

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, закрытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 16-2022 (Лот №2)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

19 мая 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Антонова Н.Ю.

- исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист - эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по Лоту №2, закрытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по Лоту №2: с 18.04.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 01.05.2022 – нерабочего праздничного дня, 02.05.2022, 03.05.2022 – выходных дней, 09.05.2022 – нерабочего праздничного дня, 10.05.2022 – выходного дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 17.05.2022 в 12.00 час. (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по Лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по Лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 3 485 кв.м с кадастровым номером 86:11:0402001:1905, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 2ПС, земельный участок 4/3, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №2: 236 719 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 47 344 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 102 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 7 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по Лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №2: на день

окончания приема заявок (17.05.2022 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №2 индивидуальным предпринимателем Плетосу Русланом Петровичем, заявка от 28.04.2022 №27-2022-1 в 16 час. 40 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 47 344 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №2, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №2 и допустить к участию в аукционе по лоту №2 индивидуального предпринимателя Плетосу Руслана Петровича.


2. Признать аукцион по лоту №2 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 19.05.2022.


Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Н.Ю. Антонова	+		
О.А. Реченко	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
М.П. Макрушина	+		
ИТОГО	9		


Подписи



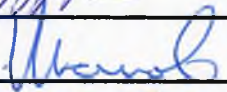
Н.Ю. Антонова




О.А. Реченко




Ю.В. Володина



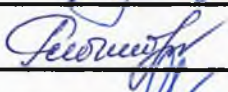
К.А. Шкапов



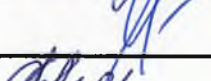
С.В. Чеботарев




Ю.С. Смага



С.В. Рябцева



А.В. Лисин



М.П. Макрушина

Секретарь: