



ФОНД РАЗВИТИЯ
ЮГРЫ

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФОНДА РАЗВИТИЯ ЮГРЫ

ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

СОГЛАШЕНИЯ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»

55,9 млрд руб. **26**
объем инвестиций проектов

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КОНДИНСКИЙ»

Включен в реестр промышленных парков
Минпромторга РФ (приказ Минпромторга РФ
от 24.11.2022 №4889)



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Срок создания **2022-2024**
Объем инвестиций
в инфраструктуру **2,5 млрд руб.**
Рабочие места
2022-2032 **700 ед.**

Принято Постановление Правительства Российской Федерации
№ 2530 от 30 декабря 2022 года «О создании особой экономической
зоны промышленно-производственного типа «Нягань»

Разработана проектная документация по инженерной подготовке
части территории ОЭЗ (1 этап – 149,6 Га)

Осуществляется государственная экспертиза

ООО «СМК»

Срок создания **2024**
Объем инвестиций **2,1 млрд руб.**
Рабочие места **352 ед.**

Создание производственного комплекса по выпуску
фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год

Предоставлены 2 земельных участка без торгов

Заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

Выдан заем Фонда развития Югры

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КОГАЛЫМ»

Срок создания **2022-2024**
Объем инвестиций **354 млн руб.**
Рабочие места
план до 2025 г. **352 ед.**

Осуществлен демонтаж объектов имущества
Разработана ПСД на инженерное обеспечение
Осуществляется государственная экспертиза
Осуществляется капитальный ремонт здания СТО



**Об эффективности предоставления мер муниципальной поддержки
для субъектов предпринимательской деятельности (в том числе в
электронном виде) за 2022 год. Прогноз на 2023 год**

*Докладчик: исполняющий обязанности директора департамента
муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города,
Антонова Н.Ю.*

Одной из форм поддержки, предусмотренной действующим законодательством, является имущественная поддержка.

1. В настоящее время на территории муниципального образования успешно реализуются следующие виды имущественной поддержки:

1.1. Предоставление в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства на льготных условиях объектов муниципального имущества, включенных в Перечень, размещенный на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) в разделе "Информация"/ "Предпринимательство".

В отношении указанного имущества арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды – 40% размера арендной платы;
во второй год аренды – 60% размера арендной платы;
в третий год аренды – 80% размера арендной платы;
в четвертый год аренды и далее – 100% размера арендной платы.

В 2022 году поддержка оказана 10 субъектам. Прогноз на 2023 год – 11 субъектам.

1.2. Предоставление в аренду муниципального имущества для осуществления социального предпринимательства с применением понижающего коэффициента 0,1.

В 2022 году льгота применена по 22 договорам аренды нежилых помещений.

1.3. Применение к расчету арендной платы за земельные участки коэффициента субъектов, равного 0,5. В 2022 году мера применена к 72 договорам.

1.4. В условиях внешнего санкционного давления в 2022 году для субъектов установлены дополнительные меры адаптационного характера.

Снижение размера платы на 50% в период с 01.04.2022 по 30.09.2022 по договорам аренды муниципального имущества (за исключением жилых помещений), земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по

результатам торгов), договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

В 2022 году размер арендной платы снижен по 360 договорам, в том числе:

- 261 - аренды муниципального имущества;
- 93 - на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- 6 - аренды муниципальных земельных участков.

Мораторий на начисление неустойки (штрафов, пеней) за просрочку платежей в период с 01.04.2022 по 31.12.2022;

Увеличение срока действия договора аренды земельного участка на три года. Мера применена к 100 договорам аренды;

Применение к расчету арендной платы за землю коэффициента корректировки 0,5. В 2022 году мера применена в отношении 1180 договоров аренды земельных участков.

2. Бюджетные средства на оказание мер муниципальной поддержки в департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города не направляются, при этом объем недополученных бюджетных средств в части арендных платежей в отношении:

- недвижимого имущества, включенного в Перечень, - 2 499,24 тыс. руб., прогноз на 2023 год - 1 866,27 тыс. руб.;

- муниципального имущества для осуществления социального предпринимательства с применением коэффициента 0, - 25 758,30 тыс. руб., прогноз на 2023 год - 25 220,50 тыс. руб.

- применения к расчету арендной платы за земельные участки коэффициента субъектов, равного 0,5 в 2022 году - 111 370,08 тыс. руб.

- применения к расчету арендной платы за земельные участки коэффициента корректировки, равного 0,5 - 40 352,79 тыс. руб.

3. Число созданных рабочих мест в результате оказанной имущественной поддержки в 2022 году - 22. Прогноз на 2023 год – 25.

4. Все вышеуказанные меры имущественной поддержки, как правило, оцениваются по двум направлениям:

- анализ эффективности системных мер, носящих регулярный характер;
- анализ эффективности мер адаптационного характера, применяемых в рамках антикризисных программ и мероприятий по стабилизации экономической ситуации в стране.

Системные меры поддержки в виде применения коэффициента субъектов к расчету арендной платы оказываются администрацией города с 2010 года на постоянной основе в размере более 100 млн. руб. в год.

Меры адаптационного характера оказывались в 2022 году в связи с внешним санкционным давлением, в результате чего Субъекты получили помощь в части:

- уплаты арендных платежей за земельные участки в размере 75%, при этом размер поддержки в денежном выражении увеличился до 150 млн. руб.;
- снижения размера арендной платы в размере 8,7 млн. руб.

5. Полный переход на предоставление услуг в электронном формате, в том числе мер имущественной поддержки, произошел в условиях распространения коронавирусной инфекции.

- через доведение средств подведомственным организациям (МАУ «ЦРО», общеобразовательные организации), которые в свою очередь заключают контракты или соглашения с поставщиками услуг.

Все заявки на оказание услуг поданы в электронном виде в 2022 году – 100%, прогноз на 2023 год – 100%.

Число рабочих мест, согласно заключенным соглашениям в 2022 году 483 человека, прогноз на 2023 год – 501 человек (соответственно).

Объем бюджетных средств (всех уровней), направленных на оказание мер муниципальной поддержки в 2022 году – 836 840,9 тыс. руб., прогноз на 2023 год – 1 087 589,9 тыс. руб.

При посещении детьми частных дошкольных образовательных организаций средства из местного бюджета на их содержание не направляются. Таким образом, бюджетный эффект составляет 17 млн. 820 тыс. руб.

Докладчик: исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города, Шевченко Т.А.

1. Количество соглашений на предоставление мер муниципальной поддержки, заключенных в 2022 году, прогноз на 2023 год.

В 2022 заключено 93 соглашения о предоставлении субсидий на возмещение затрат и недополученных доходов, в 2023 запланировано заключить 87 соглашений.

2. Объем бюджетных средств (всех уровней), направленных на оказание мер муниципальной поддержки в 2022 году, прогноз на 2023 год.

В 2022 году на поддержку субъектов среднего предпринимательства направлено 225 866 561,12 руб., на 2023 год запланировано ориентировочно 150 643 521,52 руб.

3. Число рабочих мест, согласно заключенным соглашениям в 2022 году, прогноз на 2023 год.

В 2022 году обеспечено 44 раб. мест, прогноз на 2023 год – 44.

4. Об эффективности предоставления в электронном виде мер поддержки при реализации инвестиционных проектов (доля заявок, поданных в электронном виде от общего числа заявок) в 2022 году, прогноз на 2023 год.

Доля мер муниципальной поддержки, предоставленных в электронном виде за 2022 год составила 88% (из 93 заявок – 82 поданы в электронном виде). По техническим причинам на стороне заявителей подачу 11 заявок в электронной форме осуществить не удалось, заявки были поданы на бумажном носителе. Прогноз на 2023 год – подача 100% заявок предполагается в электронном виде.

№ п/п	Наименование меры поддержки	Получатель меры поддержки	Кол-во соглаш ений
1	Возмещение недополученных доходов в связи с осуществлением перевозок отдельных	АО "Нижневартовское пассажирское	34

	категорий граждан автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Нижневартовска	автотранспортное предприятие №2", ООО "Производственное автотранспортное предприятие №1"	
2	Компенсация недополученных доходов при оказании населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3	20
3	Возмещение недополученных доходов при оказании услуг (выполнении работ) по тарифам, утвержденным в установленном порядке и не обеспечивающим возмещение издержек при обслуживании и содержании общественных туалетов	МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3	12
4	Возмещение затрат по содержанию мест захоронения	МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3	13
5	Возмещение недополученных доходов при оказании услуг (выполнении работ) по тарифам, утвержденным в установленном порядке и не обеспечивающим возмещение издержек при оказании услуг по погребению согласно гарантированному перечню и по захоронению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя	МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3	12
6	Финансовое обеспечения затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам	АО "Управляющая компания №1"	2



ЯГОМ

многофункциональный
лесной комплекс

