ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе

среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по двум лотам

14 февраля 2024 года №48

Начало заседания: 14 часов 00 минут (время местное)

Присутствовали:

Ряска В.И. директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Рубцова В.П. заместитель начальника отдела приватизации   
и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хасанова М.А. специалист-эксперт отдела приватизации   
и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Симонов Д.В. заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хайрутдинова А.А. начальник отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Олейник М.Н. начальник отдела по правовой защите муниципальной собственности юридического управления администрации города

Лариков П.А. член Экспертно-консультативного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижневартовске (по согласованию)

Секретарь комиссии:

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации   
и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Из 8 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по двум лотам на заседании присутствовали 8 членов, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029), по следующим лотам:

- лот №1: нежилое помещение №1003 общей площадью 11,7 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 15, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №2: нежилое помещение №1002 общей площадью 19,6 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2б, корп. 1, для размещения объекта общественного назначения.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 11,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 15, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029).

2. По лоту №2:

2.1. Заявку на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1002 общей площадью 19,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2б, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029), поступившую от физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Ярыгиной Татьяны Александровны 09.02.2024 в 09 час. 54 мин. – заявка №8397.

2.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждённым приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 №147/23 (далее - Порядок);

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 5 306,40 руб.;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

Решили:

1. По лоту №1:

Признать несостоявшимся электронный аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 11,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 15, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029), в соответствии с пунктом 119 Порядка, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Рубцова В.П. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Симонов Д.В. | + |  |
| Хайрутдинова А.А. | + |  |
| Олейник М.Н. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 8 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №2:

Допустить к участию в электронном аукционе и признать участником электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1002 общей площадью 19,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2б, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029) физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Ярыгину Татьяну Александровну.

Признать несостоявшимся электронный аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1002 общей площадью 19,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2б, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 01.03.2024 по 28.02.2029), в соответствии с пунктами 119, 121 Порядка, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Рубцова В.П. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Симонов Д.В. | + |  |
| Хайрутдинова А.А. | + |  |
| Олейник М.Н. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 8 |  |

Решение принято единогласно.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.