

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 4-2022 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 30 мин.

24 февраля 2022 года

Присутствовали:

Председатель

комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь

комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 24 февраля 2022 года в 10 час. 30 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д.22.

Предмет аукциона по Лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 3 370 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301009:276, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица 9П, №21б, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 21.02.2022 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Авангард", заявка от 10.02.2022 №6-2022-1 в 15 час.55 мин.

2. Славкин Денис Викторович, заявка от 15.02.2022 №7-2022-2 в 09 час. 00 мин.

3. Ярцев Виктор Александрович, заявка от 15.02.2022 №10-2022-3 в 09 час. 30 мин.

4. Дятлов Роман Сергеевич, заявка от 16.02.2022 №13-2022-4 в 09 час. 00 мин.

5. Титов Сергей Александрович, заявка от 16.02.2022 №16-2022-5 в 09 час. 30 мин.

6. Оренбуров Александр Викторович, заявка от 17.02.2022 №19-2022-6 в 09 час. 10 мин.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 21.02.2022 участники, допущенные к участию в аукционе: Славкин Денис Викторович, Ярцев Виктор Александрович, на аукцион не явились.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1:

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Авангард",
участник под № 1.
2. Дятлов Роман Сергеевич - *участник под № 2*
3. Титов Сергей Александрович - *участник под № 3*
4. Оренбуров Александр Викторович - *участник под № 4*

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №1: 240 000 руб.
(начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 48 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 200 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по Лоту №1 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по Лоту №1.

В результате аукциона по Лоту №1 произведено: 7
(семь) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 сделал участник под № 4: 290400 (*двести девяносто тысяч четыреста*) руб. 00 коп.,
в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 сделал участник под № 4: 283200 (*двести восемьдесят три тысячи двести*) руб. 00 коп.,
в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по Лоту №1 участник под № 4 :
Оренбуров Александр Викторович, Район - Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 116, кв. 135
(наименование и место нахождение для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Участник аукциона по Лоту №1, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1
Оренбуров Александр Викторович, Район - Мансийский

Адвокатский кабинет - Юристы, г. Москва, ул. Северная,
д. 116, кв. 135
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона
по Лоту №1 (размер ежегодной арендной платы) 290400
(двести девяносто тысяч четыреста) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 24.02.2022.

Подписи



Т.А. Шилова



О.А. Боровик



Ю.В. Володина



К.А. Шкапов



С.В. Чеботарев



Ю.С. Смага



В.П. Киселева



А.В. Лисин



Г.Г. Тарнаева

Секретарь:

с протоколом ознакомлен 24.02.2022

 Оренбуров А.В.