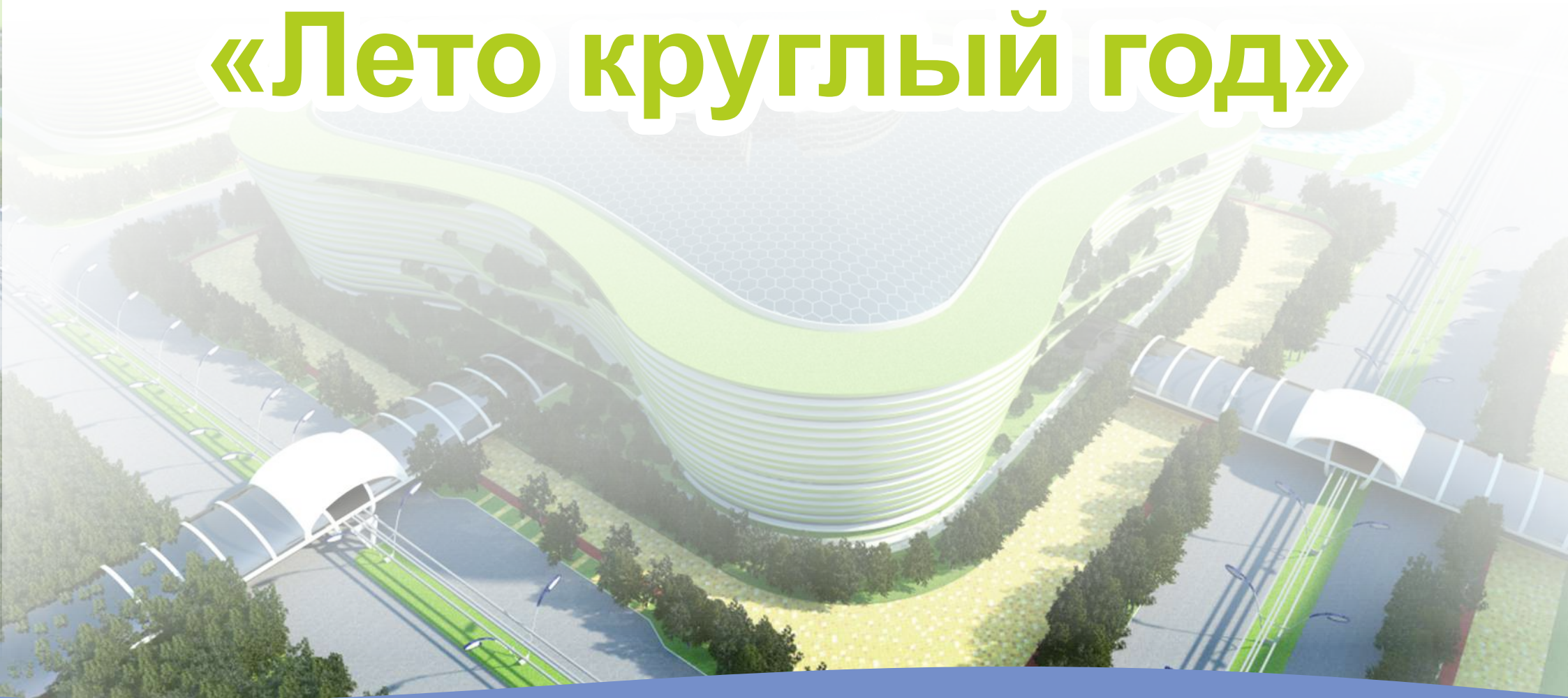


# «Лето круглый год»



Индивидуальный участник конкурсной работы «Центр притяжения города»  
Долгих Константин Сергеевич  
г. Нижневартовск

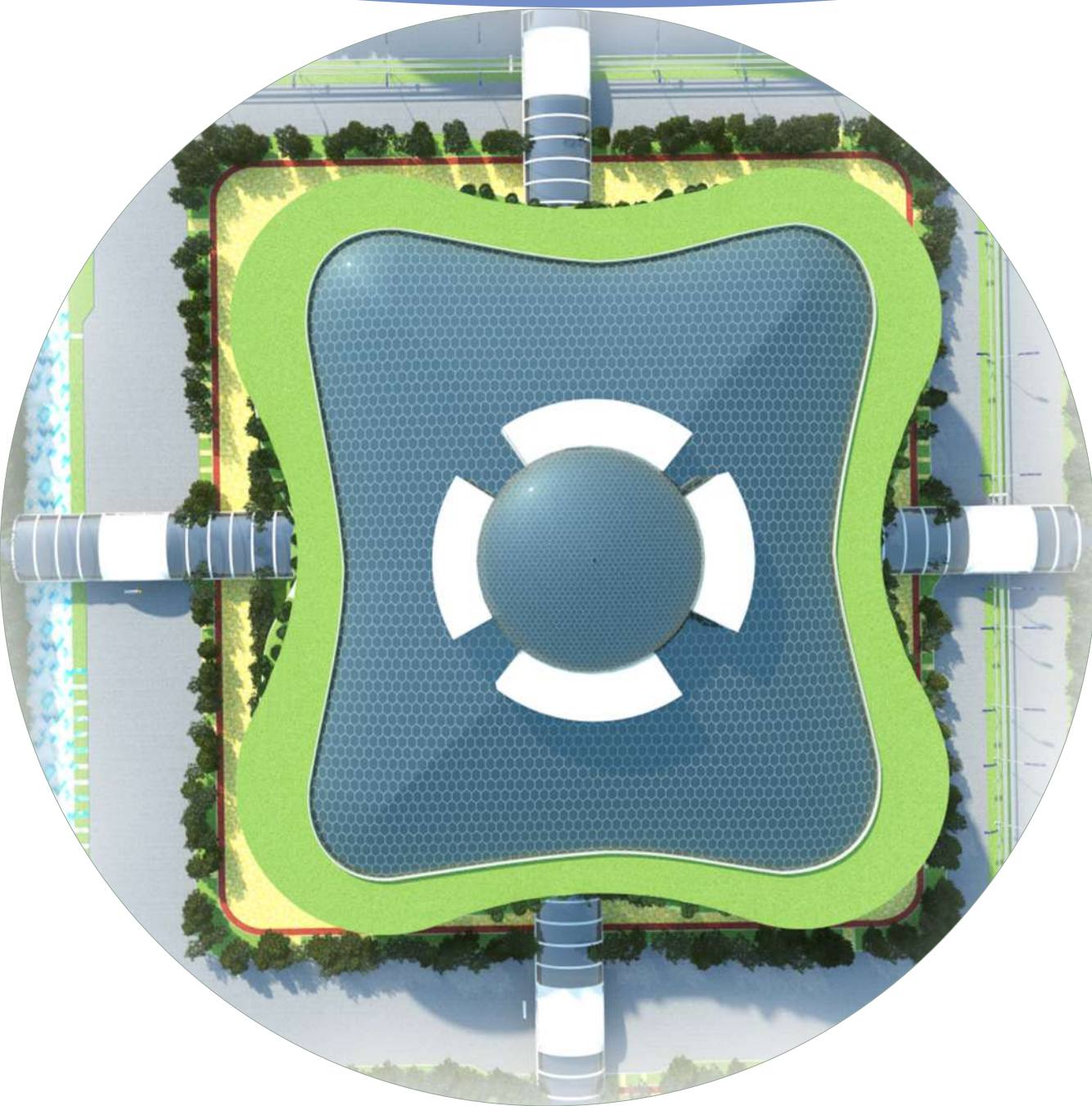
**Целью** работы является повышение стандартов жизненного пространства микрорайона.

**Задачами** являются:

- Автоматизированные работы в обслуживание микрорайона;
- Автономность центральных инженерных сетей;
- Весь жизненный процесс внутри микрорайона;
- Круглогодичное лето внутри микрорайона;
- Сформулировать микрорайон как основа для формирования привлекательного бренда территории;
- Сформировать бесконфликтную городскую социальную среду;
- Улучшение градостроительного пространства;
- Модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- Сформировать центр притяжения и социальную активность города;
- Улучшение качества системы эффективного общественного транспорта, пешеходной и велосипедной среды;
- Улучшение экологического пространства микрорайона, с минимальными загрязнениями на окружающую среду.

**Концепция работы:** Микрорайон в котором лето круглый год за счет энергоэффективного купола, вырабатывая дополнительную электроэнергию. Объединение людей под одной крышей, где есть парковые территории, детский сад и школа под одним кампусом, переход из одного микрорайона в другой по пешеходному тоннелю. Граждане могут получить все социальные и коммерческие услуги не выходя из дома или микрорайона, за счет виртуальной реальности и голограммы. Автоматизация обслуживания микрорайона и автономность. Быстрое и круглосуточное передвижение по городу за счет автоматизированного общественного транспорта SkyWay. Энергоэффективные облегченные и экологические наноматериалы в строительстве. Теперь нет необходимости ежегодных ремонтных работ и чистки дорог, за счет вечных модульных дорог с подогревом. Микрорайон с подземным паркингом дает возможность сделать дворы без машин. Обширная сеть велодорожек снижает транспортную загруженность.



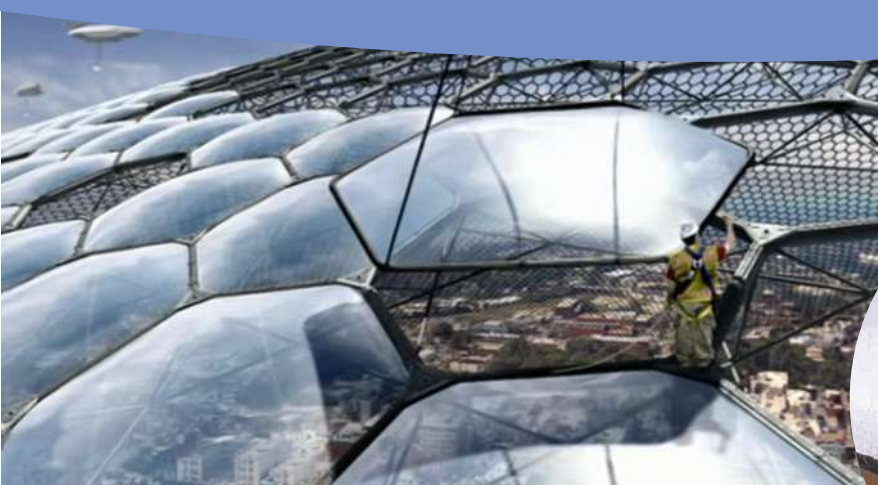


- Габариты микрорайона почти 380/380 метров
- Автономность микрорайона от центральных инженерных сетей
- Автоматизированные процессы, системы, обслуживание
- Круглогодичное лето внутри микрорайона
- Перемещение в соседний микрорайон можно через пешеходные тоннели
- Подземный паркинг
- Детский сад, школа, в одном корпусе (не совмещенные)
- Все социальные и коммерческие услуги автоматизированные
- Голограмма дома, в учебных процессах
- Увеличение малого и среднего бизнеса
- Общественный транспорт SkayWay
- Энергосберегающие и нанотехнологии
- Спортивные площадки, каток, парковые территории, фонтаны, РЦ
- Обширная сеть велодорожек
- Большинство работы выполняются удаленно, в домашних виртуальных кабинетах



«Лето круглый год»

## Купол микрорайона



Пример: купол над Хьюстоном



Микрорайон накрыт энергоэффективным куполом. Купол в зимний период с подогревом, во избежании снеговых нагрузок. Дождевая и талый снег уходит по каналам на переработку. Купол покрыт фотоэлементами для переработки солнечной энергии. С внутренней стороны прозрачный, с наружи - полупрозрачный (как перфорированная пленка). Парниковый эффект и вентиляционные «выходы» также идут на переработку в тепловую и электроэнергию.

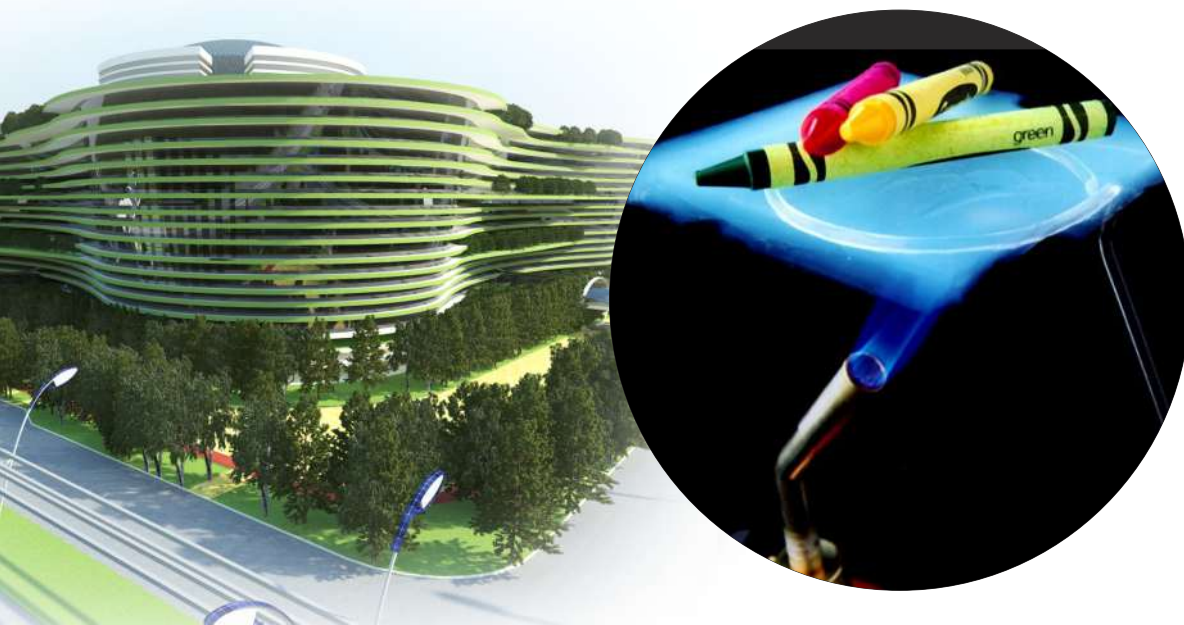
Пример: купол ботанического сада в Сент-Луисе







Аэрогель – это новый наноматериал, который состоит из замороженного дыма или твердого воздуха. Обладает низкой плотностью. И обладает повышенной прочностью, твердостью, прозрачностью и жаропрочностью.



**Теплоизоляционные материалы с аэрогелем выгодно отличаются от традиционно используемых материалов и обладают целым рядом полезных свойств:**

- Качество теплоизоляционных характеристик этого материала в 3-5 раз превосходят обычные эффективные материалы. Уникальные свойства теплоизоляции материала обусловлены очень низким коэффициентом теплопроводности среди твердых тел.
- Данный материал позволяет сэкономить на свободном пространстве. Для достижения максимального теплосберегающего эффекта достаточно всего лишь 20 мм слоя материала с аэрогелем.
- Для строительства этот материал незаменим. Он обладает особой прочностью при растяжении и сжатии, что делает его использование в строительных работах максимально эффективным. Например, эти характеристики предотвратят деформацию материала, в результате небрежного отношения.
- Данные виды материалов обладают гидрофобностью. И являются практически водонепроницаемыми. Что позволяет эффективно защитить от коррозии различные трубопроводные системы. Неоценимый плюс материала в том, что он может прослужить более 20 лет.
- Данные теплоизолирующие материалы могут найти применение при звукоизоляции помещения. И использоваться как амортизационная конструкция.
- Этот уникальный материал полностью безопасен для экологии. Так как не содержит вредных примесей. И может утилизироваться как обычные строительные отходы.

С помощью Smart, LED пленки можно проецировать любую погоду, солнечную погоду - когда за куполом пасмурно, дожди.

Окна проецирующие любую погоду или вид из окна.





## Круглосуточный общественный транспорт SkyWay

Также возможен канатный транспорт с верхних этажей



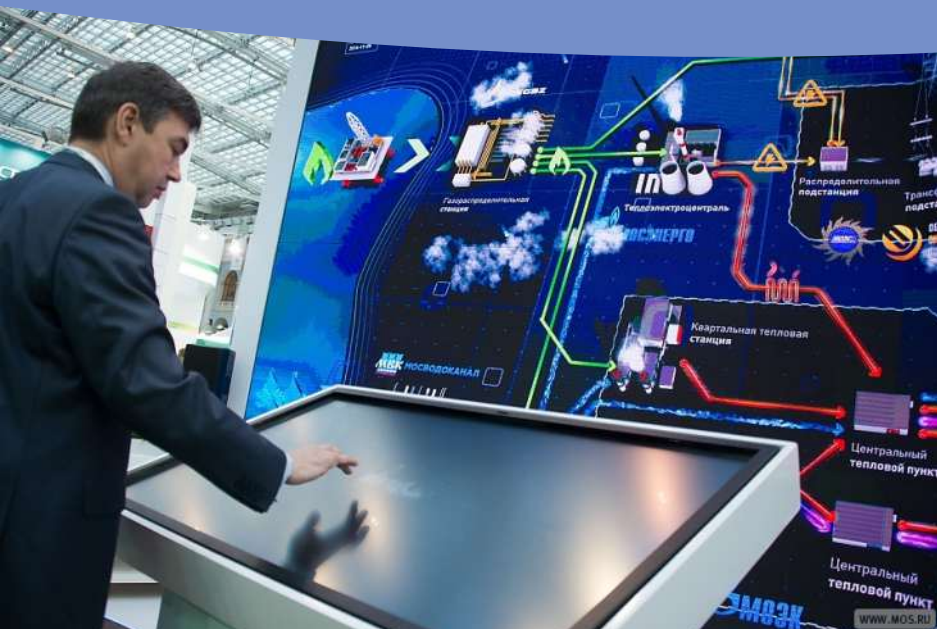


В архитектурных сооружениях пора уже предусмотреть площадки для воздушного транспорта, летающих аппаратов, дронов.

Первое в мире летающее авто планируют выпустить в 2018 г. Компания Terrafugia, занимающаяся разработками в области синтеза автомобильных и летательных аппаратов, заявила о намерении выпустить к 2018 году первый в мировой истории летающий автомобиль TF-X.







## Самообслуживающий микрорайон

Автоматизированные автономные процессы обслуживания микрорайона в электроснабжение, водоснабжение, отопление, торговли.

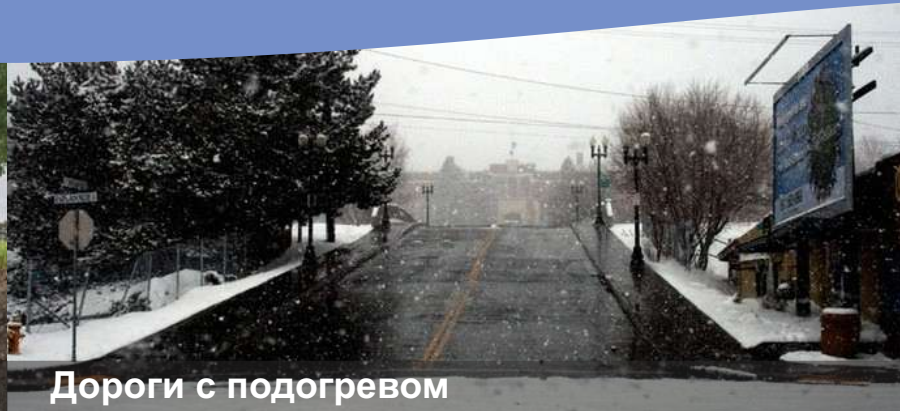
Единый процесс управление квартирой, инженерными сетями, коммунальными услугами, паркингом, социальными и коммерческими услугами.







**Вечные дороги**



**Дороги с подогревом**



**Вечная разметка**

Теперь нет необходимости ежегодных ямочных ремонтов, уменьшение затраты на асфальтированных дорог.

Очистка дорог от снега и гололеда теперь ненужна.

Не нужно красить разметки каждый сезон.



- Вечные дороги из переработанного мусора от строительной компании VolkerWessels, Нидерланды.
- Вечная разметка из полимерного термопластика.
- Дороги с подогревом (на примере: Хельсинки, Японии, Исландии).



Андроидный пожаротушитель и спасатель:  
до приезда экстренных служб, дроид  
может проанализировать и локализовать  
источник возгорания, дымоотведение,  
спасти людей с высоких этажей.











**Внутри микрорайона лето круглый год, парковые территории, спортивные площадки, микрорайон без машин.**







**Детский сад и школа под одним кампусом. Онлайн обучение, голаграмма и виртуальная реальность разгружают ученые процессы.**







**В микрорайонах небольшой крытый общественный каток, тротуарные фонтаны.**







Увеличение малого и среднего бизнеса



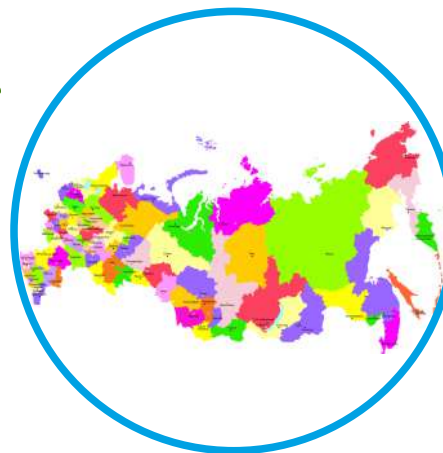
Развитие новых направлений прикладных научных исследований и технологических разработок



Развитие инновационные предприятия, товары, бизнес



Обучение, развитие, гранды для молодежи в области инновационных технологий и науки



Привлечение предприятий и бизнеса на территорию Югры с других субъектов РФ



Фермерское хозяйство круглый год (вертикальное)



Большинства работы выполняются удаленно, в домашних или коммерческих виртуальных кабинетах.



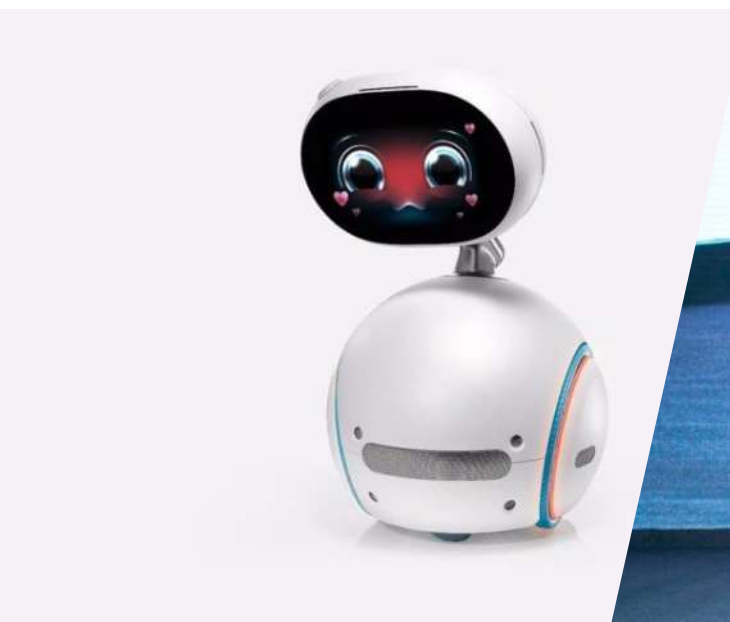




Универсальная станция для зарядки машин биотопливом и электричеством.



Робототехника входит в повседневную жизнь человека





Инновации в строительстве: [www.vzavtra.net](http://www.vzavtra.net)

Новости высоких технологий: [hi-news.ru](http://hi-news.ru)

Нормативные документы: [gost-snip.su](http://gost-snip.su)

Эффективность альтернативной энергии: «Эксперт» № 26-27 2015

Будущее сейчас: [futurenow.ru](http://futurenow.ru)

Атлас профессий: [atlas100.ru](http://atlas100.ru)

Инновации для жизни: [www.novate.ru](http://www.novate.ru)