



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Временно исполняющему
обязанности директора
МКУ «УКС города Нижневартовска»
А.В. Павлыку

ИНН 8603032896
тел. (3466) 498-805,
info@uksnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

06.02.2026 №36-01-Исх-384

По результатам рассмотрения ходатайства от 30.01.2026 №104-Исх-233 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 88 кв. м, входящей в состав земельного участка площадью 3787 кв. м с кадастровым номером 86:11:0102001:574, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 1 микрорайон, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях строительства сети электроснабжения в составе объекта: «Сквер в 1 микрорайоне в районе городской библиотеки».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» (Соглашение об осуществлении деятельности по установлению публичного сервитута от 22.03.2021 №3 (с изменениями));
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец

публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0102001:574;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0102001;
Местоположение земельного участка: Российская Федерация,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: распоряжение администрации города Нижневартовска от 28.12.2024 №990-р «Об утверждении механизма реализации отдельных структурных элементов муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Нижневартовск», договор о технических требованиях и условиях, необходимых для размещения (прокладки) инженерных коммуникаций в границах красных линий улице-дорожной сети города Нижневартовска от 28.01.2026 №3;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 23.05.2023 №335-П «Об установлении аэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижневартовск». Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный Кодекс Российской Федерации»;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земельной или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земельной или земельных участков, находящихся в государственной (государственной и муниципальной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.А. Попович

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Приложение

*к решению об установлении
публичного сервитута в отношении
Клч улик от 06.08.2026
№ 36-01-10х-384*

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

| Площадь земельного участка | | 88 м ² | |
|---|---------------|-------------------|--|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | |
| | X | Y | |
| | 2 | 3 | |
| 1 | 948087.8 | 4418889.09 | |
| 1 | 948091.87 | 4418889.02 | |
| 2 | 948091.86 | 4418887.62 | |
| 3 | 948087.23 | 4418887.67 | |
| 4 | 948087.23 | 4418887.97 | |
| 5 | 948087.8 | 4418889.09 | |
| 1 | | | |
| | 948060.22 | 4418889.6 | |
| 1 | 948061.72 | 4418889.57 | |
| 2 | 948062.39 | 4418888.17 | |
| 3 | 948062.38 | 4418887.87 | |
| 4 | 948059.38 | 4418887.89 | |
| 5 | 948059.38 | 4418888.19 | |
| 6 | 948060.22 | 4418889.6 | |
| 1 | | | |
| | 948053.1 | 4418891.45 | |
| 1 | 948053.1 | 4418889.73 | |
| 2 | 948055.61 | 4418889.68 | |
| 3 | 948055.61 | 4418887.92 | |
| 4 | 948052.18 | 4418887.94 | |
| 5 | 948051.21 | 4418888.11 | |
| 6 | 948051.26 | 4418888.41 | |
| 7 | 948053.1 | 4418891.45 | |
| 1 | | | |
| | 948052.94 | 4418951.13 | |
| 1 | 948052.99 | 4418935.18 | |
| 2 | 948047.9 | 4418935.17 | |
| 3 | 948048.0 | 4418940.84 | |
| 4 | 948047.7 | 4418940.85 | |
| 5 | 948047.74 | 4418943.57 | |
| 6 | 948048.33 | 4418945.91 | |
| 7 | 948049.04 | 4418947.5 | |
| 8 | 948049.3 | 4418947.35 | |
| 9 | 948050.42 | 4418949.41 | |
| 10 | 948050.87 | 4418950.03 | |
| 11 | 948051.43 | 4418950.57 | |
| 12 | 948052.13 | 4418950.98 | |
| 13 | 948052.94 | 4418951.13 | |
| 1 | | | |

