**ПРОТОКОЛ**

**приема заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового**

**общей площадью 51 269,64 кв.м**

14 января 2021 года №1/1-2021

Начало заседания: 16 часов 00 минут (время местное)

Место проведения: город Нижневартовск, улица Таежная, дом 24, кабинет 212

Присутствовали:

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, заместитель председателя комиссии

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Назмутдинов Р.Р. заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Борисова Т.М. начальник управления по жилищной политике администрации города

Старостенко Т.И. заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Ситников В.П. заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Отсутствовала:

Шилова Т.А. заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Из 9 членов комиссии присутствовали 8, кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового общей площадью 51 269,64 кв.м.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Заявки и документы на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового общей площадью 51 269,64 кв.м, поступившие от:

- закрытого акционерного общества "Нижневартовскстройдеталь" 09.12.2020 в 10 часов 30 минут (время местное) - заявка №1;

- общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Вега" 13.01.2021 в 10 часов 13 минут (время местное) - заявка №2.

2. Информацию организатора аукциона:

2.1. О соответствии поступившей заявки от закрытого акционерного общества "Нижневартовскстройдеталь" и приложенных к ней документов требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона.

2.2. О не соответствии поступившей заявки от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Вега" и приложенных к ней документов требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона.

2.3. О поступлении от заявителей задатка, указанного в извещении о проведении аукциона, в размере 3 238 163,40 руб.

2.4. О том, что заявления об отзыве поданных заявок от заявителей не поступали.

РЕШИЛИ:

1. Признать участником открытого аукциона и допустить к участию в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового общей площадью 51 269,64 кв.м закрытое акционерное общество "Нижневартовскстройдеталь".

2. Отказать в допуске к участию в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового общей площадью 51 269,64 кв.м обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Вега" на основании пункта 1 части 14 статьи 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с непредставлением документов об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

3. Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории квартала "Прибрежный-3.1" в границах красных линий улиц 60 лет Октября, Мусы Джалиля, Г.И. Пикмана и продолжения бульвара Рябинового общей площадью 51 269,64 кв.м в соответствии с частями 17.3, 27 статьи 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | | |
| "за" | "против" |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Назмутдинов Р.Р. | + |  |
| Борисова Т.М. | + |  |
| Старостенко Т.И. | + |  |
| Ситников В.П. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| ИТОГО | 8 | 0 |

Решение принято единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.