Приложение 4 к протоколу

заседания Совета по вопросам развития инвестиционной

деятельности в городе Нижневартовске от 27.10.2022 №33

**Рассмотрение актов о результатах контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений**

*Докладчик: Ситников Виктор Петрович, заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города.*

В соответствии с законом о концессионных соглашениях (№115-ФЗ) и условиями заключенных концессионных соглашений концедент на регулярной основе осуществляет контроль исполнения концессионных соглашений.

**27.06.2022** проведена проверка исполнения концессионером ООО «Нижневартовские коммунальные системы» условий концессионного соглашения в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем.

Согласно концессионному соглашению контрольные мероприятия осуществляются ежегодно по итогам календарного года.

В ходе проверки выявлено невыполнение концессионером части мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.

В 2021 году концессионером выполнено 5 мероприятий по созданию, реконструкции объектов на общую сумму 40,49 млн. руб. (без НДС), что составляет 16% от плана, из них: 2 - в сфере водоснабжения, 3 - в сфере водоотведения.

Концессионером не достигнуты плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности.

**29.08.2022** проведена проверка исполнения концессионером ООО «Социальная инфраструктура» условий концессионного соглашения по созданию и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале №25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)».

По данному соглашению контрольные мероприятия осуществляются ежеквартально.

Цель проверки: соблюдение сроков создания объекта, выполнение работ по строительству, оснащению объекта.

По результатам проверки, концедентом установлено нарушение срока создания объекта. По информации концессионера планируемый срок ввода объекта – первый квартал 2023 года.

Готовность объекта на дату подписания акта о результатах контроля составляла 57%, на сегодняшний день – 70,8%.

В связи с невыполнением концессионерами условий концессионного соглашения концедентом проводится работа по досудебному порядку урегулирования спора.

Акты о результатах контроля размещены на официальном сайте и Инвестиционном портале города Нижневартовска.