

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона, открытого по составу участников,**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 3-2023 (Лот №3)**

**г. Нижневартовск**

**11 час. 30 мин.**

**18 января 2023 года**

**Присутствовали:**

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И. - директор департамента муниципальной  
собственности и земельных ресурсов  
администрации города

Боровик О.А. - заместитель директора департамента, начальник  
управления земельными ресурсами департамента  
муниципальной собственности и земельных  
ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г. - главный специалист отдела землепользования  
управления земельными ресурсами департамента  
муниципальной собственности и земельных  
ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В. - заместитель начальника отдела формирования  
и управления муниципальной собственностью  
управления имущественных отношений  
департамента муниципальной собственности и  
земельных ресурсов администрации города

Хакимова Ю.И. - исполняющий обязанности заместителя директора  
департамента, начальника управления архитектуры  
и градостроительства департамента строительства  
администрации города

Смага Ю.С. - заместитель начальника юридического управления  
администрации города

Рябцева С.В. - начальник отдела землепользования управления  
земельными ресурсами департамента  
муниципальной собственности и земельных  
ресурсов администрации города

Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной  
деятельности управления инвестиций департамента  
строительства администрации города

Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 18 января 2023 года в 11 час. 30 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 312.

**Предмет аукциона по лоту №3:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 825 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301027:632, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Кузоваткина, земельный участок 43г, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: деловое управление; рынки; общественное питание; бытовое обслуживание; магазины; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; хранение автотранспорта; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; целлюлозно-бумажная промышленность; оборудованные площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; обеспечение внутреннего правопорядка; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; железнодорожные пути; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №3:** 68 500 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 13 700 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 2 055 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 16.01.2023 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Дятлов Роман Сергеевич, заявка от 09.01.2023 №1-2023-1 в 09 час. 00 мин.

2. Мануковский Евгений Юрьевич, заявка от 09.01.2023 №2-2023-2 в 09 час. 10 мин.

Допущенные участники на аукцион не явились.

Комиссией по проведению аукциона по продаже земельного участка или права заключения договора аренды земельного участка, находящегося



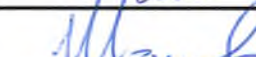






в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, принято решение:

аукцион по лоту №3 признать несостоявшимся согласно пункту 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с неявкой участников аукциона.

Протокол составлен и подписан 18.01.2023.

**Подписи**

**Секретарь:**

	<b>В.И. Ряска</b>
	<b>О.А. Боровик</b>
	<b>Ю.В. Володина</b>
	<b>К.А. Шкапов</b>
	<b>Ю.И. Хакимова</b>
	<b>Ю.С. Смага</b>
	<b>С.В. Рябцева</b>
	<b>А.В. Лисин</b>
	<b>Г.Г. Тарнаева</b>