

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 24-2021 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 30 мин.

29 декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель

комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 29 декабря 2021 года в 10 час. 30 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

Предмет аукциона по лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 714 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:4669, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, восточный планировочный район 3 очереди строительства, квартал №19, ул. Ханты-Мансийская, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-

развлекательные центры (комплексы); магазины; рынки; общественное питание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; гостиничное обслуживание; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечение занятий спортом в помещениях; бытовое обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №1: 244 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 48 800 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 320 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 27.12.2021 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Индивидуальный предприниматель Закриев Шамхан Турпал-Алиевич (по доверенности от 29.11.2021 Шашникова Наталья Сергеевна), заявка от 03.12.2021 №33-2021-1 в 11 час. 00 мин.

2. Шумская Ольга Александровна, заявка от 16.12.2021 №35-2021-3 в 12 час. 35 мин.

3. Индивидуальный предприниматель Макаров Дамир Рамилевич, заявка от 16.12.2021 №38-2021-4 в 12 час. 56 мин.

4. Ананьев Андрей Иванович, заявка от 22.12.2021 №40-2021-5 в 15 час. 45 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 Индивидуальный предприниматель Закриев Шамхан Турпал-Алиевич (по доверенности от 29.11.2021 Шашникова Наталья Сергеевна) *увольнил под №1*

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 29.12.2021 участники, допущенные к участию в аукционе, Шумская Ольга Александровна, индивидуальный предприниматель Макаров Дамир Рамилевич, Ананьев Андрей Иванович на аукцион не явились.

Комиссия по проведению аукциона решила:

1. Признать аукцион по лоту №1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник под № 1


Индивидуальный предприниматель Закриев Шамхан Турпал-Алиевич
(по доверенности от 29.11.2021 Шашникова Наталья Сергеевна).


2. Предложить единственному зарегистрировавшемуся участнику под № 7 Индивидуальному предпринимателю Закриеву Шамхану Турпал-Алиевичу (по доверенности от 29.11.2021 Шашникова Наталья Сергеевна) заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона по лоту №1 – 244 000 (двести сорок четыре тысячи) 00 руб.


Протокол составлен и подписан 29.12.2021.

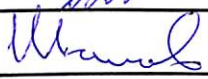
Подписи

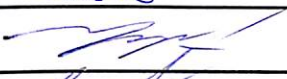
Секретарь:

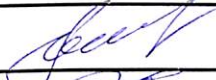





















Т.А. Шилова
О.А. Реченко
Ю.В. Володина
К.А. Шкапов
С.В. Чеботарев
Ю.С. Смага
В.П. Киселева
А.В. Лисин
Г.Г. Тарнаева

С протоколом о зч & копией
по доверенности Шашникова Н.С.

29.12.2021
