



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

П Р И К А З

02.09.2022

№ 1784/36017

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами
86:11:0000000:81074,
86:11:0000000:81482,
86:11:0000000:81317

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы", руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 №373 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города"

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в отношении публичного акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы" в целях строительства сети связи:

- в отношении части земельного участка площадью 2 163 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 80 295 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81074, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский

автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Авиаторов (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:79654);

- в отношении части земельного участка площадью 1 294 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 268 748 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81482, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы 9П (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:2313);

- в отношении части земельного участка площадью 3 721 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 34 887 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81317, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы 16П (кадастровый номер объекта 86:11:0301004:113),

на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев.

Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" после прекращения действия сервитута обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" (К.И. Зайцев) обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильных дорог – улицы Авиаторов, улицы 9П, улицы 16П.

- получить разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города;

- после прекращения действия сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на части земельных участков, указанных в пункте 1 приказа, составит 0,000166 рубля в год.

При заключении соглашений об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ публичному акционерному обществу "Мобильные ТелеСистемы";

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by a cursive surname.

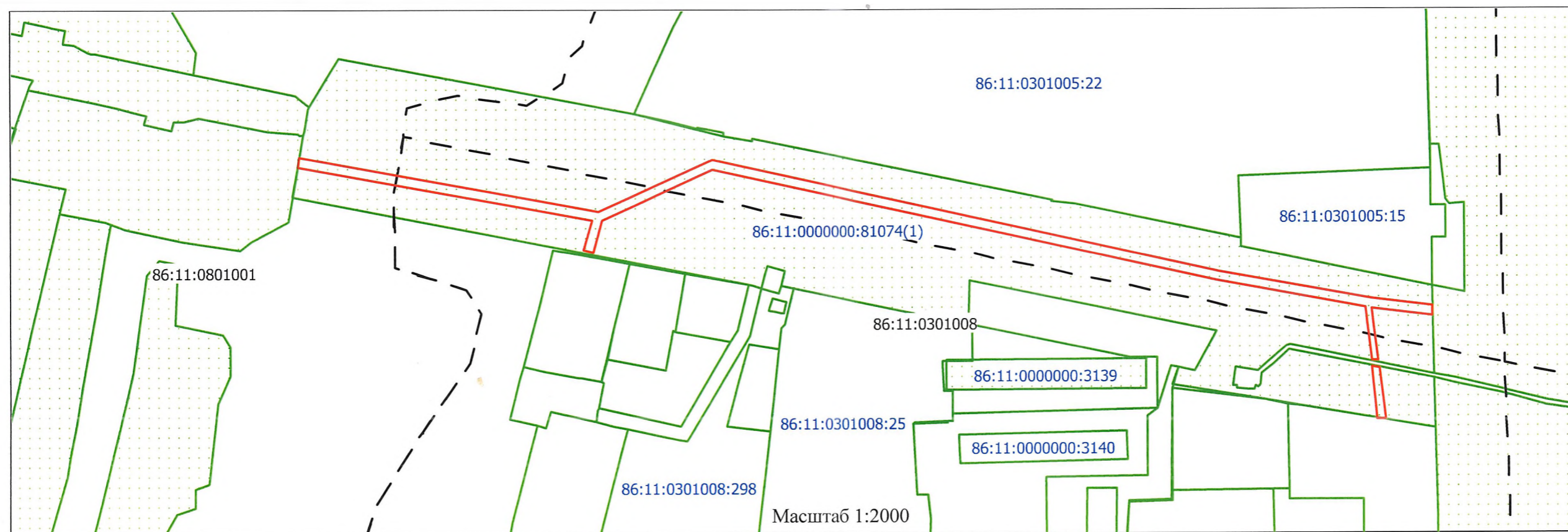
В.И. Ряска

применение к 1
к присаду земли 87
от 02.09.2022 № 1784/36

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка **2163 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	949875.82	4416246.96	12	949815.2	4416703.68
2	949879.74	4416247.68	13	949826.76	4416640.4
3	949856.62	4416375.22	14	949874.86	4416424.04
4	949878.92	4416424.26	15	949853.12	4416377.14
5	949830.68	4416641.2	16	949838.88	4416373.12
6	949818.72	4416706.38	17	949839.96	4416369.28
7	949815.58	4416732.62	18	949852.96	4416372.96
8	949811.54	4416732.7	19	949789.64	4416706.6
9	949814.8	4416706.2	20	949789.08	4416709.38
10	949792.18	4416708.98	21	949767.38	4416712.34
11	949792.64	4416706.4	22	949767.76	4416708.62



Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

- - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0000000:81074, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Авиаторов
- - границы земельных участков, поставленных на ГКУ
- - - - границы кадастрового квартала
- 86:11:0000000:81074 - надпись кадастрового номера земельного участка
- 86:11:0301007 - надпись номера кадастрового квартала

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Приложение к кадастровому
 делу № 89 от 04.09.2012
 № 1484/36-01-9

Площадь земельного участка 1294 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950162.48	4416734.4
2	950162.28	4416746.42
3	950183.38	4416747.12
4	950233.38	4416744.48
5	950299.6	4416742.24
6	950302.04	4416740.46
7	950327.46	4416739.74
8	950375.18	4416740.08
9	950461.74	4416744.26
10	950483.74	4416779.32
11	950478.5	4416779.48
12	950478.54	4416778.32
13	950478.6	4416775.94
14	950476.42	4416773.22
15	950459.4	4416748.12
16	950375.06	4416744.08
17	950327.5	4416743.74
18	950277.86	4416745.26
19	950231.84	4416748.1
20	950183.42	4416751.12
21	950158.2	4416750.3
22	950158.48	4416734.5
23	950160.74	4416734.44

Масштаб 1:2000

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

- - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0000000:81482, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск
- - границы земельных участков, поставленных на ГКУ
- границы кадастрового квартала
- 86:11:0000000:81482 - надпись кадастрового номера земельного участка
- 86:11:0301007 - надпись номера кадастрового квартала

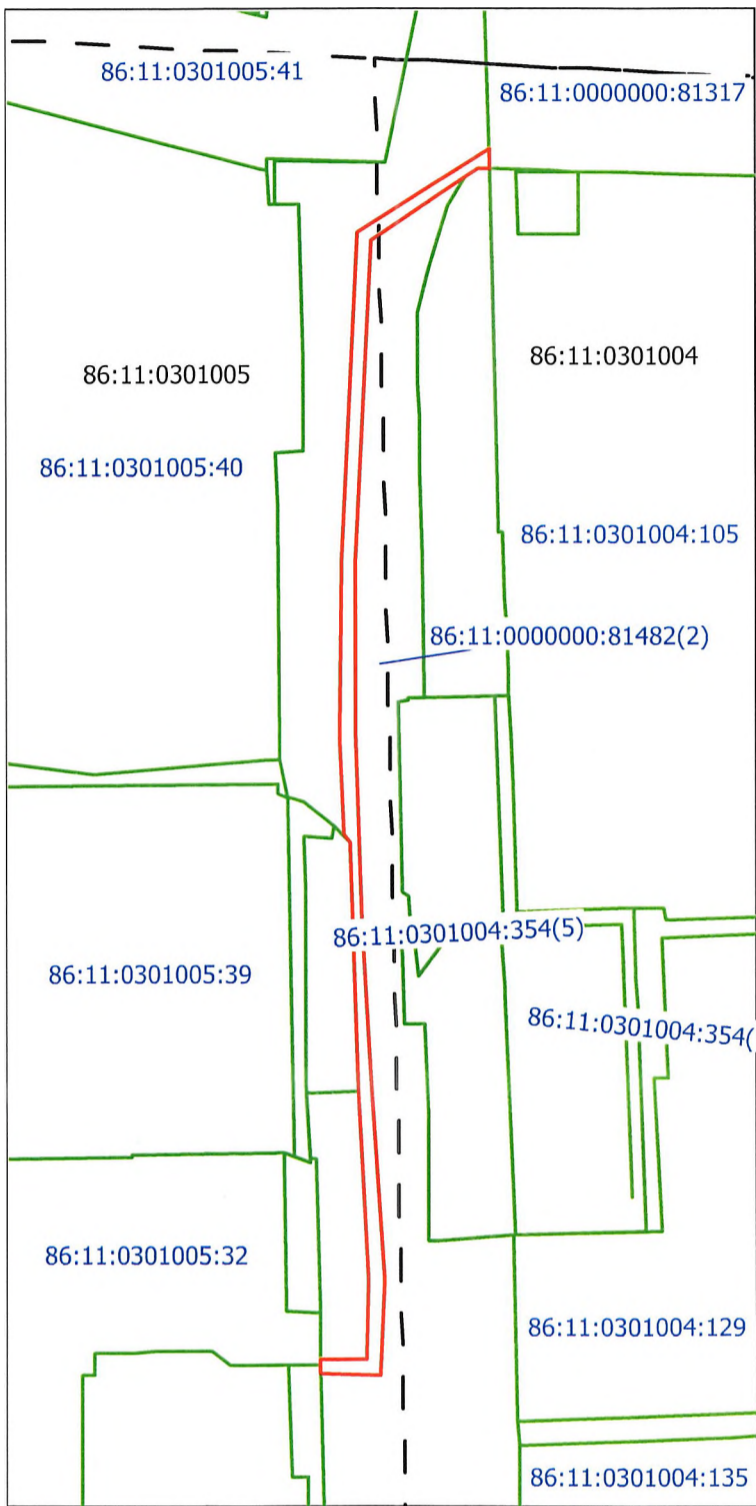
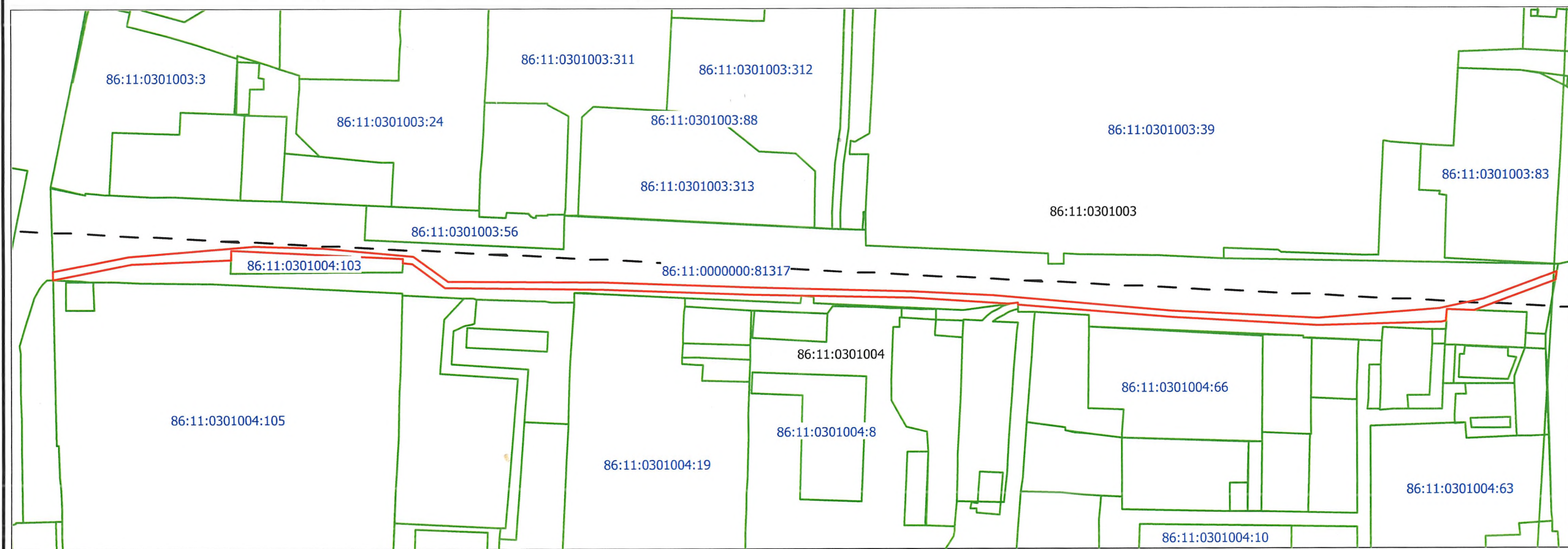


Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

применение к истреблению от 02.09.2022 - 1984/36-01-0

Площадь земельного участка 3721м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	950482.2	4417654.92	11	950464.14	4417335.42	21	950490.18	4416882.8	31	950476.72	4417100.28
2	950477.6	4417654.06	12	950464.86	4417326.54	22	950487.76	4416824.86	32	950473.66	4417186.96
3	950459.82	4417606.7	13	950467.54	4417279.3	23	950478.5	4416779.48	33	950471.54	4417279.46
4	950460.62	4417590.7	14	950469.66	4417186.88	24	950481.58	4416779.4	34	950468.86	4417326.82
5	950453.72	4417590.34	15	950472.72	4417100.2	25	950483.74	4416779.32	35	950459.86	4417430.56
6	950452.78	4417587.86	16	950473.54	4417007.66	26	950492.3	4416823.46	36	950455.5	4417516.1
7	950451.5	4417516.02	17	950487.54	4416988.48	27	950498.3	4416896.18	37	950460.98	4417586.5
8	950455.86	4417430.28	18	950488.12	4416982.8	28	950496.82	4416936.86	38	950466.22	4417612.3
9	950463.68	4417340.88	19	950490.92	4416982.92	29	950491.88	4416989.3			
10	950464.88	4417340.8	20	950496	4416883.04	30	950477.54	4417008.98			



Масштаб 1:2000

Система координат: МСК86_Зона_4

- Условные обозначения:
- - границы земельных участков, поставленных на ГКУ
 - - - - границы кадастрового квартала
 - 86:11:0000000:81317 - надпись кадастрового номера земельного участка
 - 86:11:0301004 - надпись номера кадастрового квартала
 - - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0000000:81317, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нижневартовск