения от ТК19 до д./с 30 (шк. инт. №16) (Пермская №17), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	30,00 100	16,80 110 90	2020	2020
3.1.1.13	Участок сети горячего водоснабжения от ТК-8 до жилого дома 15 (Чапаева, 79а), 10 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	90,00 100	45,20 110 90	2020	2020
3.1.1.14	Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №1 через ТК-5 и ТК-6 до Гинекологии (от узла врезки №1 до ТК-5; от ТК-6 до здания Гинекологии по ул.Ленина, 18, строение 10)	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	150,00 100	81,50 110 90 75 63	2020	2020
3.1.1.15	"Участок сети горячего водоснабжения от УТ-1 (существующего) (ТК-5) до здания (от ТК-5 до здания судебно-медицинской экспертизы) Больничный комплекс"	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	120,00 100	58,20 90 75 63 50	2020	2020
3.1.1.16	Участок сети горячего водоснабжения от ж/д по проезду Заозерный, 8а до ж/д по проезду Заозерный, 6 (транзитом в тех.подполье ж/д по проезду Заозерный, 8а), 10 "Г", мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	150,00 100	78,00 90 63	2020	2020
3.1.1.17	Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №2 до Главного	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	66,00 100	54,50 110	2020	2020

	хирургического корпуса по ул. Ленина, 18 Больничный комплекс"	водоснабжения							90 114 89			
3.1.1.18	"Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №2 до Главного хирургического корпуса по ул.Ленина, 18, Больничный комплекс" Строение 11	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100,00 80	66,50 110 90 63 50	2020	2020			2020
3.1.1.19	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-15 до ж/д по ул. Северная 5б, 10 "Г" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	50,00 80	25,00 90 63	2020	2020			2020
3.1.1.20	"Участок сети горячего водоснабжения от Пищблока по ул.Ленина, 18, строение 1 до здания Главного хирургического корпуса по ул.Ленина, 18и, Больничный комплекс"	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	90,00 70	45,00 89 76	2020	2020			2020
3.1.1.21	"Участок сети горячего водоснабжения от узла врезки №1* до точки врезки №2, Больничный комплекс"	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	120,00 70	60,00 114 89 110 90	2020	2020			2020
3.1.1.22	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-			-
3.1.1.23	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-18 до УТ-14, 14 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	250,00 200	122,20 160 140	2021	2021			2021
3.1.1.24	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-61 (13/1) до ТК- 30, 13 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	260,00 150	127,00 140 110	2021	2021			2021
3.1.1.25	Участок сети горячего водоснабжения от точки подключения ж/д 2 (Нефтяников, 2) до ж/д 1 (Нефтяников, 4) (сшитый	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100,00 150	43,45 140 110	2021	2021			2021

	полиэтилен), 9 микрорайон	водоснабжения												
3.1.1.26	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-9/1 до точки подключения ж/д 2 (Нефтяников, 2) (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	140,00 150	77,51 140 110	2021	2021				2021	
3.1.1.27	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-2 до УТ-3 (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	100,00 100	46,35 110 90	2021	2021				2021	
3.1.1.28	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-3 до д/с 31 (Пионерская, 14) (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	50,00 100	28,95 90 63	2021	2021				2021	
3.1.1.29	Участок сети горячего водоснабжения от ж/д по ул.Пермская, 6 (строит.№4) до ж/д по ул. Пермская, 4 (строит.№25), 13 мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	60,00 100	30,00 110 90	2021	2021				2021	
3.1.1.30	Участок сети горячего водоснабжения от ТК5 до жилого дома 22 (Чапаева, 87а), 10 мкр. ИСКЛЮЧЕНО	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения -	Внутриквартальные сети города -	Протяженность Диаметр -	М ММ -	110,00 100 -	52,34 110 90 -	2021	2021				2021	
3.1.1.32	Участок сети горячего водоснабжения от ТК-3 до ж.д.60 лет Октября,47 (сшитый полиэтилен), 15 мкр. ИСКЛЮЧЕНО	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения -	Внутриквартальные сети города -	Протяженность Диаметр -	М ММ -	320,00 100 -	159,61 110 90 -	2021	2021				2021	
3.1.1.33	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
3.1.1.34	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-4 до ж/д по ул.Интернациональная, 2/4, 10 "Г" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	110,00 70	56,88 75 50	2021	2021				2021	
3.1.1.35	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-60	Увеличение надежности	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М ММ	430,00 200	352,88 225	2022	2022				2022	

	(10/1) - ТК2 - ТК4 - техподполье ж/д 4 (Чапаева, №91) - ТК-5 до жилого дома 7 (Чапаева, №856) (сшитый полиэтилен), 10 микрорайон	систем горячего водоснабжения	ные сети города					160 100 90			
3.1.1.36	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-14 до УТ-15 (сшитый полиэтилен), 14 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	230,00 150	124,19 160 110		2022	2022	2022
3.1.1.37	ИСКЛЮЧЕНО										
3.1.1.38	Участок сети горячего водоснабжения от ТК-1(ТК- 5) до детского сада 29 (стр.20) (Спортивная, 2) (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	120,00 80	120,00 80		2023	2023	2023
3.1.1.39	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-9/1 до УТ-2 (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	110 150	110 150		2027	2027	2027
3.1.1.40	Участок сети горячего водоснабжения от гл. врезки в ж/д 19 (Дружбы Народов26а) до ж/д 12 (ул.Дружбы Народов, 28а) (сшитый полиэтилен), 14 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100 100	100 100		2027	2027	2027
3.1.1.41	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-16 до ж/д 8 (ул. Др.Народов 26) (сшитый полиэтилен), 14 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100 100	100 100		2027	2027	2027
3.1.1.42	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП- 8(7/1) до жилых домов 4, 3, 2 (Мира, 31, ж.д.Мира, 31/1 до ж.д.Мира, 31/3) от перехода до врезки (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутрикварталь ные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	110 100	110 100		2027	2027	2027

3.1.1.43	Участок сети горячего водоснабжения от УТ 3 до ж/д по ул.Интернациональная, 2в, 10 "Г" мкр.	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	70 80	70 80	2027	2027
3.1.1.44	ИСКЛЮЧЕНО								
3.1.1.45	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-8(7/1)-ТК-1 до жилого дома 1 (Мира, 31/2) (от ЦТП-8 до ГВ-9) (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	20 150	20 150	2027	2027
3.1.1.46	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-8 (7/1) до жилых домов 4, 3, 2 (Мира, 31, ж.д.Мира, 31/1 до ж.д.Мира, 31/3 ) до перехода 150*100 (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	460 150	460 150	2027	2027
3.1.1.47	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-8(7/1)-ТК-1 до жилого дома 1 (Мира, 31/2) (от ГВ-9 до Мира 31/2) (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	90 100	90 100	2027	2027
3.1.1.48	Участок сети горячего водоснабжения от жилого дома № 2 (Северная №70) до жилого дома 1 (Северная № 72) (сшитый полиэтилен), 10 микрорайон	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	60 100	60 100	2027	2027
3.1.1.49	Участок сети горячего водоснабжения от жилого дома 2 (Мира 31/3) до ТК-1(ТК-5); ТК-6 (сшитый полиэтилен), квартал Мира	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	100 80	100 80	2027	2027
3.1.1.50	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-4 (9/3) до ж.д.1,2,3, (Ленина, 36А)	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	м мм	430 150	430 150	2027	2027



3.1.1.51	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-4 (9/3) через ТК-2 до ж.д. Ленина, 36А	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Протяженность Диаметр	М мм	350 150	350 150	2027	2027
<b>3.1.2.</b>	<b>Модернизация (техническое перевооружение) сетей горячего водоснабжения в том числе:</b>	<b>Увеличение надежности систем горячего водоснабжения</b>	<b>Внутриквартальные сети города</b>	<b>Общая протяженность</b>	<b>М</b>	<b>8 364</b>	<b>10 282</b>	<b>2023</b>	<b>2026</b>
3.1.2.1.	"Сети горячего водоснабжения квартала "Прибрежный-1", инв.№5100008592	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	318 140	318 140	2023	2023
3.1.2.2.	"ГВ от ЦТП-72 (7/3) к зданиям", инв.№5100003405 в составе объекта: Сети горячего водоснабжения 7 микрорайона	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	126 140	126 140	2023	2023
3.1.2.3.	"ГВ от УТ-1 до общежития 10 (Чапаева, 34) квартал 7а", инв.№5100008200 в составе объекта: Сети горячего водоснабжения квартала 7"а"	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	50 75	50 75	2023	2023
3.1.2.4.	"ГВ от ЦТП-66 (10Г/3) до УТ-2 (Интернациональная, 2Б/1, 2Б/3)", инв.№5100007989 в составе объекта: Сети горячего водоснабжения 10Г микрорайона	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	72 160	72 160	2024	2024
3.1.2.5.	"ГВ от УТ-5 до УТ-2", инв.№5100008030 в составе объекта: Сети горячего водоснабжения 10Г микрорайона	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	150 160	150 160	2024	2024
3.1.2.6.	"ГВ от ЦТП-8/2 до наружной стены ж.д. № 15/2 по ул. Ленина", инв.№5100004152 в составе	Увеличение надежности систем горячего водоснабжения	Внутриквартальные сети города	Общая протяженность	М	220 140	230 140	2024	2024



Приложение 8  
к Дополнительному соглашению

Приложение 5  
к Концессионному соглашению

**Предельный размер расходов на создание и реконструкцию Объектов,  
которые предполагается осуществлять Концессионером в течение всего срока действия Концессионного  
соглашения**

Таблица 5.1 «В сфере теплоснабжения»

N п/п	Наименование мероприятий	Финансирование по годам действия Концессионного соглашения в прогнозных ценах (соответствующего года), тыс. руб. (без НДС)											Общая сумма в прогнозных ценах (соответствующего года), тыс. руб. (без НДС)
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей</b>													
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>													
1.1.1.	Строительство сетей теплоснабжения по ул. Северной, Героев Самоглыра, Нововартовской, Салманова.	-	4 950	72 072	104 183	2 000	22 846	40 643	43 588	10 833	-	-	301 116

1.1.1.1	Строительство сетей теплоснабжения по ул. Нововартовской от котельной квартала В-5 до ул. Энтузиастов (квартал 33)	-	-	-	-	-	17 797	12 712	-	-	30 509
1.1.1.2	Строительство сетей теплоснабжения по улице Салманова от котельной квартала В-5 до улицы Строителей (кв. В-3, В-5)	-	-	-	-	-	-	3 334	10 833	-	14 167
1.1.1.3	Строительство сетей теплоснабжения по улице Северной от котельной квартала 5К до Восточного объезда (квартал 40-43)	-	4 950	68 935	63 859	1 000	7 700	7 720	-	-	161 864
1.1.1.4	Строительство сетей теплоснабжения по улице Героев Самоглора от котельной квартала 5К до Восточного объезда квартала (40-43)	-	-	3 137	40 324	1 000	15 146	19 822	-	-	94 576
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>											
1.2.1.	Строительство газовой котельной в квартале В-5 г. Нижневартовска	218 019	159 221	77 851	87 500	15 878	-	4 031	-	-	562 500
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>											
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>											











3.1.1.22	Мансийская, 37А, 13 микрорайон №5856 Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-10' до ТК-11 (на м-н "Центральный универсам" (Ленина, 12) от точки А (57,40м от УТ-10') до ТК-11), Общественный центр I очереди застройки №8575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 088	-	-	8 088	
3.1.1.23	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ж.д.Мира, 70 до ТК-24, 12 микрорайон №5979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998	-	-	998	
3.1.1.24	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-7 до ж.д. Интернациональная, 8Б, 7 микрорайон №8131	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 622	-	-	1 622	
3.1.1.25	Участок внутриквартальных тепловых сетей от дет. сада №50 "Лесная сказка" (Интернациональная, 24Б) до дет. сада №37 "Дружная семейка" (Интернациональная, 24В), 13 микрорайон №5822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 295	-	-	1 295	
3.1.1.26	ИСКЛЮЧЕНО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.1.27	Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-5-20-2 - Нефтяной техникум (Мира, 37) до ТК- 2, Учебная зона №8206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 360	-	-	7 360

3.1.1.28	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-30 до ж.д.Ленина, 23, 12 микрорайон №6007	-	-	-	-	-	-	-	-	6 360	-	-	-	-	6 360
3.1.1.29	Участок внутриквартальных тепловых сетей от ТК-2 до ТК-4, учебная зона (инв. № 8208)	-	-	-	-	-	-	-	-	913	-	--	-	-	913
3.1.1.30	Участок магистральных тепловых сетей от Уз7- Уз6' до Уз6 по ул. Жукова контур котельной №1 №3057Б	-	-	-	-	-	-	-	-	11 363	-	-	-	-	11 363
3.1.1.31	Участок внутриквартальных тепловых сетей от перехода Уз.1-35ц до Уз.1- 4а пос. АТБ-10, контур котельной № 3А №8879	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17 354	-	17 354
3.1.1.32	Участок внутриквартальных тепловых сетей от УТ-11- 23-2 до ТК ОЦ 2-2, Общественный центр 2-ой очереди застройки, инв. № 5919	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 270	-	4 270
3.1.1.33	Участок внутриквартальных тепловых сетей от Уз.2- 1/1а до Уз.2-4/2а пос. УТТ-4 ж.д. 18, контур котельной №3А №8880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 061	-	3 061
3.1.1.34	Участок внутриквартальных тепловых сетей от Уз. 1- 75д до Уз. 1-76д (подземный переход) пос.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736	-	736





3.1.2.13	№5000007591 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	-	-	-	-	-	-	-	-	21 871	-	-	-	-	-	28 258
	"ТС от УТ-76 до УТ-70 по ул. Интернациональной", инв.№5000007594 в составе объекта: Магистральные тепловые сети от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в	-	-	-	-	-	-	-	-	6 387	-	-	-	-	-	
3.1.2.14	"ТС от ТК-1 до д/с № 29 (стр.20) Квартал Мира (Спортивная,2)", инв. №5000008777 в составе объекта: Тепловые сети квартала "Мира"	-	-	-	-	-	-	-	-	926	-	-	-	-	-	926
3.1.2.15	"ТС от УТ-103 - Уз.-68" - Уз.-68 по ул. Мира, кот.№ 3А", инв.№5000003363 в составе объекта: Магистральные тепловые сети (от котельной №3А, расположенной по ул. Интернациональной, №71в)	-	-	-	-	-	-	-	-	17 926	22 007	-	-	-	-	39 933
3.1.2.16	"ТС от УТ-1 до общежития 10 (Чапаева, 34) квартал 7а", инв.№5000008199 в составе объекта: Тепловые сети квартала 7 "А"	-	-	-	-	-	-	-	-	839	-	-	-	-	-	839
3.1.2.17	"Сети теплоснабжения от ЦТП 8/2 до наружной стены жилого дома №15/2 по ул. Ленина"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 052	-	-	-	-	6 052



<b>Всего по группе 4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения</b>																			
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</b>																			
<b>5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																			
<b>Всего по группе 5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО</b>	244 165	317 081	366 532	335 593	300 848	323 917	338 984	338 983	338 983	338 983	381 356	228 813	228 813	3 515 254					
<b>В том числе собственных средств:</b>	12 213	307 081	279 993	315 548	300 848	261 921	280 230	297 853	223 368	264 203	228 813	228 813	2 772 071						
<b>В том числе заемных средств:</b>	175 000	10 000	3 298	160 238	-	61 996	58 754	41 130	115 615	117 153	-	-	743 184						
<b>В том числе прочие источники:</b>	56 952	-	83 241	-140 193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					













3.1.1.23	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-18 до УТ-14, 14 мкр.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 552	-	-	4 552
3.1.1.24	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-61 (13/1) до ТК-30, 13 мкр.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 711	-	-	4 711
3.1.1.25	Участок сети горячего водоснабжения от точки подключения ж/д 2 (Нефтяников, 2) до ж/д 1 (Нефтяников, 4) (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 256	-	-	1 256
3.1.1.26	Участок сети горячего водоснабжения от ЦТП-9/1 до точки подключения ж/д 2 (Нефтяников, 2) (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 444	-	-	3 444
3.1.1.27	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-2 до УТ-3 (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 282	-	-	1 282
3.1.1.28	Участок сети горячего водоснабжения от УТ-3 до д/с 31 (Пионерская, 14) (сшитый полиэтилен), 9 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 097	-	-	1 097













5.2	<b>Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)</b>													
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Всего по группе 5:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>ИТОГО</b>	9 039	26 467	25 149	25 784	25 424	25 424	25 424	25 424	19 894	30 954	-	-	-	213 559
<b>В том числе собственных средств:</b>	9 039	26 467	25 149	25 784	25 424	25 424	25 424	25 424	19 894	30 954	-	-	-	213 559
<b>В том числе заемных средств:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 9  
к дополнительному соглашению

Приложение 19  
к Концессионному соглашению

## ФОРМА

### Единый акт о реализации Концессионного соглашения

за 20\_\_ год\*

**Муниципальное образование город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры** в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

**Акционерное общество «Городские электрические сети»** в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны,

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра** в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Субъект**», с третьей стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности – «**Сторона**»,

составили настоящий Единый акт о реализации в 20\_\_ году Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем от <\_\_\_\_\_ - указать дату> (далее – Единый акт):

1. Стороны подтверждают, что по состоянию на \_\_\_\_\_ 20\_\_ года Концессионером были проведены следующие мероприятия по созданию и реконструкции Объектов:

Наименование объекта, наименование мероприятия	Реквизиты документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию объекта	Реквизиты Акта приемки выполненных работ по форме Приложения 16 и (или) Приложения 16.1	Стоимость мероприятий, тыс. рублей			
			План (с НДС)	План (без НДС)	Факт (с НДС)	Факт (без НДС)
1.						
...						

2. Размер расходов на создание и реконструкцию Объектов с даты подписания Концессионного соглашения и до 31 декабря 20\_\_ года составил \_\_\_\_\_ рублей без НДС / \_\_\_\_\_ рублей с НДС, в том числе за 20\_\_ год \_\_\_\_\_ рублей без НДС / \_\_\_\_\_ рублей с НДС.

3. Размер недополученных доходов Концессионера с даты подписания Концессионного соглашения и до 31 декабря 20\_\_ года составил \_\_\_\_\_ рублей без НДС, в том числе за 20\_\_ год \_\_\_\_\_ рублей без НДС (Приложение к Единому акту).\*\*

4. Концедент **не имеет/имеет** претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по выполнению указанных мероприятий.

5. Настоящий Единый акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления мероприятий.

Примечание:

\*В Акте указывается перечень первичной документации (бухгалтерская отчетность, договоры с подрядчиками (субподрядчиками) на выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, формы №КС-2, №КС -3, №КС -11 и т.д.), использованной при подготовке Единого акта.

\*\* Указывается размер недополученных доходов по сведениям, представленным Концессионером и учтенным исполнительным органом государственной власти Субъекта в области государственного регулирования цен (тарифов).

Концедент:

Концессионер:

Субъект:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## Приложение к Единому акту

Сведения о размере расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объекта соглашения, а также недополученных доходов Концессионера за период

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения		Фактические значения	
		С даты подписания Концессионного соглашения и до 31 декабря 20_ года	в том числе за 20 год	С даты подписания Концессионного соглашения и до 31 декабря 20_ года	в том числе за 20 год
Теплоснабжение (тыс. руб. без НДС)					
1.	Недополученные доходы				
2.	Расходы на создание и реконструкцию				
Горячее водоснабжение (тыс. руб. без НДС)					
1.	Недополученные доходы				
2.	Расходы на создание и реконструкцию				
Итого: (тыс. руб. без НДС)					
1.	Недополученные доходы				
2.	Расходы на создание и реконструкцию				

### **Порядок списания Объекта соглашения, Иного имущества**

1. Под списанием Объекта соглашения, Иного имущества (далее - имущества) понимается комплекс действий, связанных с признанием имущества непригодным для дальнейшего использования по назначению и (или) распоряжению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа, либо выбывшим из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, а также с невозможностью установления его местонахождения.

2. Решение о списании имущества принимается в случае, если:

- имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

- необходимости ликвидации (сноса) имущества в целях организации комплексного развития территории по инициативе Концедента в случае невозможности либо нецелесообразности переустройства, реконструкции такого имущества;

- имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения помимо воли Сторон в результате умышленного уничтожения; хищения; порчи; недостачи, выявленной при инвентаризации активов; гибели при авариях, пожарах, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях; невозможности возврата имущества или восстановления его потребительских качеств; невозможности установления местонахождения имущества;

- имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения в результате частичной ликвидации (при разукрупнении, выполнении работ по реконструкции, модернизации, дооборудованию).

Истечение срока полезного использования имущества или начисленная амортизация в размере 100% стоимости имущества не может служить основанием для его списания, если по своему техническому состоянию или после восстановления (ремонта) оно может быть использовано для дальнейшей эксплуатации по целевому назначению.

3. В целях согласования списания имущества Концессионер оформляет за счет собственных средств и направляет Концеденту на рассмотрение заключение, подтверждающее невозможность использования имущества.

Заключение должно содержать:

- информацию о подлежащем списанию имуществе, позволяющую его идентифицировать (полное наименование объекта, для объектов недвижимого

имущества - кадастровый номер, для машин и оборудования - серийный (заводской) номер, год создания (выпуска));

- объективную оценку технического состояния имущества (результат осмотра, причины, характер неисправностей, состояние основных частей, деталей, узлов, конструктивных элементов объекта);

- стоимостную оценку (калькуляцию) восстановления (ремонта) объекта в случае возможности его восстановления (ремонта);

- обоснование нецелесообразности восстановления имущества;

- сведения об отдельных узлах, деталях, конструкциях и материалах, которые могут быть использованы.

К заключению должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия (компетенцию, квалификацию) эксперта, выдавшего заключение, на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации.

4. По результатам рассмотрения заключения Концедент направляет Концессионеру решение (уведомление) о согласовании списания имущества либо о мотивированном отказе в согласовании списания имущества и (или) возвращает заключение для доработки.

5. Концессионер на основании принятого Концедентом решения (уведомления) о согласовании списания имущества подготавливает и направляет Концеденту документы, подтверждающие ликвидацию (утилизацию) списанного имущества, в случае сноса недвижимого имущества - акт обследования, подготовленный кадастровым инженером, осуществляющим кадастровую деятельность на территории Российской Федерации, в целях предоставления в орган регистрации прав заявления о снятии объекта недвижимости с государственного кадастрового учета.

6. Ликвидация (утилизация) списанного имущества является основанием для исключения такого имущества с балансового учета Сторон и состава имущества путем заключения дополнительного соглашения к Концессионному соглашению в порядке, установленном разделом 18 Концессионного соглашения.



## Форма акта об исполнении обязательств

АКТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ КОНЦЕССИОНЕРА  
ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ

\_\_\_\_\_ г.  
 <Администрация муниципального образования \_\_\_\_\_>, в лице  
 <\_\_\_\_\_>, действующего на основании <\_\_\_\_\_>,  
 именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и

<\_\_\_\_\_ - указать наименование Концессионера>, в лице  
 <\_\_\_\_\_>, действующего на основании <\_\_\_\_\_>,  
 именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые  
 «Стороны» и по отдельности – «Сторона», составили настоящий Акт об исполнении  
 обязательств о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем от <\_\_\_\_\_ - указать дату> Концессионер выполнил, а Концедент принял следующие мероприятия по реконструкции Объектов:

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер	Инвентарный номер объекта	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятия (руб., без НДС), принимаемого	
				во исполнение обязательства	для целей бухгалтерского учета <sup>1</sup>
1.					
...					
ИТОГО:					

2. Мероприятия выполнены в полном объеме и в установленный срок. Концедент к объему, качеству и срокам исполнения обязательств претензий не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Концессионера и Концедента.

От имени Концедента

От имени Концессионера

\_\_\_\_\_  
М. П.\_\_\_\_\_  
М. П.

<sup>1</sup> В соответствии приказами Минфина России от 31.12.2016 №257н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Основные средства", от 17.09.2020 №204н "Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", от 15.06.2021 №84н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов "Государственная (муниципальная) казна".

Приложение 12  
к дополнительному соглашению

Приложение 16.1  
к Концессионному соглашению

**Форма акта об исполнении обязательств**  
**АКТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ КОНЦЕССИОНЕРА**  
**ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТОВ**

\_\_\_\_\_ г.

<Администрация муниципального образования \_\_\_\_\_>, в лице  
<\_\_\_\_\_>, действующего на основании <\_\_\_\_\_>,  
именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и

<\_\_\_\_\_ - указать наименование Концессионера>, в лице  
<\_\_\_\_\_>, действующего на основании <\_\_\_\_\_>,  
именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые  
«Стороны» и по отдельности – «Сторона», составили настоящий Акт об исполнении  
обязательств о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем от <\_\_\_\_\_ - указать дату> Концессионер исполнил обязательства по созданию Объектов, а Концедент зафиксировал исполнение Концессионером обязательств по созданию Объектов, состав и характеристики которого определены следующим образом:

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый номер	Инвентарный номер	Месторасположение (наименование населенного пункта, улица и т.п.)	Технические характеристики			Технико-экономические показатели объекта	Стоимость объекта (руб., без НДС)	
				Описание объекта	Состав объекта	Год постройки		во исполнение обязательств	для целей бухгалтерского учета <sup>1</sup>
1.									
...									
<b>ИТОГО:</b>									

2. Обязательства по созданию Объектов исполнены Концессионером в полном объеме и в установленный срок. Концедент к объему, качеству и срокам исполнения обязательств претензий не имеет.

<sup>1</sup> В соответствии с приказами Минфина России от 31.12.2016 №257н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Основные средства", от 17.09.2020 №204н "Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", от 15.06.2021 №84н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов "Государственная (муниципальная) казна".

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Концессионера и Концедента.

От имени Концедента

---

М. П.

От имени Концессионера

---

М. П.