



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

24.07.2023

№ 1126/36-0177

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города», на основании заявления заинтересованного лица

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в интересах муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Нижневартовска», внесенному в Единый государственный реестр юридических лиц с государственным регистрационным номером 1098603004917, для прокладки инженерных коммуникаций в составе объекта: «Бульвар на набережной в створе улиц Чапаева – Ханты-Мансийской в г. Нижневартовске» на часть земельного участка площадью 3 535 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 44 789 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80962, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Г.И. Пикмана (кадастровый номер 86:11:0000000:79575), согласно приложению.

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Г.И. Пикмана;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 11 месяцев.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

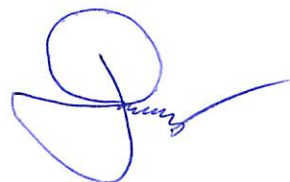
- выдать настоящий приказ муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска;

- направить копию приказа об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента



В.И. Ряска

Приложение  
 к приказу ФМС ИЗР  
 от 28.11.2023  
 № 1126/36-0177

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

| Площадь земельного участка 3535 м <sup>2</sup> |               |            |  |               |            |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ     | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            |
|  | X             | Y          |  | X             | Y          |
| 1  | 946880.02     | 4420723.21 | 44   | 946705.71     | 4420960.85 |
| 2  | 946889.53     | 4420727.11 | 45   | 946698.37     | 4420968.32 |
| 3  | 946885.52     | 4420736.43 | 46   | 946691.19     | 4420960.89 |
| 4  | 946881.81     | 4420745.04 | 47   | 946695.31     | 4420956.74 |
| 5  | 946880.32     | 4420748.42 | 48   | 946699.54     | 4420952.48 |
| 6  | 946903.00     | 4420748.75 | 49   | 946701.22     | 4420950.78 |
| 7  | 946900.54     | 4420754.71 | 50   | 946708.81     | 4420943.13 |
| 8  | 946877.71     | 4420754.38 | 51   | 946710.43     | 4420941.49 |
| 9  | 946875.20     | 4420760.13 | 52   | 946733.54     | 4420918.05 |
| 10   | 946870.60     | 4420770.63 | 53   | 946747.25     | 4420904.01 |
| 11   | 946869.89     | 4420770.80 | 54   | 946768.28     | 4420882.86 |
| 12   | 946868.83     | 4420773.53 | 55   | 946774.64     | 4420876.44 |
| 13   | 946868.52     | 4420774.04 | 56   | 946790.96     | 4420859.82 |
| 14   | 946868.60     | 4420774.59 | 57   | 946799.51     | 4420850.16 |
| 15   | 946866.75     | 4420777.83 | 58   | 946808.23     | 4420840.32 |
| 16   | 946866.66     | 4420778.01 | 59   | 946808.64     | 4420840.68 |
| 17   | 946858.52     | 4420792.32 | 60   | 946812.59     | 4420836.24 |
| 18   | 946852.59     | 4420801.41 | 61   | 946812.19     | 4420835.85 |
| 19   | 946847.68     | 4420809.15 | 62   | 946831.72     | 4420813.89 |
| 20   | 946840.38     | 4420817.58 | 63   | 946832.21     | 4420813.35 |
| 21   | 946839.42     | 4420817.24 | 64   | 946834.55     | 4420810.59 |
| 22   | 946838.07     | 4420818.77 | 65   | 946835.50     | 4420809.43 |
| 23   | 946838.38     | 4420819.59 | 66   | 946835.91     | 4420808.94 |
| 24   | 946816.88     | 4420843.71 | 67   | 946837.25     | 4420807.23 |
| 25   | 946795.74     | 4420866.75 | 68   | 946839.41     | 4420804.38 |
| 26   | 946792.87     | 4420869.48 | 69   | 946840.67     | 4420802.61 |
| 27   | 946788.91     | 4420874.31 | 70   | 946841.90     | 4420800.84 |
| 28   | 946778.63     | 4420886.85 | 71   | 946843.50     | 4420798.44 |
| 29   | 946746.82     | 4420918.74 | 72   | 946844.29     | 4420797.24 |
| 30   | 946744.56     | 4420921.02 | 73   | 946844.92     | 4420796.19 |
| 31   | 946741.13     | 4420924.44 | 74   | 946846.22     | 4420794.06 |
| 32   | 946739.40     | 4420926.36 | 75   | 946848.13     | 4420790.85 |
| 33   | 946721.06     | 4420945.18 | 76   | 946849.07     | 4420789.23 |
| 34   | 946757.56     | 4420957.84 | 77   | 946850.33     | 4420787.07 |
| 35   | 946752.90     | 4420962.53 | 78   | 946853.42     | 4420781.67 |
| 36   | 946716.41     | 4420949.95 | 79   | 946854.23     | 4420780.23 |
| 37   | 946709.86     | 4420956.62 | 80   | 946855.07     | 4420778.82 |
| 38   | 946726.64     | 4420975.54 | 81   | 946855.77     | 4420777.62 |
| 39   | 946727.39     | 4420977.52 | 82   | 946856.49     | 4420776.45 |
| 40   | 946726.51     | 4420979.64 | 83   | 946857.59     | 4420774.74 |
| 41   | 946717.77     | 4420988.41 | 84   | 946861.00     | 4420768.47 |
| 42   | 946713.60     | 4420984.09 | 85   | 946879.12     | 4420725.36 |
| 43   | 946720.28     | 4420977.39 | 1  | 946880.02     | 4420723.21 |

Условные  
обозначения:

Система координат: МСК86, зона 4  
86:11:0103003

86:11:0000000:80962; :77

- границы существующих земельных участков
- границы кадастрового квартала
- наличие номера кадастрового квартала
- наличие кадастровых номеров земельных участков

Масштаб 1:1500

