

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проектам постановлений администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

---

17.09.2025

#### **Основания для проведения общественных обсуждений:**

- статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске";

#### **Инициатор проведения общественных обсуждений:**

Фозилов Бахриддин Мухаммаджонович, Василенко Тамази Александрович, Раджабова Зайнура Садридиновна, гаражно-строительный кооператив "гаражный комплекс Дружба-2", Исмаилова Мадина Гасановна, Асатрян Армен Липаритович, общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма Нижневартовская".

#### **Повестка общественных обсуждений:**

Рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

**Информация о проведении общественных обсуждений** размещена 01.09.2025 в сетевом издании "Газета Варта-24" и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: [www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru), в рубрике "Публичные слушания и общественные обсуждения".

**Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений** по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

**Организатор общественных обсуждений** – администрация города совместно с Фозиловым Бахриддином Мухаммаджоновичем, Василенко Тамази Александровичем, Раджабовой Зайнурой Садридиновной, - гаражно-строительным кооперативом "гаражный комплекс Дружба-2", Исмаиловой Мадией Гасановной, Асатрян Арменом Липаритовичем, обществом с ограниченной ответственностью "Агрофирма Нижневартовская".

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 01.09.2025 по 18.09.2025.

**В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложениям:**

**- Фозилова Бахриддина Мухаммаджоновича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0402001:1211, расположенного по адресу: город Нижневартовск, Северный промышленный узел, - "склад".

**- Василенко Тамази Александровича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0905001:19, расположенного по адресу: город Нижневартовск, СНТ Сибирские черемушки, д. 56, - "магазины".

**- Раджабовой Зайнуры Садридиновны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0801001:925, расположенного по адресу: город Нижневартовск, садово-огородническое некоммерческое товарищество "Авиатор-3", участок № 5996, - "магазины".

**- гаражно-строительного кооператива "гаражный комплекс Дружба-2"** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301023:318, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Западный промышленный узел, - "хранение автотранспорта".

**- Исмаиловой Мадины Гасановны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501005:309, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Лопарева, д. 62, - "магазины", "общественное питание".

**- Асатряна Армена Липаритовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301010:197, по адресу: г. Нижневартовск, тер. Западный промышленный узел, ул. Индустриальная, - "общественное питание".

**- общества с ограниченной ответственностью "Агрофирма Нижневартовская"** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:11:0702001:115, по адресу: г. Нижневартовск, ул. 2П-2 Юго-Западный промышленный узел, - "магазины", "общественное питание", "выставочно-ярмарочная деятельность", "хранение автотранспорта", "гостиничное обслуживание", "склад".

В ходе проведения общественных обсуждений возражений и замечаний не поступило.

Рассмотренные на общественных обсуждениях вопросы будут вынесены на рассмотрение на очередном заседании комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

**Комиссия по градостроительному зонированию  
(комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки)  
территории города Нижневартовска**