

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 24-2022 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 30 мин.

3 июня 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хакимова Ю.И.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Кислицына А.Р.

- исполняющий обязанности начальника отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Аукцион проводится 3 июня 2022 года в 10 час. 30 мин. по адресу:
г. Нижневартовск, ул. Таежная, д.24, каб.312.

Предмет аукциона по Лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 368 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:305, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Авиаторов, №16в, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 01.06.2022 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Вариант", заявка от 27.05.2022 в 11 час. 55 мин.

2. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦТЕХ", заявка от 30.05.2022 в 09 час. 35 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Вариант" в лице директора Савельева Олега Вячеславовича *указание №1*.

2. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦТЕХ" в лице генерального директора Фефилова Владимира Юрьевича - *указание №2*.

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №1: 177 778 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 35 556 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 5 333 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по Лоту №1 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по Лоту №1.

В результате аукциона по Лоту №1 произведено: 17
(снизившись) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 сделал участник под № 1 : 268439 (двести шестьдесят восемь тысяч четыреста тридцать девять) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 сделал участник под № 2 : 263106 (двести шестьдесят три тысячи сто шесть) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по Лоту №1 участник под № 1 :
Общество с ограниченной ответственностью "Вариант",
Липы-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск,
ул. Мертвяков, д. 93, кв. 56.

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

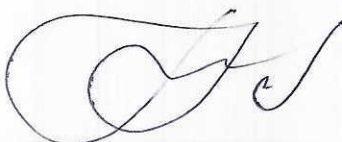


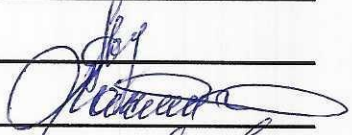
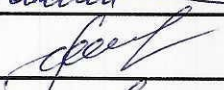
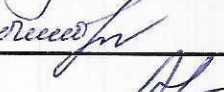
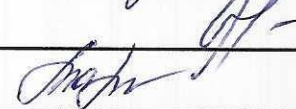

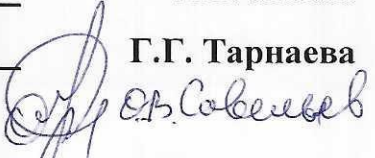
Участник аукциона по Лоту №1, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1
Общество с ограниченной ответственностью "Степех",
Липы-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск,
ул. Липы-Мансийская, д. 45, кв. 42.

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по Лоту №1 (размер ежегодной арендной платы) 268439
(двести шестьдесят восемь тысяч четыреста тридцать девять) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 03.06.2022.

Подписи

	Т.А. Шилова
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	А.Р. Кислицына
	Ю.И. Хакимова
	Ю.С. Смага
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь:

С протоколом

ознакомлен 03.06.2022

С.В. Савельев