

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 15-2021 (Лот №4)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

15 ноября 2021 года

Присутствовали:

Председатель

комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь

комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №4 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №4, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №4:

с 13.10.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 04.11.2021 – выходного праздничного дня, 05.11.2021 – нерабочего дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное), до 12.00 часов 11.11.2021.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №4 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №4: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 888 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501013:1306, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, улица Декабристов, №7, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №4: 157 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 31 400 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 4 710 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №4, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №4:

На день окончания приема заявок (11.11.2021 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №4 индивидуальным предпринимателем Лариным Сергеем Геннадьевичем, заявка от 10.11.2021 №27-2021-1 в 16 час. 50 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 31 400 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №4, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №4 и допустить к участию в аукционе по лоту №4 индивидуального предпринимателя Ларина Сергея Геннадьевича.

2. Признать аукцион по лоту №4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

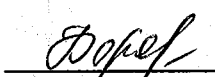
Протокол составлен и подписан 15.11.2021.

Голосовали:

| Ф.И.О. члена аукционной комиссии | Результаты голосования | | |
|----------------------------------|------------------------|----------|----------------|
| | «за» | «против» | «воздержались» |
| Т.А. Шилова | + | | |
| О.А. Боровик | + | | |
| Ю.В. Володина | + | | |
| К.А. Шкапов | + | | |
| С.В. Чеботарев | + | | |
| Ю.С. Смага | + | | |
| С.В. Рябцева | + | | |
| А.В. Лисин | + | | |
| М.П. Макрушина | + | | |
| ИТОГО | 9 | | |

Подписи:


Т.А. Шилова


О.А. Боровик


Ю.В. Володина


К.А. Шкапов


С.В. Чеботарев


Ю.С. Смага


С.В. Рябцева


А.В. Лисин


М.П. Макрушина

Секретарь