Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 9 июня 2014 г. N 1104**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ВЗИМАНИЯ**

**И ВОЗМЕЩЕНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBC363F227339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A4t06FK) Администрации города Нижневартовска

от 09.03.2016 N 279)

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDF6FC088E40D2716A596C1898BF696777756EADtA68K) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", [решением](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D98B63D32257339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2CAA3t06DK) Думы города от 23.11.2012 N 306 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Нижневартовска", в целях реализации изменений, внесенных в [раздел 7](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D98B63D32257339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2CAA7t06BK) Правил благоустройства территории города Нижневартовска, и упорядочения процедуры возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения:

1. Утвердить:

- [Положение](#P41) о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска согласно приложению 1;

- [размер](#P105) компенсации затрат на озеленение при плановом сносе зеленых насаждений согласно приложению 2;

- [цены](#P156) и нормативы затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, согласно приложению 3;

- форму [расчета](#P202) восстановительной стоимости зеленых насаждений согласно приложению 4;

- форму типового [договора](#P307) на выполнение работ по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения согласно приложению 5.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города:

- от 27.02.2009 [N 261](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621B9FB63E39282E33FAA1D5E5t567K) "Об утверждении Положения о порядке взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска";

- от 18.03.2010 [N 295](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD76690462199EB23D3B282E33FAA1D5E5t567K) "О внесении изменения в приложение 1 к постановлению администрации города от 27.02.2009 N 261 "Об утверждении Положения о порядке взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска";

- от 05.10.2010 [N 1150](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621A9BB23E3A282E33FAA1D5E5t567K) "О внесении изменений в постановление администрации города от 27.02.2009 N 261 "Об утверждении Положения о порядке взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 18.03.2010 N 295)";

- от 13.01.2012 [N 7](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621B9FB5373E282E33FAA1D5E5t567K) "О внесении изменений в постановление администрации города от 27.02.2009 N 261 "Об утверждении Положения о порядке взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 18.03.2010 N 295, 05.10.2010 N 1150)".

3. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) опубликовать постановление в газете "Варта".

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города С.А. Левкина, начальника управления по природопользованию и экологии администрации города А.А. Туниекова.

Глава администрации города

А.А.БАДИНА

Приложение 1

к постановлению

администрации города

от 09.06.2014 N 1104

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ВЗИМАНИЯ И ВОЗМЕЩЕНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ**

**ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBC363F227339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A4t06CK) Администрации города Нижневартовска

от 09.03.2016 N 279)

I. Общие положения

1.1. Положение о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (далее - Положение) разработано в целях обеспечения принципа платности природопользования, возмещения затрат на озеленение, понесенных администрацией города, исчисления размера ущерба, причиненного не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам, стимулирования сохранения зеленого фонда города при вынужденном сносе зеленых насаждений.

1.2. Основные понятия, используемые в Положении:

- зеленые насаждения - любая естественная или искусственно созданная древесная, кустарниковая и травянистая растительность, произрастающая на территории города и не входящая в состав городских лесов;

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - денежная или натуральная форма возмещения стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу заинтересованным лицом;

- компенсация затрат на озеленение - оплата стоимости восстановления зеленых насаждений;

- компенсационное озеленение - восстановление зеленых насаждений путем проведения работ по озеленению;

- заинтересованное лицо - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся получателями муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска;

- весенний период посадки - период с 1 мая по 31 мая;

- осенний период посадки - период с 1 сентября по 15 октября.

Периоды посадки определены для деревьев и кустарников с открытой корневой системой.

Период посадки для создания газонов - с 15 мая по 15 августа.

1.3. Восстановительная стоимость зеленых насаждений применяется к зеленым насаждениям, не отнесенным к лесным насаждениям (не входящим в состав городских лесов).

1.4. Специально уполномоченным структурным подразделением администрации города в области обеспечения взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений является управление по природопользованию и экологии администрации города.

1.5. Уничтожение, повреждение, выкапывание зеленых насаждений, не отнесенных к лесным насаждениям, без оформленного в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений является противоправным (незаконным) деянием, направленным на причинение вреда окружающей среде.

Расчет причиненного ущерба (размера вреда) производится в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDF6FC088E40D2716453671F9EBF696777756EADtA68K) Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 N 273 "Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства" с использованием [цен](#P156) и нормативов затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, согласно приложению 3 к постановлению.

1.6. Расчет причиненного ущерба (размера вреда) не производится в случаях уничтожения, повреждения, выкапывания зеленых насаждений:

- в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

- на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, в лесопитомниках, питомниках плодовых, ягодных, декоративных и иных культур;

- являющихся сухостойными и ветровальными;

- собственниками земельных участков (в том числе одним из собственников в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности), в границах которых произрастают зеленые насаждения;

- восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с [пунктом 2.1](#P75) Положения.

II. Порядок взимания восстановительной стоимости

зеленых насаждений

2.1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не возмещается:

- при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), а также в охранных зонах иных объектов, где в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями проводятся работы по вырубке деревьев и кустарников;

- при демонтаже выведенных из эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в пределах ранее установленных для них охранных зон;

- при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней (в том числе в рамках адресных инвестиционных программ);

- при производстве работ организациями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

- при сносе деревьев и кустарников диаметром до 4 см на земельных участках, расположенных за границами территорий существующей жилой застройки города;

- при устранении угрозы падения деревьев или кустарников или сносе деревьев и кустарников, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

2.2. Восстановительная стоимость зеленых насаждений взимается с заинтересованных лиц, до начала производства работ по их сносу в процессе предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска.

2.3. Форма возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений - компенсация затрат на озеленение или компенсационное озеленение - определяется заинтересованными лицами при подаче заявления на снос зеленых насаждений.

2.4. Порядок и сроки осуществления административных процедур, связанных с получением разрешения на снос зеленых насаждений, определяются административным [регламентом](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBD3E39207339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A4t06AK) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска.

2.5. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится в зависимости от площади и (или) количества зеленых насаждений, подлежащих сносу, а также от диаметра деревьев.

2.6. При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений не учитываются зеленые насаждения, восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с [пунктом 2.1](#P75) Положения.

2.7. При расчете суммы компенсации затрат на озеленение при уничтожении (сносе) зеленых насаждений применяется [размер](#P105) компенсации затрат на озеленение при плановом сносе зеленых насаждений согласно приложению 2 к постановлению.

2.8. Компенсация затрат на озеленение осуществляется заинтересованным лицом путем внесения денежных средств в бюджет города на основании представленных управлением по природопользованию и экологии администрации города платежных реквизитов и [расчета](#P202) восстановительной стоимости зеленых насаждений, оформленного в соответствии с приложением 4 к постановлению.

2.9. Определение размера компенсационного озеленения производится путем расчета суммы компенсации затрат на озеленение с целью определения размера денежных средств, подлежащих расходованию на организацию работ по озеленению.

2.10. Компенсационное озеленение производится заинтересованным лицом на основании [договора](#P307) с администрацией города на выполнение работ по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения, оформленного в соответствии с приложением 5 к постановлению. Договор заключается до получения заинтересованным лицом разрешения на снос зеленых насаждений в течение 7 рабочих дней со дня представления управлением по природопользованию и экологии администрации города в управление муниципальных закупок администрации города расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений.

(п. 2.10 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBC363F227339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A4t06CK) Администрации города Нижневартовска от 09.03.2016 N 279

Приложение 2

к постановлению

администрации города

от 09.06.2014 N 1104

**РАЗМЕР**

**КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ НА ОЗЕЛЕНЕНИЕ**

**ПРИ ПЛАНОВОМ СНОСЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид зеленых насаждений | Расчетная единица [<\*>](#P145) | Стоимость (руб. без НДС) |
| 1. | Дерево | штука (диаметр до 4 см) | 4210,50 |
| штука (диаметр от 4 до 8 см) | 5304,90 |
| штука (диаметр от 8 до 12 см) | 6399,30 |
| штука (диаметр от 12 до 16 см) | 7493,70 |
| штука (диаметр от 16 до 20 см) | 8588,10 |
| штука (диаметр от 20 до 24 см) | 9682,50 |
| штука (диаметр от 24 до 28 см) | 10776,90 |
| штука (диаметр от 28 до 32 см) | 11871,30 |
| штука (диаметр от 32 до 36 см) | 12965,70 |
| штука (диаметр свыше 36 см) | 14060,10 |
| 2. | Кустарник | штука | 1072,60 |
| 3. | Газон | кв. м | 363,77 |

--------------------------------

<\*> Измерение диаметра дерева производится на высоте 130 см от уровня земли.

Приложение 3

к постановлению

администрации города

от 09.06.2014 N 1104

**ЦЕНЫ**

**И НОРМАТИВЫ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ВЫРАЩИВАНИЕМ ДЕРЕВЬЕВ,**

**КУСТАРНИКОВ, А ТАКЖЕ С УХОДОМ ЗА НИМИ ДО ВОЗРАСТА**

**УНИЧТОЖЕННЫХ ИЛИ ПОВРЕЖДЕННЫХ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена (руб. без НДС) | Нормативы затрат на уходные работы на 1 год (руб. без НДС) [<\*>](#P178) |
| 1. | Посадка деревьев с комом земли 0,6 x 0,8 м | штука | 4210 | 273 |
| 2. | Посадка кустарников (размер ямы 0,5 x 0,5 м) | штука | 1072 | 138 |

--------------------------------

<\*> При невозможности определения возраста уничтоженного дерева, кустарника расчет причиненного ущерба производится без учета затрат на уходные работы.

Приложение 4

к постановлению

администрации города

от 09.06.2014 N 1104

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBC363F227339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A4t06AK) Администрации города Нижневартовска

от 09.03.2016 N 279)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по

природопользованию и экологии

администрации города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

РАСЧЕТ

восстановительной стоимости зеленых насаждений

Для: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или фамилия, имя, отчество индивидуального

предпринимателя, физического лица)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид зеленых насаждений | Расчетная единица | Размер компенсации затрат на озеленение (руб. без НДС) | Количество зеленых насаждений | Восстановительная стоимость зеленых насаждений |
| 1. | Дерево | штука (диаметр до 4 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 4 до 8 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 8 до 12 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 12 до 16 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 16 до 20 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 20 до 24 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 24 до 28 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 28 до 32 см) |  |  |  |
| штука (диаметр от 32 до 36 см) |  |  |  |
| штука (диаметр свыше 36 см) |  |  |  |
| 2. | Кустарник | штука |  |  |  |
| 3. | Газон | кв. м |  |  |  |
| ИТОГО | | | | |  |

Всего к оплате: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Расчет произвел:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

ОБОРОТНАЯ СТОРОНА

Реквизиты для перечисления компенсации затрат

на озеленение в бюджет города:

ИНН 8603032896 КПП 860301001

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

(администрация города Нижневартовска, л/с 04873030470)

Счет 40101810900000010001

БИК 047162000

Банк: РКЦ Ханты-Мансийск

Код [ОКТМО](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDF6FC088E40D271675A681E9FBF696777756EADtA68K) 71875000

КБК 040 1 13 02994 04 0220 130

Назначение платежа - компенсация затрат на озеленение

Приложение 5

к постановлению

администрации города

от 09.06.2014 N 1104

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BC229E339FED8F8F38FDE8F11EE217DD766904621D9BBC363F227339F2F8D9E750C69E3A6FB1860A36F2C8A7t06BK) Администрации города Нижневартовска

от 09.03.2016 N 279)

**ДОГОВОР**

**на выполнение работ по возмещению**

**восстановительной стоимости зеленых насаждений**

**в форме компенсационного озеленения**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Нижневартовск | "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Администрация города Нижневартовска в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ по созданию и содержанию объекта озеленения (далее именуются - работы).

1.2. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений оформлен [приложением 1](#P369) к настоящему договору.

1.3. Работы выполняются поэтапно. Срок и порядок выполнения работ по каждому этапу установлены в [разделе 3](#P334) настоящего договора.

1.4. Ответственным структурным подразделением Заказчика по настоящему договору является управление по природопользованию и экологии.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Возместить восстановительную стоимость зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ.

2.1.2. Принимать необходимые меры для сохранения объекта озеленения в периоды неблагоприятных погодных условий.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Привлекать к выполнению работ третьих лиц.

2.3. Заказчик обязан (в лице ответственного структурного подразделения):

2.3.1. Определить земельный участок для создания объекта озеленения с учетом установленных охранных зон инженерных сетей и коммуникаций.

2.3.2. Создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ и принять их результат в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать устранения недостатков на всех стадиях выполнения работ Исполнителем и не принимать объект озеленения до полного устранения недостатков.

2.5. Стороны обязаны соблюдать сроки, установленные в [разделе 3](#P334) настоящего договора.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Этап 1 "Создание объекта озеленения":

3.1.1. В течение 60 дней со дня заключения настоящего договора Заказчик определяет земельный участок для создания объекта озеленения, требования к основным элементам объекта озеленения и в письменном виде (с приложением схемы размещения земельного участка на топо-геодезической основе) направляет информацию Исполнителю.

3.1.2. Исполнитель в течение 90 дней со дня получения от ответственного структурного подразделения Заказчика информации об определении земельного участка для создания объекта озеленения, исходя из параметров земельного участка и требований Заказчика к основным элементам объекта озеленения, разрабатывает проектно-сметную документацию на создание и содержание объекта озеленения на сумму восстановительной стоимости зеленых насаждений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. и передает ее на согласование Заказчику.

3.1.3. Заказчик в течение 30 дней с даты получения проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения от Исполнителя согласовывает ее.

3.1.4. Исполнитель в течение 30 дней с даты получения от Заказчика согласованной проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения оформляет разрешение на производство земляных работ.

3.1.5. Исполнитель выполняет работы по созданию объекта озеленения в ближайший весенний или осенний период посадки и сдает Заказчику результат выполненных работ на основании акта исполнения обязательств по первому этапу работ.

3.2. Этап 2 "Содержание объекта озеленения и передача его Заказчику":

3.2.1. Исполнитель в течение 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ осуществляет работы по его содержанию (полив, обрезка, стрижка зеленых насаждений, внесение минеральных удобрений, замена погибших и поврежденных насаждений) и несет риск случайной гибели или повреждения зеленых насаждений и иных элементов объекта озеленения.

3.2.2. По истечении 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ Исполнитель передает объект озеленения Заказчику на основании акта исполнения обязательств по второму этапу работ.

3.3. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из Сторон: стихийные бедствия, военные действия и иные не зависящие от воли Сторон обстоятельства непреодолимой силы, сроки выполнения обязательств по настоящему договору продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется отдельно по каждому этапу работ.

4.2. Заказчик принимает объект озеленения, созданный Исполнителем, на основании актов исполнения обязательств отдельно по каждому этапу работ, предварительно согласованных ответственным структурным подразделением Заказчика, подтверждающих соответствие выполненных Заказчиком работ условиям настоящего договора.

4.3. Заказчик в течение 15 дней с даты получения акта исполнения обязательств подписывает акт исполнения обязательств или направляет Исполнителю мотивированный отказ с перечнем замечаний и сроков их устранения.

4.4. После устранения Исполнителем замечаний, указанных в мотивированном отказе Заказчика, выполненные работы принимаются Заказчиком в порядке, установленном [пунктами 4.1](#P347) - [4.3](#P349) настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик вправе предъявить Исполнителю неустойку за неоднократные (свыше двух раз) нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему договору в размере 10% от суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в [подпункте 3.1.2 пункта 3.1](#P337) настоящего договора.

5.3. Если Исполнитель в течение 1 года с даты подписания настоящего договора Сторонами не выполнил работы по созданию объекта озеленения, Заказчик вправе требовать от него уплаты суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в [пункте 3.1.2 пункта 3.1](#P337) настоящего договора, а Исполнитель обязан перечислить ее в бюджет города Нижневартовска в течение 30 дней с даты получения требования Заказчика об оплате.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, или по вине другой Стороны.

6. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

Расторжение настоящего договора допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены и подписаны полномочными представителями Сторон.

Документы, подписанные Стороной в ходе исполнения настоящего договора и переданные другой Стороне посредством электронной, факсимильной или иной связи, имеют юридическую силу и порождают последствия, предусмотренные такими документами. Скан-копия документа, подписанного уполномоченным лицом и скрепленного печатью (если это требуется), выполненная в цветном виде и переданная другой Стороне посредством электронной почты, также имеет юридическую силу.

7.2. Сторона, направившая другой Стороне документ в порядке [пункта 7.1](#P362) настоящего договора, обязана незамедлительно направить оригинал такого документа посредством почтовой или курьерской связи.

7.3. Все споры, возникающие при выполнении условий настоящего договора, если они не разрешены путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7.4. Сторона, получившая письменную претензию, рассматривает ее и дает другой Стороне письменный ответ в течение 10 рабочих дней со дня получения данной претензии.

7.5. Взаимоотношения Сторон в части, не оговоренной в настоящем договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение: расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Заказчик: Исполнитель:

Администрация города Нижневартовска

628602, ХМАО - Югра,

г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24,

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик: Исполнитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_