ПРОЕКТ



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума городаРЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество» (с изменениями от 20.05.2016 №1033, 17.02.2017 №102) следующие изменения:

1) пункт 4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«4. В случае передачи имущества в аренду на срок не более чем 30 календарных дней в течение 6 последовательных календарных месяцев расчет арендной платы производится по следующей формуле:

А = Р x S,

где:

А - размер арендной платы в месяц (в рублях);

Р - ставка арендной платы за один квадратный метр площади помещения при передаче в аренду муниципальных нежилых помещений;

S - площадь помещения (кв. м).

Ставка арендной платы за один квадратный метр площади помещения при передаче в аренду муниципальных нежилых помещений за месяц рассчитывается путем умножения базовой ставки арендной платы, устанавливаемой в сумме 500,00 руб. (без учета НДС) за 1 кв. м площади помещения, на прогнозный показатель индекса потребительских цен, разработанный Министерством экономического развития Российской Федерации, и утверждается ежегодно в срок до 30 января на текущий год распоряжением администрации города Нижневартовска.»;

2) раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Расчет арендной платы за использование

муниципальными учреждениями имущества

иных муниципальных учреждений

В случаях передачи муниципальными учреждениями закрепленного за ними на праве оперативного управления имущества в аренду иным муниципальным учреждениям города Нижневартовска в целях осуществления последними деятельности, направленной на решение вопросов местного значения городского округа, определенных законодательством Российской Федерации, плата за использование передаваемого в аренду имущества рассчитывается в соответствии с Методикой и подлежит умножению на коэффициент 0,01.»;

3) дополнить разделом 12 следующего содержания:

«12. Расчет арендной платы за использование муниципального имущества, относящегося к источникам наружного противопожарного водоснабжения, садоводческими некоммерческими товариществами и огородническими некоммерческими товариществами.

При передаче в аренду муниципального имущества, относящегося к источникам наружного противопожарного водоснабжения, садоводческим некоммерческим товариществам или огородническим некоммерческим товариществам арендная плата рассчитывается в соответствии с [разделом 3](consultantplus://offline/ref=1A2CCFF92E652492691FB7AC47DF781C4DA9592AA4B4364EC1E5F752335C04C3C0780ABE78ED07F268B8E9442ET9R) Методики и подлежит умножению на коэффициент 0,1.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  города Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Клец  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | Глава города  Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Тихонов  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |