

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту планировки территории и проекту межевания территории
квартала «Б» города Нижневартовска

09.07.2021

г. Нижневартовск

Место проведения: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 205.

Время проведения: 18:00

С целью подведения итогов общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска состоялось заседание организационного комитета по проведению общественных обсуждений с приглашением официальных лиц администрации города Нижневартовска. Председатель и секретарь оргкомитета избираются на заседании оргкомитета большинством голосов от назначенного числа членов оргкомитета.

Председательствующий:

Чеботарев С.В. - заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Члены организационного комитета:

Бирюкова Наталья Александровна - начальник проектно-технического и экспертного отдела муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Нижневартовска»

Смашко Юлия Николаевна - заместитель начальника отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города, секретарь общественных обсуждений

Хакимова Юлия Ивановна - начальник отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Юденков Александр Сергеевич - представитель открытого акционерного общества «НижневартовскНИПИнефть», представитель общественности (по согласованию)

С.В. Чеботарев

Доложил информацию об организации и проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска.

Основание проведения общественных обсуждений:

- статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 30.03.2018 №321 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- постановление главы города от 07.06.2021 №18-пг «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска.

Период проведения общественных обсуждений с 08.06.2021 по 13.07.2021.

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений - управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города.

Ответственный за организацию и проведение общественных обсуждений, консультирование граждан по проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска - организационный комитет.

Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений опубликовано в газете «Варта» 08.06.2021 №60 (7786), размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (и в информационной системе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с интерактивной ссылкой на официальный сайт 08.06.2021).

Проект планировки территории и проект межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска размещен на официальном сайте 15.06.2021.

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимались до 08.07.2021:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;
- в виде писем по адресу электронной почты: uag@n-vartovsk.ru.

В период с 15.06.2021 по 08.07.2021 поступило 1680 предложений и замечаний от жителей города Нижневартовска, которые были учтены для рассмотрены.

В соответствии с решением Думы города Нижневартовска от 30.03.2018 №321 участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты в области градостроительной деятельности, правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлены данные проекты,

эксперты, представители органов местного самоуправления города Нижневартовска, общественных объединений, иные заинтересованные лица.

Способами, обозначенными в информационном сообщении о проведении общественных обсуждений, то есть через официальный сайт и электронную почту поступило 401 предложение и замечание, которые отражены в прилагаемой таблице. Такими же способами согласие с рассматриваемым проектом обустройства территории квартала «Б» выразили 523 жителя города, соответствующий реестр составлен.

Из поступивших иными способами: 693 жителя города обозначили свое согласие с представленным к рассмотрению проектом (соответствующий реестр составлен), 63 предложения и замечания отражены в прилагаемой таблице.

Из всех вышеперечисленных 7 человек проживают на территории квартала «Б».

Учитывая вышеизложенное, организационный комитет принял решение о направлении на доработку подготовленной документации по планировке территории квартала «Б», размещенной 15.06.2021 на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска:

- доработать проект планировки территории и проект межевания территории квартала «Б» города Нижневартовска с учетом предложений и замечаний участников общественных обсуждений;

В соответствии с постановлением администрации города от 22.06.2021 №500 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории для размещения объектов в городе Нижневартовске, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», доработанный проект планировки территории и проект межевания территории квартала «Б» необходимо направить в адрес администрации города Нижневартовска для принятия решения.

Организационный комитет
по проведению общественных обсуждений
по проекту планировки территории и
проекту межевания территории квартала «Б»
города Нижневартовска

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории города Нижневартовска.

Таблица

№ п/п	Участники	Предложения
1.	436 жителей города 4 жителя квартала «Б»	против застройки дома и обустройства парковой зоны
2.	9 жителей города 1 житель квартала «Б»	предусмотреть строительство объектов образования на данной территории
3.	1 житель города	обосновать площадь застройки и рассмотреть обустройство парка поверх подземной парковки
4.	4 жителя города	застройка квартала 31а (ул. Салманова 4) строительство паркинга в квартале 26
5.	4 жителя города	по обеспеченности парковочными местами и образования пробок на центральных улицах
6.	1 житель города	учесть опыт других городов
7.	1 житель города 1 житель квартала «Б»	пересмотреть проект, рассмотреть возможность строительства небольшого дома
8.	1 житель города	соблюдение инсоляции в отношении дома №38 по улице Ленина
9.	1 житель города «Б»	строительство ЗАГСа