

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

"01" июля 2016 г. № 86/201/16-240789

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

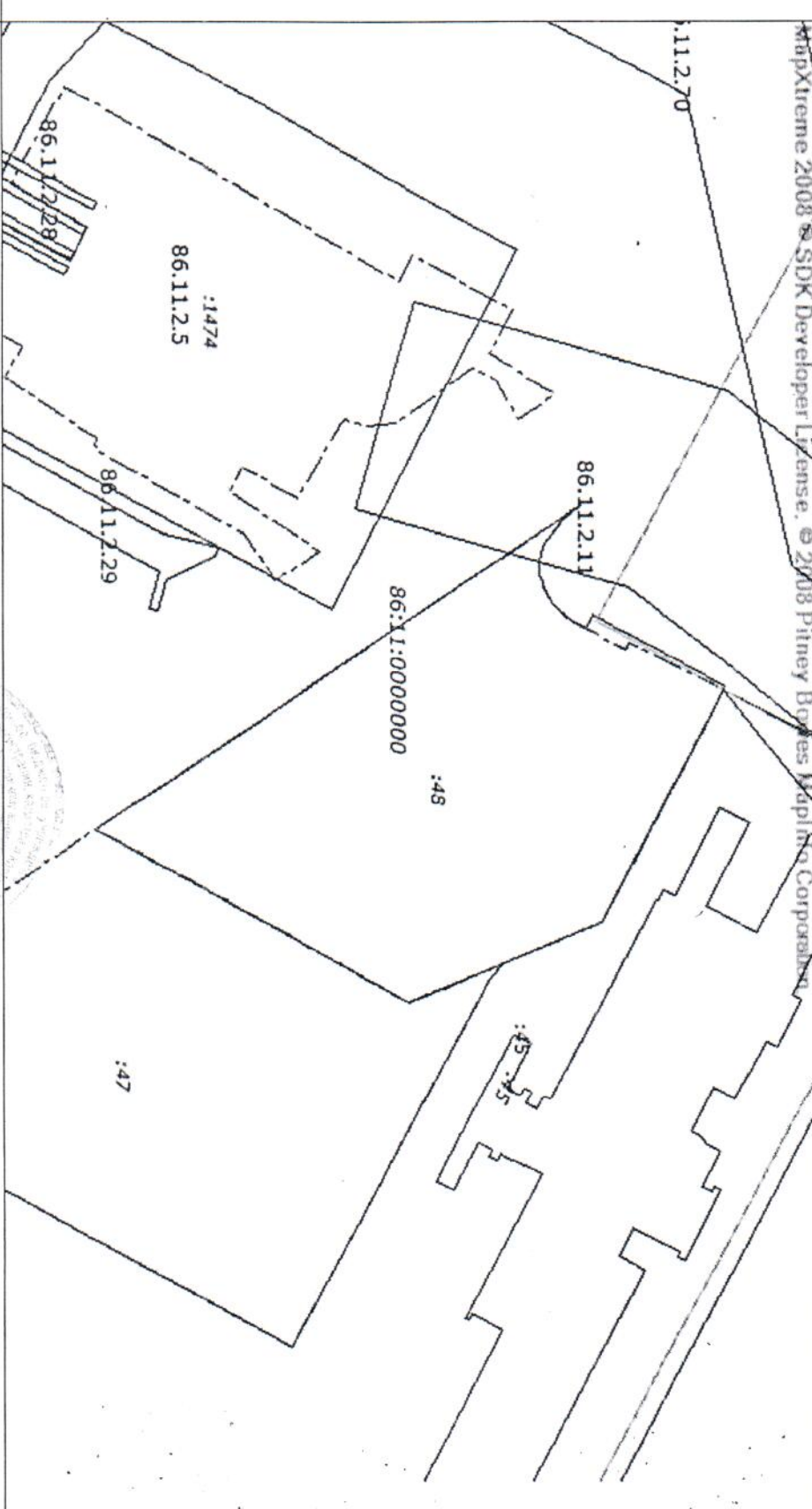
1	Кадастровый номер:	86:11:0000000:80735	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	86:11:0000000				
5	Предыдущие номера: —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.07.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 86:11:0101021:48					
9	Адрес (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, район ж/д станции "Нижневартовск-1"					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования					
12	Площадь: 8078+-9 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: №30-3440118					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
19	Дата истечения временного характера сведений - 02.07.2021.					
	Сведения о кадастровых инженерах: Жирова Наталья Владимировна, 86-13-272, МАУ Нижневартовский кадастровый центр, 24.06.2016 г.					

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		М. Р. Аверин (инициалы, фамилия)
М.П.		

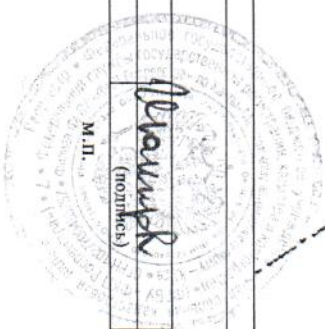


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" июля 2016 г. № 86/201/16-240789

1	Кадастровый номер:	86:11:00000000:80735	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка Майхитме 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation 					
5	Масштаб 1:1500					

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М. Р. Аверин (инициалы, фамилия)
--	-------------------------------------



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" июля 2016 г. № 86/201/16-240789

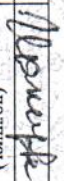
1		Кадастровый номер:	86:11:0000000:80735	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4				Характеристика части			
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях	Учетный номер	Площадь (м²)	4			
	п/п	частей					
	1	2	3				
1	1	1	38	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Кадастровый (условный) номер: 86:00-0000000:3770 Год ввода объекта в эксплуатацию: от 18.12.2013г. Учетный номер: 86.11.2.11 Ограничения использования земель установлены в соответствии с Постановлением № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществление любых действий, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; в) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; г) находиться в пределах огороженной территории и помещениях, распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударами механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели, летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без			

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М.П.	М. Р. Аверин (инициалы, фамилия)
--	------	-------------------------------------

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" июля 2016 г. № 86/201/16-240789

1	Кадастровый номер: 86:11:0000000:80735		2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
			письменного решения о согласовании сетевых организацией юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелниоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 86.11.2.11. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160			

Заместитель начальника отдела		М. Р. Аверин
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

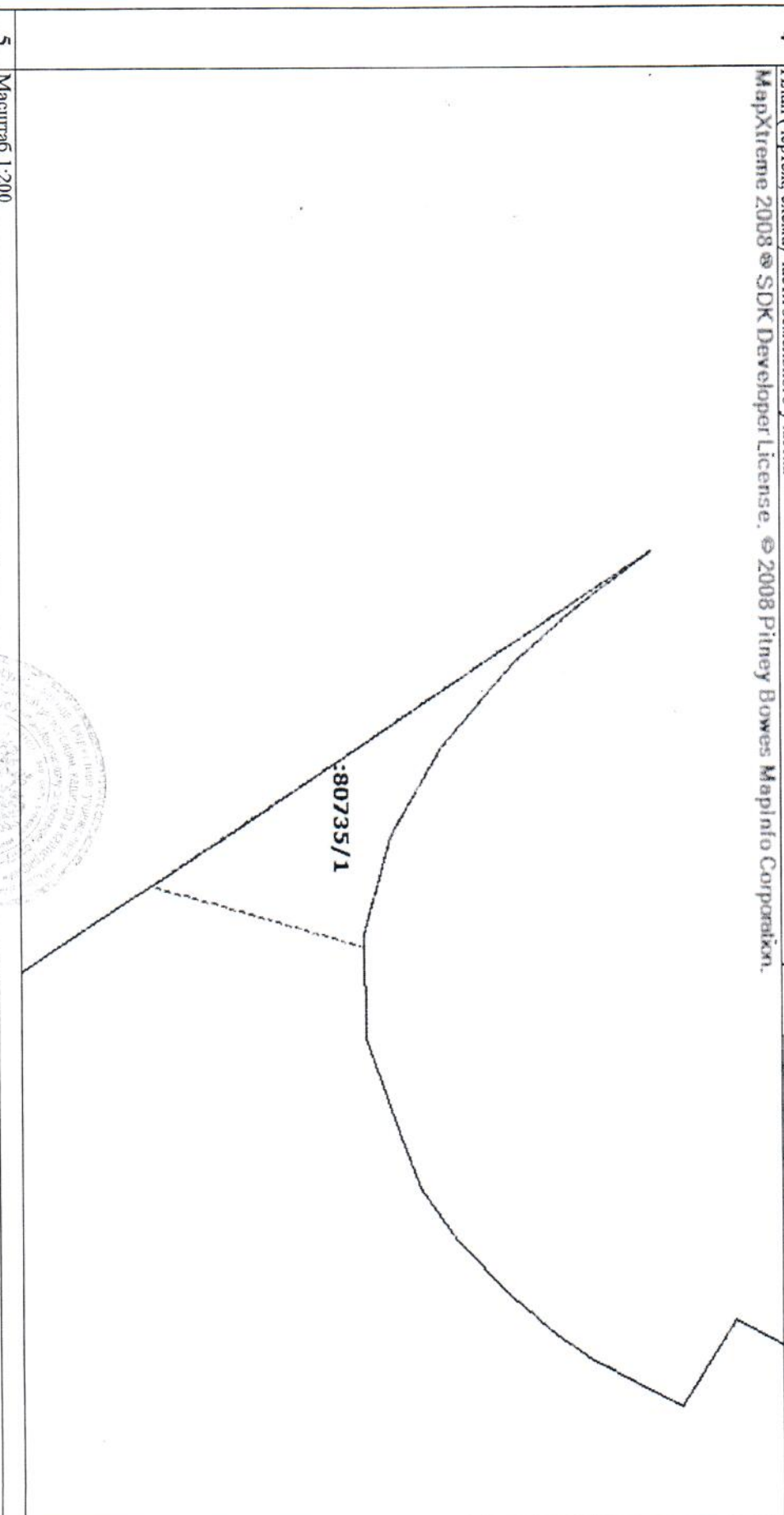
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" июля 2016 г. № 86/201/16-240789

1	Кадастровый номер:	86:11:00000000:80735	2	Лист №	5	3	Всего листов:	5
---	--------------------	----------------------	---	--------	---	---	---------------	---

4 План (чертеж, схема) части земельного участка
 МарХіттеме 2008 © SDK Developer License. © 2008 Píney Bowes Maríño Corporaіón.



5 Масштаб 1:200

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М.П.	М.Р. Аверин (инициалы, фамилия)
--	------	------------------------------------

